

An den  
Vorsitzenden des  
Stadtentwicklungsausschusses  
Herrn Karl-Jürgen Klipper

Herrn  
Oberbürgermeister Fritz Schramma

Eingang beim Amt des Oberbürgermeisters: 09.10.2008

**AN/2000/2008**

**Antrag gem. § 3 der Geschäftsordnung des Rates**

Gremium	Datum der Sitzung
Stadtentwicklungsausschuss	23.10.2008

**Auenviertel Rodenkirchen - Aufstellung eines Bebauungsplanes**

Sehr geehrter Herr Klipper,  
sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

bitte setzen Sie folgenden Antrag auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses am 23.10.2008:

**Beschluss:**

Der Stadtentwicklungsausschuss beauftragt die Verwaltung, gemäß § 2 Abs. 1 BauGB einen Bebauungsplan für folgendes Gebiet aufzustellen:

Auenviertel Rodenkirchen zwischen Grüngürtelstraße, Weißer Straße, Walther-Rathenau-Straße und Uferstraße mit Ausnahme der Fläche zwischen Uferstraße, Grüngürtelstraße, Grimmelshausenstraße und Auenweg, da hier bereits ein entsprechender Bebauungsplan existiert.

Ziel ist die Erhaltung der vorherrschenden Struktur, insbesondere der 1 und 2-Familienhausbebauung.

**Begründung:**

Aufgrund des hohen Nachverdichtungsdrucks in dem genannten Wohngebiet ist die

Festlegung von Bauausführungskriterien im Rahmen eines Bebauungsplanes dringend notwendig, um die gewachsenen Wohnstrukturen zu erhalten.

Mit freundlichen Grüßen

gez. Josef Müller  
(Fraktionsgeschäftsführer)