



**Geschäftsführung  
Betriebsausschuss  
Gebäudewirtschaft**

Ansprechpartner/in: Frau Krause

Telefon: (0221) 221-25909

Fax: (0221) 221-24447

E-Mail: angela.krause@stadt-koeln.de

Datum: 27.11.2008

## **Einladung**

zur **34. Sitzung des Betriebsausschusses Gebäudewirtschaft** in der Wahlperiode 2004/2009 am Montag, dem 08.12.2008, 15:30 Uhr, Historisches Rathaus, Konrad-Adenauer Saal, Raum-Nr. 1.18

## **Tagesordnung**

### **I. Öffentlicher Teil**

#### **1. Anfragen gemäß § 4 GeschO des Rates**

- 1.1. Anfrage der SPD-Fraktion vom 24. November 2008 betreffend  
Betrieb der Kindertagesstätte Escher Straße 152  
2379/2008

#### **2. Anträge gemäß § 3 der GeschO des Rates**

--

#### **3. Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen**

--

#### **4. Entscheidungen (Beschlussorgan Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft)**

- 4.1. Neubau Bezirksrathaus Rodenkirchen - Realisierungswettbewerb  
4300/2008

- 4.2. Halbjahresbericht gemäß § 45 der Geschäftsordnung des Rates und der  
Bezirksvertretungen für die Zeit vom 01.01.2008 bis 30.06.2008  
5101/2008

#### **5. Vorberatungen (Beschlussorgan Rat oder anderer Ausschuss)**

- 5.1. Feststellung des Jahresabschlusses zum 31.12.2007 der Gebäudewirtschaft der Stadt Köln  
4947/2008  
***Die Vorlage wurde mit Schreiben vom 27.11.2008 allen Ratsmitgliedern zugesandt.***

**6. Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen**

- 6.1. Hauptschule Nürnberger Straße  
Anfrage des RM Ott in der Sitzung des Betriebsausschusses Gebäudewirtschaft am 15.09.2008  
4870/2008

**7. Mitteilungen der Verwaltung**

- 7.1. Energiebericht 2008  
4499/2008  
***zurückgestellter TOP aus der Sitzung am 03.11.2008***

**8. Mündliche Anfragen**

## **II. Nichtöffentlicher Teil**

### **9. Anfragen gemäß § 4 GeschO des Rates**

--

### **10. Anträge gemäß § 3 GeschO des Rates**

--

### **11. Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen**

--

### **12. Entscheidungen (Beschlussorgan Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft)**

12.1. Neubau Bezirksrathaus Rodenkirchen - Realisierungswettbewerb, Auslobungstext  
4470/2008

12.2. Hauptschule Wuppertaler Straße 19, Köln-Buchheim  
4946/2008

12.3. Instandsetzungsarbeiten an städtischen Gebäuden (Schulen, Kindertagesstätten Verwaltungsgebäude) im Stadtgebiet Köln - elf Lose -  
5096/2008

12.4. Niederschlagung einer Forderung  
5079/2008

12.5. Ausschreibung Dienstleistungsvertrag - Sicherheitsprüfung von Dächern im Rahmen der allgemeinen Verkehrssicherungspflicht - Bedarfsfeststellung  
5207/2008

12.6. Berufskolleg Kartäuser Wall 30, 50678 Köln  
5292/2008

### **13. Vorberatungen (Beschlussorgan Rat oder anderer Ausschuss)**

--

### **14. Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen**

--

## **15. Mitteilungen der Verwaltung**

15.1. Neuberechnung des von der Gebäudewirtschaft erhobenen Energiekostenzuschlags ab dem Jahr 2009  
5050/2008

15.2. Bildungspauschale - Neues Finanzierungsmodell beim Schulbau  
5218/2008

## **16. Mündliche Anfragen**

gez.

---

Sabine Ulke  
(Ausschussvorsitzende)