



**Geschäftsführung
Betriebsausschuss
Gebäudewirtschaft**

Ansprechpartner/in: Frau Krause

Telefon: (0221) 221-25909

Fax: (0221) 221-24447

E-Mail: angela.krause@stadt-koeln.de

Datum: 27.09.2008

Niederschrift

über die **31. Sitzung des Betriebsausschusses Gebäudewirtschaft** in der Wahlperiode 2004/2009 am Montag, dem 18.08.2008, 15:35 Uhr bis 16:51 Uhr, Historisches Rathaus, Konrad-Adenauer Saal, Raum-Nr. 1.18

Anwesend waren:

Vorsitzende/r

Frau Sabine Ulke Grüne

Stimmberechtigte Mitglieder

Herr Johannes-Werner Hamm	CDU
Herr Helmut Jung	CDU
Herr Jürgen Koch	CDU
Herr Henk van Benthem	CDU
Herr Wendel Mispelkamp	SPD
Herr Jochen Ott	SPD
Frau Monika Schultes	SPD
Herr Karl-Heinz Walter	SPD
Herr Gerhard Brust	Grüne
Frau Christtraut Kirchmeyer	FDP

Mitglieder mit beratender Stimme gem. § 58 Abs. 1 Satz 7-12 GO NRW

Herr Michael Weber	pro Köln
Herr Bernd Weber	Die Linke.Köln

Sachkundige Einwohner/innen mit beratender Stimme nach § 58 Abs. 4 GO NRW und § 21 der Hauptsatzung

Herr Joachim Kuschewski	auf Vorschlag der CDU
Frau Inge Halberstadt-Kausch	auf Vorschlag der SPD
Herr Manfred Winnen	auf Vorschlag der Grünen
Frau Stefanie Ruffen	auf Vorschlag der FDP

Sachkundige Einwohner nach § 22 und § 23 der Hauptsatzung

Frau Käthe Reiff
Frau Gudrun Kleinpaß-Börschel

Verwaltung

Herr Jörg Bambeck	Dezernat für Stadtentwicklung, Planen und Bauen
Frau Iris Bergens	Gebäudewirtschaft der Stadt Köln
Herr Thomas Bläser	Amt für Informationsverarbeitung
Herr Josef Franzen	Gebäudewirtschaft der Stadt Köln
Herr Hans-Jürgen Hilp	Gebäudewirtschaft der Stadt Köln
Herr Michael Nawroth	Gebäudewirtschaft der Stadt Köln
Herr Bernd Richarz	Gebäudewirtschaft der Stadt Köln
Herr Engelbert Rummel	Gebäudewirtschaft der Stadt Köln
Herr Michael Schleicher	Amt für Wohnungswesen
Herr Beigeordneter Bernd Streitberger	Dezernat für Stadtentwicklung, Planen und Bauen

Schriftführer/in

Frau Angela Krause	Dezernat für Stadtentwicklung, Planen und Bauen
--------------------	---

Presse Zuschauer

Entschuldigt fehlen:

Sachkundige Einwohner nach § 22 und § 23 der Hauptsatzung

Frau Annelie Appelmann	entschuldigt
------------------------	--------------

Ausschussvorsitzende Ulke eröffnet die 31. Sitzung des Betriebsausschusses Gebäudewirtschaft in dieser Wahlperiode und begrüßt die Anwesenden.

Sie weist darauf hin, dass die Tagesordnung um folgende Punkte erweitert werden soll:

I. Öffentlicher Teil

- 5.2. Umbau und Modernisierung Rechenzentrum Chorweiler in Köln-Chorweiler, Athener Ring
3456/2008
Tischvorlage
- 5.3. Einrichtung von 14 Mehrstellen für die Objektbetreuung an Schulen, Kindertagesstätten und Verwaltungsgebäuden bei der Gebäudewirtschaft (GW)
3404/2008
Tischvorlage
- 6.3. Planungsaufnahme zur Errichtung eines Erweiterungsbaus für Räume der

Offenen Ganztagsschule Am Rosenmaar, Köln-Höhenhaus
Anfrage des SE Winnen in der Sitzung des Betriebsausschusses Gebäude-
wirtschaft am 16.06.2008
3363/2008

- 6.4. Halbjahresbericht gemäß § 45 der Geschäftsordnung des Rates und der
Bezirksvertretungen für die Zeit vom 01.07.2007 bis 31.12.2007
hier: Anfrage des RM Brust in der Sitzung des Betriebsausschusses Gebäu-
dewirtschaft am 19.05.2008 zum Thema energetisches Bauen in Köln: Vor-
rang für Energiesparhäuser
3335/2008
- 7.1. Baumaßnahmen Offene Ganztagsschule im Primarbereich, Ganztagshaupt-
schulen, Übermittagbetreuung Gymnasien
Planungs-/Ausbaustand 31.07.2008
3451/2008
- 7.2. Sachstandsbericht über den Fortschritt der Schulbaumaßnahmen - Sanie-
rung und Neubau
3470/2008

II Nichtöffentlicher Teil

- 11.5. Erweiterungsbau mit OGTS, Turnhalle und Pausen-WC-Anlage Garthestra-
ße 20-24, Köln-Riehl - Rohbauarbeiten
3312/2008
- 12.3. Berufskolleg 14 / 15, Perlengraben 101, 50676 Köln
Metallbau / Schlosserarbeiten - Fensterbauarbeiten / Brandschutzverglä-
sung
3513/2008
Tischvorlage
- 12.4. Grundschule Buschfeldstraße 46, Köln-Holweide
Metallbauarbeiten - Fenster / Türen / Fassaden - Sonnenschutz
3537/2008
Tischvorlage

Der Ausschuss ist mit diesem Vorschlag sowie den Zusetzungen einverstanden und be-
schließt demnach folgende

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

- 1 Anfragen gemäß § 4 GeschO des Rates**

--

2 Anträge gemäß § 3 der GeschO des Rates

- 2.1. Antrag der SPD-Fraktion und der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 26. Juni 2008 betreffend
Verlagerung des Betriebshofes an der Frankfurter Straße
AN/1400/2008

3 Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen

- 3.1 Errichtung eines Erweiterungsbaus im Zuge der Einrichtung des gebundenen Ganztages für die Hauptschule Wuppertaler Straße 19, Köln-Buchheim
Baubeschluss
2783/2008
- 3.2 Neubau einer fünf-gruppigen Kindertagesstätte - Köln-Höhenberg, Augsburgener Straße 3
Weiterplanungsbeschluss
2986/2008

4 Entscheidungen (Beschlussorgan Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft)

- 4.1 Max-Ernst-Gesamtschule Görlinger Zentrum, 50829 Köln-Bocklemünd
Weiterplanungsbeschluss zum Neubau von zwei Turnhallen
3085/2008

5 Vorberatungen (Beschlussorgan Rat oder anderer Ausschuss)

- 5.1 Umsetzungskonzept zu den Energieanalysen 2005/2006 der Gebäudewirtschaft
1723/2008
- 5.2 Umbau und Modernisierung Rechenzentrum Chorweiler in Köln-Chorweiler, Athener Ring
3456/2008
- 5.3 Einrichtung von 14 Mehrstellen für die Objektbetreuung an Schulen, Kindertagesstätten und Verwaltungsgebäuden bei der Gebäudewirtschaft (GW)
3404/2008

6 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen

- 6.1 Einsatz von Holzhackschnitzeln zur Energieerzeugung, Halbjahresbericht der Verwaltung - 2. Halbjahr 2007
Anfrage des RM Brust in der Sitzung des Betriebsausschusses Gebäudewirtschaft am 16.06.2008
3261/2008
- 6.2 Sanierung des Schulzentrums und der Mehrzweckhalle Weiden

Anfrage des RM Jung in der Sitzung des Betriebsausschusses Gebäudewirtschaft am 19.05.2008
3033/2008

- 6.3 Planungsaufnahme zur Errichtung eines Erweiterungsbaus für Räume der Offenen Ganztagschule Am Rosenmaar, Köln-Höhenhaus
Anfrage des SE Winnen in der Sitzung des Betriebsausschusses Gebäudewirtschaft am 16.06.2008
3363/2008
- 6.4 Halbjahresbericht gemäß § 45 der Geschäftsordnung des Rates und der Bezirksvertretungen für die Zeit vom 01.07.2007 bis 31.12.2007
hier: Anfrage des RM Brust in der Sitzung des Betriebsausschusses Gebäudewirtschaft am 19.05.2008 zum Thema energetisches Bauen in Köln: Vorrang für Energiesparhäuser
3335/2008

7 Mitteilungen der Verwaltung

- 7.1 Baumaßnahmen Offene Ganztagschule im Primarbereich, Ganztagshauptschulen, Übermittagbetreuung Gymnasien
Planungs-/Ausbaustand 31.07.2008
3451/2008
- 7.2 Sachstandsbericht über den Fortschritt der Schulbaumaßnahmen - Sanierung und Neubau
3470/2008

8 Mündliche Anfragen

- 8.1 Gerüst an St. Alban
Anfrage des RM Brust

II. Nichtöffentlicher Teil

9 Anfragen gemäß § 4 GeschO des Rates

--

10 Anträge gemäß § 3 GeschO des Rates

--

11 Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen

- 11.1 Hauptschule Wuppertaler Straße 19, Köln-Buchheim
2885/2008

- 11.2 OGTS Hohe Straße 77-78, Köln-Porz-Ensen
3156/2008
- 11.3 OGTS Erweiterungsbau Grundschule Cäsarstraße 21, Köln-Bayenthal
3101/2008
- 11.4 Berufskolleg 15, Heinrichstraße 51, 50676 Köln
3201/2008
- 11.5 Erweiterungsbau mit OGTS, Turnhalle und Pausen-WC-Anlage Garthestraße 20-24, Köln-Riehl - Rohbauarbeiten
3312/2008

12 Entscheidungen (Beschlussorgan Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft)

- 12.1 OGTS Diependahlstraße 12, Köln-Stammheim
3205/2008
- 12.2 Instandsetzungsarbeiten an städtischen Gebäuden (Schulen, Kindertagesstätten etc.) im Stadtgebiet Köln - elf Lose -
3220/2008
- 12.3 Berufskolleg 14 / 15, Perlengraben 101, 50676 Köln
3513/2008
- 12.4 Grundschule Buschfeldstraße 46, Köln-Holweide
3537/2008

13 Vorberatungen (Beschlussorgan Rat oder anderer Ausschuss)

--

14 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen

--

15 Mitteilungen der Verwaltung

- 15.1 Zwischenbericht der Gebäudewirtschaft zum 30.06.2008
3281/2008

16 Mündliche Anfragen

- 16.1 Berufskolleg Heinrichstraße - Bauablauf
Anfrage der SE Ruffen
- 16.2 Sachstand zur Liegenschaft Simon-Meister-Straße

Anfrage des RM Kirchmeyer

I. Öffentlicher Teil

1 Anfragen gemäß § 4 GeschO des Rates

--

2 Anträge gemäß § 3 der GeschO des Rates

2.1 Antrag der SPD-Fraktion und der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 26. Juni 2008 betreffend Verlagerung des Betriebshofes an der Frankfurter Straße AN/1400/2008

RM Ott appelliert seitens der SPD-Fraktion an die Verwaltung, hier - auch angesichts des Wohnungsgesamtplanes 2015 - zügig zu agieren; es gebe entsprechende einstimmige Beschlüsse der Bezirksvertretungen.

Für die CDU-Fraktion führt RM Hamm aus, dass diese dem Antrag zustimmen werde. Die in Rede stehende Fläche werde jedoch – entgegen den Ausführungen der Antrag stellenden Fraktionen – nicht als Lagerfläche für Baumaterialien sondern vielmehr als Baubetriebshof in vollem Umfang genutzt. Nach seinen Informationen suche die Verwaltung bereits seit einigen Jahren nach einem alternativen Standort.

Auch RM Kirchmeyer signalisiert seitens der FDP-Fraktion Zustimmung. Ihres Erachtens sei die Angelegenheit auch für den Verkehrsausschuss von Interesse.

Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt, die Verlagerung des Betriebshofes an der Frankfurter Straße vorzubereiten. Zu diesem Zweck sind u.a.:

- mögliche Ersatzgrundstücke zu benennen,
- die jeweils entstehenden Kosten, die mit einer Verlagerung des Betriebshofes verbunden sind, zu beziffern,
- und den, aus der Verwertung des Grundstücks an der Frankfurter Straße zu erzielenden Einnahmen gegenüberzustellen.

Die Verwaltung wird ferner gebeten, eine Gesamtaufstellung stadteigener Betriebshöfe dem Ausschuss vorzulegen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig zugestimmt

3 Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen

3.1 Errichtung eines Erweiterungsbaus im Zuge der Einrichtung des gebundenen Ganztages für die Hauptschule Wuppertaler Straße 19, Köln-Buchheim Baubeschluss 2783/2008

Beschluss:

Der Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft genehmigt die Dringlichkeitsentscheidung:

1. Gemäß § 5 Abs. 6 EigVO NW in Verbindung mit § 3 Abs. 4 der Betriebssatzung der Gebäudewirtschaft der Stadt Köln und § 10 der Hauptsatzung genehmigen wir den Entwurf und die Kostenermittlung für die Erweiterung der Hauptschule Wuppertaler Straße 19 in Köln-Buchheim im Zuge der Einrichtung des gebundenen Ganztags mit Gesamtbaukosten von 3.570.000 € und beauftragen die Verwaltung mit der Submission und Baudurchführung.

Die Finanzierung der Baumaßnahme erfolgt im Rahmen des Wirtschaftsplanes der Gebäudewirtschaft der Stadt Köln.

2. Gemäß § 36 Abs. 5 Satz 2 GO NW in Verbindung mit § 10 der Hauptsatzung stimmen wir dem Entwurf und der Kostenermittlung für die Erweiterung der Hauptschule Wuppertaler Straße 19 in Köln-Buchheim im Zuge der Einrichtung des gebundenen Ganztags mit Gesamtbaukosten von 3.570.000 € und der Beauftragung der Verwaltung mit der Submission und Baudurchführung zu.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig zugestimmt

**3.2 Neubau einer fünf-gruppigen Kindertagesstätte - Köln-Höhenberg, Augsburger Straße 3
 Weiterplanungsbeschluss
 2986/2008**

Beschluss:

Der Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft genehmigt die Dringlichkeitsentscheidung:

Gemäß § 5 Abs. 6 EigVO NW in Verbindung mit § 3 Abs. 4 der Betriebssatzung der Gebäudewirtschaft der Stadt Köln und § 10 der Hauptsatzung genehmigen wir den Vorentwurf und die Kostenberechnung für die Errichtung einer Kindertagesstätte in Köln-Höhenberg, Augsburger Straße 3, mit Gesamtbaukosten in Höhe von 1.930.000 € und beauftragen die Verwaltung mit der Weiterplanung.

Die Finanzierung der Baumaßnahme erfolgt im Rahmen des Wirtschaftsplanes der Gebäudewirtschaft der Stadt Köln.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig zugestimmt

4 Entscheidungen (Beschlussorgan Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft)

**4.1 Max-Ernst-Gesamtschule Görlinger Zentrum, 50829 Köln-Bocklemünd
 Weiterplanungsbeschluss zum Neubau von zwei Turnhallen
 3085/2008**

Herr Richarz, Vertreter der Gebäudewirtschaft, stellt anhand von Planunterlagen kurz den Planungsstand dar und beantwortet diverse Fragen der Ausschussmitglieder.

Herr Rummel, Geschäftsführender Betriebsleiter der Gebäudewirtschaft, sagt auf Frage des RM Brust zu, den U-Wert nachzureichen.

RM Ott erinnert an einen Hinweis aus einer vergangenen Sitzung, dass Turnhallen in anderen europäischen Ländern deutlich kostengünstiger gebaut werden als hier in Deutschland. Auch bei den hiesigen Turnhallen – Schulsport- oder Vereinssporthallen – gebe es bereits unterschiedliche Standards und somit auch unterschiedliche Kostenfaktoren. Er bitte daher, dem hiesigen Ausschuss hierzu eine Übersicht aufzubereiten.

Beschluss:

Der Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft genehmigt Vorentwurf und Kostenschätzung für die Errichtung von zwei Turnhallen für die Gesamtschule Görlinger Zentrum, Köln-Bocklemünd mit Gesamtbaukosten in Höhe von 4.701.000 € und beauftragt die Verwaltung mit der Weiterplanung.

Die Finanzierung der Baumaßnahme erfolgt im Rahmen des Wirtschaftsplanes der Gebäudewirtschaft der Stadt Köln.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig zugestimmt

5 Vorberatungen (Beschlussorgan Rat oder anderer Ausschuss)

**5.1 Umsetzungskonzept zu den Energieanalysen 2005/2006 der Gebäudewirtschaft
1723/2008**

Beschluss:

Der Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft empfiehlt dem Rat wie folgt zu beschließen:

Der Rat beauftragt die Verwaltung, die in den Energieeinsparanalysen vorgeschlagenen Maßnahmen für die Objekte

- Grundschule Weimarer Straße
- Gemeinschaftshauptschule Holzheimer Weg
- Bertha-von-Suttner-Realschule Kolkrabenweg
- Gymnasium Kreuzgasse
- Lise-Meitner-Gesamtschule

entsprechend den Investitionskonzepten durchzuführen.

Die zur Finanzierung der Maßnahmen erforderlichen Mittel sind im Haushaltsplan 2008/2009 zu veranschlagen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig zugestimmt

5.2 Umbau und Modernisierung Rechenzentrum Chorweiler in Köln-Chorweiler, Athener Ring 3456/2008

Die Vorlage wurde als Tischvorlage zur Sitzung verteilt.

Ausschussvorsitzende Ulke merkt an, dass die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen noch Beratungsbedarf habe und Vertagung beantrage.

RM Ott schließt sich seitens der SPD-Fraktion diesem Vorschlag an.

Herr Bläser, Vertreter des Amtes für Informationsverarbeitung, erläutert, dass es sich um ein Kooperationsprojekt mit dem Landschaftsverband Rheinland (LVR) handele und die Vorlage das Ergebnis intensiver und langer Vorarbeit sei. Da die Verwaltung Planungssicherheit benötige, bitte er um Verständnis, dass die Vorlage dem Ausschuss als Tischvorlage überreicht wurde.

Ausschussvorsitzende Ulke und RM Ott geben zu Bedenken, dass die Maßnahme ein Kostenvolumen von immerhin 9 Mio. € habe und eine fraktionsinterne Beratung daher unabdingbar sei. Der Antrag auf Vertagung werde aufrechterhalten.

RM Brust gibt zu Bedenken, dass er durch die beabsichtigte Maßnahme erhebliche Folgekosten – Strom- und Kühlkosten beispielsweise – befürchte. Darüber hinaus halte er einige Angaben in der Vorlage (Fernwärme vorhanden, aber Prüfung eines BHKW) für widersprüchlich.

Ausschussvorsitzende Ulke fasst die kurze Diskussion dahingehend zusammen, dass der hiesige Ausschuss Interesse habe, mit dem LVR zusammenzuarbeiten; eine Beschlussfassung könne jedoch erst nach Beratung in der Fraktionen stattfinden.

Abschließend sagt Herr Rummel, Geschäftsführender Betriebsleiter der Gebäudewirtschaft, zu, „lesbare“ Pläne nachzureichen.

Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen:

Die Beschlussfassung wird bis zur Sitzung am 15.09.2008 vertagt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig zugestimmt

5.3 Einrichtung von 14 Mehrstellen für die Objektbetreuung an Schulen, Kindertagesstätten und Verwaltungsgebäuden bei der Gebäudewirtschaft (GW) 3404/2008

Die Vorlage wurde als Tischvorlage zur Sitzung verteilt.

Ausschussvorsitzende Ulke moniert – trotz einer positiven Haltung gegenüber dem Tenor dieser Vorlage - , dass diese als Tischvorlage eingereicht wurde und somit keine Möglichkeit zur fraktionsinternen Beratung gegeben war.

RM Ott schließt sich seitens der SPD-Fraktion dieser Kritik an. Er bitte nochmals nachdrücklich, Vorlagen zumindest so rechtzeitig einzubringen, dass eine Beratung in den wöchentlichen Fraktionssitzungen möglich sei.

Um die Sache nicht unnötig zu verzögern, schlägt Ausschussvorsitzende Ulke nach kurzer Diskussion vor, die Vorlage ohne Votum weiter zu verweisen.

RM Hamm fügt klarstellend hinzu, dass der hiesige Ausschuss grundsätzlich alle Personalzusetzungen, die der Umsetzung des Programms dienen, begrüße.

Beschluss:

Der Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft verweist die Vorlage ohne Votum in den Finanzausschuss.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig zugestimmt

6 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen

6.1 Einsatz von Holzhackschnitzeln zur Energieerzeugung, Halbjahresbericht der Verwaltung - 2. Halbjahr 2007 Anfrage des RM Brust in der Sitzung des Betriebsausschusses Gebäudewirtschaft am 16.06.2008 3261/2008

Die Beantwortung wurde bereits zur Sitzung umgedruckt. Der Ausschuss nimmt Kenntnis.

6.2 Sanierung des Schulzentrums und der Mehrzweckhalle Weiden Anfrage des RM Jung in der Sitzung des Betriebsausschusses Gebäudewirtschaft am 19.05.2008 3033/2008

Die Beantwortung wurde bereits zur Sitzung umgedruckt. Der Ausschuss nimmt Kenntnis.

6.3 Planungsaufnahme zur Errichtung eines Erweiterungsbaus für Räume der Offenen Ganztagschule Am Rosenmaar, Köln-Höhenhaus Anfrage des SE Winnen in der Sitzung des Betriebsausschusses Gebäudewirtschaft am 16.06.2008 3363/2008

Die Beantwortung wurde bereits zur Sitzung umgedruckt. Der Ausschuss nimmt Kenntnis.

**6.4 Halbjahresbericht gemäß § 45 der Geschäftsordnung des Rates und der Bezirksvertretungen für die Zeit vom 01.07.2007 bis 31.12.2007
hier: Anfrage des RM Brust in der Sitzung des Betriebsausschusses Gebäudewirtschaft am 19.05.2008 zum Thema energetisches Bauen in Köln: Vorrang für Energiesparhäuser
3335/2008**

Die Beantwortung wurde bereits zur Sitzung umgedruckt.

Durch Nachfrage des RM Brust wird deutlich, dass zwar Kontrollen zur Einhaltung der Auflagen erfolgen, „sinnvolle“ Sanktionen in der Praxis jedoch schwierig anzuordnen seien.

RM Ott weist abschließend darauf hin, dass weder die Gebäudewirtschaft noch die Liegenschaftsverwaltung dies stillschweigend hinnehmen könne bzw. solle; vielmehr müsse ein für alle Beteiligten geeignetes Instrument zur Sanktionierung gefunden werden.

7 Mitteilungen der Verwaltung

**7.1 Baumaßnahmen Offene Ganztagschule im Primarbereich, Ganztags Hauptschulen, Übermittagbetreuung Gymnasien
Planungs-/Ausbaustand 31.07.2008
3451/2008**

Die Mitteilung wurde bereits zur Sitzung umgedruckt.

RM Schultes berichtet, dass sie einige Baumaßnahmen besichtigt, an einigen OGTS-Eröffnungen auch teilgenommen habe und sie der Verwaltung ein großes Lob für die geleistete Arbeit aussprechen möchte.

**7.2 Sachstandsbericht über den Fortschritt der Schulbaumaßnahmen - Sanierung und Neubau
3470/2008**

Die Mitteilung wurde bereits zur Sitzung umgedruckt.

RM Brust bittet um Mitteilung, warum im Berufskolleg Lindenstraße 78 der Heizkessel erneuert werden soll, obwohl es einen anderslautenden Beschluss, hier vorrangig Fernwärme zu nutzen, gebe.

RM Schultes nimmt Bezug auf den anstehenden Neubau einer Kita in der Ottostraße und bittet um Auskunft, ob in diesem Zusammenhang das angrenzende Gymnasium eine Mensa bekomme.

Herr Franzen, Vertreter der Gebäudewirtschaft, berichtet, dass die Übermittagsbetreuung derzeit in Containern erfolge, das Gymnasium jedoch später einen Anbau erhalten solle.

8 Mündliche Anfragen

**8.1 Gerüst an der Kirche St. Alban
Anfrage des RM Brust**

RM Brust berichtet, dass das Gerüst an der Kirche St. Alban zwischenzeitlich zwar abgebaut war, nun aber erneut aufgestellt wurde. Er bittet um einen kurzen Sachstand.

Herr Rummel, Geschäftsführender Betriebsleiter der Gebäudewirtschaft, berichtet, dass die (zusätzlichen) Arbeiten am Gebäude selber bis Ende August fertig gestellt sein werden; anschließend werden jedoch noch Bodenarbeiten durchgeführt.

- Ende des öffentlichen Teils -