

Investiver Schulbau (Erweiterungen und Neubauten) 2008 Stand 15.10.2008

Bezirk	Gebäudeart	Objekt/Straße	Maßnahme- Bezeichnung	Kostenannahme	Planung	Ausschreibung	In bau	Restarbeiten	Status	Bauausführungs- Beginn bisher	Bauausführung- Fertig bisher	Bauausführungs- Beginn aktuell	Bauausführung- Fertig aktuell	Änderungsgrund / Bemerkungen
Maßnahmen in Bearbeitung														
1	DIV.	Bildungslandschaft Altstadt-Nord (div.)	Neubau / Abriss / Umbau		X					NN	NN			städtebaulicher Wettbewerb
1	GS	Gilbachstr.	Neubau	6.500.000,00 EUR	X				0	NN	NN			Voruntersuchung Vergabeprobleme
1	SOS	Judenkirchhofsweg 6	Judenkirchhofsweg Neubau	7.601.000,00 EUR	X	X	X		90	Jul. 06	Nov. 08		Mrz. 09	Landschaftsbauarbeiten Vergabeprobleme
1	SOS	Judenkirchhofsweg 6	Neubau Sporthalle Köln-Kolleg	2.470.000,00 EUR	X	X	X		90	Jul. 06	Nov. 08		Mrz. 09	Landschaftsbauarbeiten Vergabeprobleme
1	BK	Kartäuserwall 30	Neubau Turnhallen und Mensa	12.000.000,00 EUR										Vorbereitung Architektenwettbewerb
1	GYMN	Kartäuserwall 40	Erweiterungsbau	8.000.000,00 EUR										Vorbereitung Architektenwettbewerb / Kosten für TH bei BK Kartäuserwall 30
1	BK	Richard-Wagner-Str. 47	Rich.Wagner Str. - Erweiter./Neubau BK3	9.300.000,00 EUR	X	X	X		60	Aug. 06	Mrz. 09			
1	GYMN	Schaurtestr. 1	Neubau Turnhalle TG und EG Klassenräume ab 1.OG	7.649.709,01 EUR	X	X	X		30	Jul. 07	Jul. 09			
1	GYMN	Schaurtestr. 1	Schaurtestr. 1 Umbauten in Folge Neubau	4.046.940,39 EUR	X	X			0	Aug. 09	Jul. 10			
2	BK	Brüggener Str. 1	Neubau einer Turnhalle	1.187.000,00 EUR	X	X	X		1	Okt. 08	Sep. 09			
2	GS	Cäsarstr.	Neubau OGTS und MZR	4.600.000,00 EUR	X	X	X		25	Mrz. 08	Jul. 09			Rohbaufirma ist im Verzug
2	IGS	Sürther Str.191	Neubau (Investorenprojekt-PPP)	45.599.689,00 EUR	X	X	X		20	Mrz. 08	Okt. 10			
3	GYMN	Biggestr. 2	Errichtung Erweiterungsbau + Sporthalle 22x44m	11.000.000,00 EUR	X	X	X		40	Okt. 07	Mrz. 10			Zusatzkosten durch Außengelände / Außensportanlage
3	GS	Stenzelbergstr.	Neubau OGTS	1.300.000,00 EUR	X	X	X		30	Jun. 08	Jul. 09			
4	GS	Erlenweg	GI	7.500.000,00 EUR						NN	NN			neue Maßnahme
4	IGS	Görlinger-Zentrum 45	Errichtung Erweiterungsbau am Trakt K	10.761.000,00 EUR	X	X	X		10	Mai. 08	Aug. 10			
4	IGS	Görlinger-Zentrum 45	GI Trakt C + E	4.200.000,00 EUR	X				0	Sep. 10	Dez. 11			

Bezirk	Gebäudeart	Objekt/Straße	Maßnahme- Bezeichnung	Kostenannahme	Planung	Ausschreibung	In bau	Restarbeiten	Status	Bauausführungs- Beginn bisher	Bauausführungs- Fertig bisher	Bauausführungs- Beginn aktuell	Bauausführungs- Fertig aktuell	Änderungsgrund / Bemerkungen
4	IGS	Görlinger-Zentrum 45	Neubau von 2 TH	4.040.000,00 EUR	X				0	Dez. 09	Dez. 11			
4	SOS	Leyendeckerstr.	Neubau	2.500.000,00 EUR	X					NN	NN			Voruntersuchung
4	GS	Lindenbornstraße	GI Turnhalle	1.200.000,00 EUR	X	X			0	Mrz. 09	Sep. 10			
4	GS	Ottostr./Overbeckstr.	Neubau GS und Kita	9.375.000,00 EUR	X				0	NN	NN			
4	GYMN	Ottostraße	GI Turnhalle	1.200.000,00 EUR	X				0	Mrz. 09	Sep. 10			
4	GS	Platenstr.	Neubau Turnhalle	2.000.000,00 EUR	X				0	NN	NN			Abschluss Lph. 2
5	GYMN	Blücherstr.	GI Turnhalle / Neubau Mensa	3.000.000,00 EUR	X					NN	NN			neue Maßnahme
5	HS/GS	Bülowstr.	GI	2.700.000,00 EUR	X					NN	NN			
5	GS	Garthestr.	Erweiterung	4.250.000,00 EUR	X	X	X		1	Aug. 08	Aug. 09		Nov. 09	Rohbaufirma wurde gekündigt / neues Vergabeverfahren, daher Verzögerung um ca. 3 Monate
5	GS	Halfengasse	Neubau OGTS	1.350.000,00 EUR	X	X	X		80	Jan. 08	Dez. 08			
5	RS	Neusser Str. 421	Außenanlagen	80.000,00 EUR	X	X	X		45	Aug. 08	Nov. 08			
5	GS	Neusser Str. 605	Neubau von 4 Schulersatzklassen	6.700.000,00 EUR	X	X	X		60	Dez. 06	Feb. 09			
5	HS/BK	Niehler Kirchweg	2 GIs und Erweiterung	15.000.000,00 EUR	X					NN	NN			Voruntersuchung abgeschlossen
6	GS	Fühlinger Weg	Neubau		X									Voruntersuchung zu 98% abgeschlossen
6	GHS	Holzheimer Weg 34	GI + PCB-Sanierung		X					NN	NN			neue Maßnahme, Kostenberechnung wird noch erstellt
6	RS	Karl-Marx-Allee 43	Fenster- und Fassadensanierung, ggf. Erweiterungsbau	2.500.000,00 EUR					0	NN	NN			ruht, da ggf. Erweiterung um GTS-Maßnahme
6	GS	Riphanstr.	GI	5.000.000,00 EUR	X					NN	NN			Lph. 2 abgeschlossen
7	HS	Bonnerstr.	Neubau	18.000.000,00 EUR	X				0	NN	NN			Voruntersuchung abgeschlossen

Bezirk	Gebäudeart	Objekt/Straße	Maßnahme- Bezeichnung	Kostenannahme	Planung	Ausschreibung	In bau	Restarbeiten	Status	Bauausführungs- Beginn bisher	Bauausführung- Fertig bisher	Bauausführungs- Beginn aktuell	Bauausführung- Fertig aktuell	Änderungsgrund / Bemerkungen
7	GS	Hauptstr.	Abriss u. Neubau	3.700.000,00 EUR	X				0 NN	NN				Voruntersuchung abgeschlossen
7	HS	Heerstr.	Neubau Sanierung (VU)	45.000.000,00 EUR	X				0 NN	NN				Vorplanung abgeschlossen
7	GS	Hohestr. 77-79	Erweiterungsbau	4.503.148,36 EUR	X	X	X		90	Aug. 06	Okt. 08		Dez. 08	allg. Bauverzögerungen
7	SOS	Mörikeweg 2-6	Neubau einer Turnhalle	1.525.000,00 EUR	X	X	X		90	Okt. 07	Nov. 08			
7	GYMN	Nachtigallenstr. 19-21	Außensportanlage am Gym. Nachtigallenstr	1.425.000,00 EUR	X				0 NN	NN				
7	GS	Neue Heide 25-27	Erweiterungsbau (Neubau)	6.241.650,00 EUR	X	X	X		96	Okt. 06	Dez. 08		Mrz. 09	GU wurde gekündigt. Fertigstellung Rohbau Sept. 08
8	GS	Edisonstr./Zehnthofstr.	Neubau Turnhalle Edisonstr.	2.600.000,00 EUR	X	X	X		50	Jan. 08	Aug. 09			
8	HS	Helene-Weber-Platz Petersenstr.	GTS Generalinstandsetzung Altbau und TH / Schadstoffsan.	1.500.000,00 EUR	X	X	X		1	Okt. 08	Aug. 09			
8	RS	7/Diesterwegstr. 67-69 Petersenstr.	Neubau Schulgebäude als Erweiterung	5.000.000,00 EUR	X				0	Jan. 09	Apr. 10	Jul. 09	Apr. 11	Verzögerung bei Umzug in Neubau
8	RS	7/Diesterwegstr. 67-69 Petersenstr.	Turnhallenerweiterung	4.945.000,00 EUR	X	X	X		70	Jun. 06	Dez. 08		Jul. 09	Vergabeprobleme / Insolvenz
8	RS	7/Diesterwegstr. 67-69	Turnhallenerweiterung	2.445.000,00 EUR	X	X	X		70	Jun. 06	Dez. 08		Jul. 09	Vergabeprobleme / Insolvenz
8	GS	Weimarer Straße	GI	3.000.000,00 EUR	x					NN	NN			Fertigstellung Lph. 2
9	GS	Am Rosenmaar	Abriss u. Neubau, Erweiterung	2.000.000,00 EUR	X	X				Okt. 08	Jul. 09			Rohbau submittiert
9	GS	Ferdinandstr. 43	Erweiterung um 20 Räume und Turnhalle	9.180.000,00 EUR	X				0	Jan. 09	Apr. 10		Sep. 10	Vergabeprobleme
9	IGS	Im Weidenbruch	Abriss und Neubau	35.000.000,00 EUR						NN	NN			neue Maßnahme Nachprüfung der Kostenschätzung durch das RPA ergab die Annahme einer Steigerung bei den Baunebenkosten (+ 1,0 Mio. €)
9	HS	Rendsburger Platz 1	HS Neubau, Sanierung TH / Kita / JH	14.400.000,00 EUR	X				0	Jun. 09	Jun. 11			
9	FöS	Thymianweg	Neubau / Erweiterung / Umbau	7.600.000,00 EUR	X				0 NN	NN				Planungsauftrag liegt vor
9	GS	Volberger Weg	Sanierung Aula / Verw. / Turnhalle	700.000,00 EUR	X				0	Jan. 09	Jul. 09			

Bezirk	Gebäudeart	Objekt/Straße	Maßnahme- Bezeichnung	Kostenannahme	Planung	Ausschreibung	In bau	Restarbeiten	Status	Bauausführungs- Beginn bisher	Bauausführung- Fertig bisher	Bauausführungs- Beginn aktuell	Bauausführung- Fertig aktuell	Änderungsgrund / Bemerkungen
9 HS		Wuppertaler Straße	Neubau	3.500.000,00 EUR	X	X	X		5	Aug. 08	Dez. 09			
Fertiggestellte Maßnahmen im Berichtszeitraum														
3 GS		Kirchweg 138	Erweiterung Schulgebäude	3.975.000,00 EUR	X	X	X	X	100	Feb. 07	Okt. 08			Fertigstellung Außenanlagen läuft