Bauantrag / Antrag auf Vorbescheid vom 17.03.2008

Betriebsbeschreibung für gewerbliche Anlagen

Bauherrin / Bauherr:
[redacted]

Betreiberin / Betreiber:
[redacted]

Grundstück (Ort, Straße, Haus-Nr.)
51145 KÖLN (EIL), FRIEDRICH-NAUMANNSTR. 3

1	**Art des Betriebes oder der Anlage**	BORDELLARTIGEN BETRIEB
	Erzeugnisse	
	Dienstleistung	
	Rohstoffe, Materialien, Betriebsstoffe, Reststoffe, Waren	
	Arbeitsabläufe ☐ Arbeitsablaufplan ist beigefügt	
	Maschinen, Apparate, Fördereinrichtungen, Betriebsfahrzeuge ☐ Maschinenaufstellungsplan ist beigefügt	

2 Betriebszeit

an Werktagen			an Sonn- und Feiertagen		
von	bis	Zahl der Schichten	von	bis	Zahl der Schichten
11⁰⁰	1⁰⁰	2	11⁰⁰	1⁰⁰	2

3 Gesamtbeschäftigte am Betriebsort

	männlich		weiblich		
	über 18 Jahre	unter 18 Jahre	über 18 Jahre	unter 18 Jahre	insgesamt
im bestehenden Betrieb					
davon in der stärksten Schicht					
nach Durchführung des Vorhabens	10		10		20
davon in der stärkeren Schicht	10		10		20

Angaben zu Arbeitsräumen und Sozialeinrichtungen

4 Arbeitsräume
Besondere Einwirkungen und Gefahren

	Art und Ursache	Bezeichnung des Raumes	Schutzvorkehrungen
Gesundheitlich unzuträgliche Temperaturen, Wärmestrahlung, mech. Schwingungen, elektrostatische Aufladungen, ionisierende Strahlung			
Gefahrstoffe (auch Gase, Abgase, Nebel oder Stäube, Sicherheitsdatenblätter beifügen)			
Lärm am Arbeitsplatz			

Fortsetzung Blatt 2

Betriebsbeschreibung Blatt 2	Bauherrin / Bauherr: [redacted]	Bauantrag vom: 17.03.2008

5 Sozialeinrichtungen

	im bestehenden Betrieb		nach Durchführung des Vorhabens	
Pausenräume	m²	Plätze	m²	Plätze
Sanitätsräume	m²		m²	
Liegeräume für Frauen	Raumin-halt (m³)	Anzahl der Liegen	Raumin-halt (m³)	Anzahl der Liegen

Umkleideräume	für Männer	für Frauen	für Männer	für Frauen
Grundfläche	m²		m²	m²
Zahl der Kleiderablagen				
Waschräume				
Zahl der Waschbecken				
Zahl der Duschen				
Toilettenräume				
Zahl der Toiletten				
Zahl der Bedürfnisstände (Urinale)				

SIEHE PLÄNE

6 Zusätzliche Angaben zu Arbeitsräumen und Sozialeinrichtungen

6.1 Lüftung

Raumbenennung nach Grundrisszeichnung (Nr.)	LÜFTUNGSANLAGE IM GESAMTKONZEPT									
freie Lüftung	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Raumlufttechnische Anlage	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
sonstige Lüftungsmaßnahmen	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

6.2 Raumtemperatur

Raumbenennung nach Grundrisszeichnung (Nr.)										
vorgesehene Raumtemperatur (°C)										

6.3 Rutschhemmende Fußböden in folgenden Räumen

KÜCHEN / KÜHLRÄUME

Raumbenennung nach Grundrisszeichnung (Nr.)										

6.4 Sicherheitsbeleuchtung in folgenden Räumen

GEMÄSS BRANDSCHUTZGUTACHTEN

Raumbenennung nach Grundrisszeichnung (Nr.)										

Fortsetzung Blatt 3

Betriebsbeschreibung Blatt 3	Bauherrin / Bauherr: [redacted]	Bauantrag vom: 17.03.2005

7 Immissionsschutz

7.1 Luftverunreinigung
(z. B. durch Rauch, Ruß, Staub, Gase, Aerosole, Dämpfe, Geruchsstoffe)

Art der Verunreinigung	/
Lage der Emissionsöffnungen (Grundriss- und Höhenangaben)	/
Maßnahmen zur Vermeidung schädlicher Luftverunreinigungen	/

7.2 Geräusche
(z.B. durch Anlagen, Tätigkeiten, Fahrzeugverkehr auf dem Grundstück)

		Tageszeit von - bis	Nachtzeit (22.00 – 6.00) von - bis
Ursache, Dauer, Häufigkeit	AN U. ABFAHRT VON PKW'S	11⁰⁰ – 22⁰⁰	22⁰⁰ – 1⁰⁰
Lage der Geräuschquellen (Austrittsöffnungen, ggf. Richtungsangaben)	PARKPLATZ, ZU/ABFAHRT		
Maßnahmen zur Vermeidung schädlicher Geräusche	SCHALLSCHUTZWAND		

7.3 Erschütterungen, mechanische Schwingungen

		Tageszeit von – bis	Nachtzeit (22.00 – 6.00) von - bis
Art, Ursache, Dauer und Häufigkeit			
Lage der Erschütterungs- oder Schwingungsquellen			
Maßnahmen zur Vermeidung schädlicher			

Betriebsbeschreibung Blatt 4	Bauherrin / Bauherr: [redacted]	Bauantrag vom: 17.03.2008

7.4	**Abfallstoffe** **Art, Menge pro Zeiteinheit**	KÜCHENABFÄLLE GETRÄNKEFLASCHEN ETC.
	Zwischenlagerung **Art, Ort und Menge**	KÜHL + LAGERRÄUME
	Art der Beseitigung	RÜCKNAHME DURCH LIEFERANTEN SPEZIELLE MÜLLENTSORGUNGS-FIRMEN
7.5	**Besonders zu behandelnde Abwässer** **Art, Menge pro Zeiteinheit**	/
	Art und Ort der Behandlung	FETTABSCHEIDER
	Verbleib der Rückstände	ENTSORGUNG DURCH FACHBETRIEB
8	**Verfahren nach anderen Rechtsvorschriften** (z.B. Genehmigung, Erlaubnis, Eignungsfeststellung nach Wasser-, Gewerbe-, Immissionsschutzrecht) **Art des Verfahrens, Gegenstand, Antragsdatum** (Ergänzung zu Nr. 5 des Bauantrags)	

Bescheid(e) vom	durch	Aktenzeichen

9	**Sonstige Angaben und Hinweise, die zur Beurteilung des Vorhabens notwendig sind**	

Ort, Datum	Genehmigungsvermerk
[redacted] 17.03.2008	
Der / die bauvorlageberechtigte Entwurfsverfasser/in: [redacted] Unterschrift	