



**Geschäftsführung  
Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft**

Ansprechpartner: Frau Krause

Telefon: (0221) 221-25909  
Fax : (0221) 221-24447  
E-Mail: angela.krause@stadt-koeln.de

Datum: 17.04.2008

## **Auszug**

### **aus dem Entwurf der Niederschrift der 28. Sitzung des Betriebsausschusses Gebäudewirtschaft vom 14.04.2008**

öffentlich

**7.7 Beschluss über die Offenlage des Bebauungsplan-Entwurfes Nr. 67440/07  
Arbeitstitel: Altes Polizeipräsidium in Köln-Altstadt/Süd  
0695/2008**

*Die Mitteilung sowie ein Auszug aus dem Entwurf der Niederschrift über die Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses am 10.04.2008 wurden als Tischvorlagen zur Sitzung verteilt und sind dieser Niederschrift als Anlage 2 beigelegt.*

BG Streitberger erläutert kurz den Inhalt der im Stadtentwicklungsausschuss (StEA) sehr intensiv diskutierten Vorlage und betont, dass im Bebauungsplan-Entwurf zwar eine Gemeinbedarfsfläche „Schule“ vorgesehen sei; bisher wurde jedoch zwischen dem Schulverwaltungsamt und dem Vorhabenträger noch keine Vereinbarung über die Bedingungen zur Schulerweiterung herbeigeführt. Im vergleichbaren Fall seiner Zeit in Widderdorf-Süd wurde letztendlich kein Mietvertrag mit dem Projektentwickler abgeschlossen, vielmehr wurde eine eigene Ausschreibung vorgenommen und die Schule in städtischer Regie selber gebaut.

Er stellt klar, dass der StEA das Bebauungsplanverfahren nicht habe aufhalten wollen und die Verweisung „lediglich“ eine Sensibilisierung des Betriebsausschusses Gebäudewirtschaft sowie des Ausschusses für Schule und Weiterbildung für die Thematik und den noch ausstehenden Planungsbeschluss zur Schulerweiterung bezwecke.