



**Geschäftsführung  
Ausschuss Umwelt, Gesundheit und Grün**

Ansprechpartner: Frau Bültge

Telefon: (0221) 221-23702  
Fax : (0221) 221-26928  
E-Mail: barbara.bueltge@stadt-koeln.de

Datum: 25.11.2008

## **Auszug**

### **aus dem Entwurf der Niederschrift der Sitzung des Ausschusses Umwelt, Gesundheit und Grün vom 06.11.2008**

öffentlich

**16.6 Förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes 'Rheinboulevard Mülheim-Süd mit Grünzug Charlier'  
hier: Satzungsbeschluss  
3601/2008**

Ausschussvorsitzender RM Herr Bacher informiert die Ausschussmitglieder, der Stadtentwicklungsausschuss habe einen leicht veränderten Beschluss gefasst und empfiehlt, wie dieser zu beschließen.

Auf die Frage von SB Herrn Dr. Albach, wie genau die Erweiterung des Grünzugs in Verlängerung der Danzierstraße zu verstehen sei, antwortet Herr Wevering, es handle sich um den Bereich zwischen Hafenstraße und Deutz-Mülheimer Straße. Hauptgegenstand der vorgeschlagenen Gebietsausweisung sei die Flächensicherung entlang des Mülheimer Hafens und des Rheins, im südlichen Bereich die Verbindung über den sog. Grünzug Charlier bis zur Deutz-Mülheimer-Straße. Im nördlichen Bereich sei noch die Verknüpfung mit den rheinzuführenden Grünverbindungen in Höhe der Fußgängerbrücke vorgeschlagen worden. Dargestellt ist für das Sanierungsgebiet eine freie Fläche nördlich eines denkmalgeschützten Gebäudes.

Die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen hat im Stadtentwicklungsausschuss angeregt, auch die Fläche südlich der denkmalgeschützten Halle bis zur Nordfassade des Unternehmens Penox mit einzubeziehen. Aus Sicht der Verwaltung gebe es hinsichtlich dieser Anregung keine Bedenken.

Der Ausschussvorsitzende stellt den ergänzten Beschlusstext (wie StEA) zur Abstimmung:

**Beschluss:**

Der Ausschuss Umwelt, Gesundheit und Grün empfiehlt dem Rat, folgenden **ergänzten Beschluss** zu fassen:

Der Rat beschließt gem. § 142 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) die Satzung zur förmlichen Festlegung des Sanierungsgebietes 'Rheinboulevard Mülheim-Süd mit Grünzug Charlier' in der zu diesem Beschluss paraphierten Fassung zur Durchführung von Sanierungsmaßnahmen bis zum 31.12.2020.

**Ergänzung:**

Die im nördlichen Bereich vorgesehene Verbindung der den Rhein begleitenden Grünflächen mit der Deutz-Mülheimer Straße wird nach Süden um ca. 25 m bis auf die Höhe der Einmündung Danzierstraße erweitert.

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig zugestimmt.