

Planungskonzept Heidekarree in Köln-Dellbrück



- | | | |
|---------------------|---------------------------|---------------------------------------|
| Bestandsbauten | öffentl. Verkehrsfläche | Vorhandene Bäume (31.3.08) |
| gepl. Neubauten MFH | private Verkehrsfläche | Bäume möglichst erhalten |
| Dachterrassen | private Stpl | Geplante Bäume |
| Balkone | private Stpl Innenberelch | private Grünflächen |
| Optionsfläche | Baugrenze | Spiel private Kleinkinder-spielplätze |
| | | Umgriff VEP |

Wohnungen Im Innenberelch geplant: 5 x 7 WE = 35 WE
 PKW - Stellplätze Innenberelch geplant: 37 St

Bebauungskonzept für VEP-Entwurf
 02.06.2008

Anlage zum Antrag auf Einleitung eines Verfahrens zur Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes gem. §12 Abs.2 BauGB