



**Geschäftsführung  
Bezirksvertretung 2 (Rodenkirchen)**

Ansprechpartner: Frau Duman

Telefon: (0221) 221-92313  
Fax : (0221) 221-92210  
E-Mail: Inge.Duman@Stadt-Koeln.de

Datum: 09.02.2009

**Auszug**

**aus dem Beschlussprotokoll der 37. Sitzung der Bezirksvertretung  
Rodenkirchen vom 02.02.2009**

**9.2.6 Beschluss über Stellungnahmen, Änderung sowie Satzungsbeschluss  
betreffend den Bebauungsplan Nr. 71380/03  
Arbeitstitel: "Sürther Feld" in Köln-Rodenkirchen  
5616/2008**

**Hinweis: Frau Bussmann nimmt an der Abstimmung zu dieser Vorlage nicht teil.**

Die Bezirksvertretung Rodenkirchen stimmt zunächst über die von den Fraktionen vorgeschlagenen Änderungen einzeln ab:

**1. Beschluss:**

In der ausgewiesenen Fläche für den Gemeinbedarf - Anlage 3 - wird das Signet für eine Jugend-Einrichtung aufgenommen.

**Abstimmungsergebnis:**

**Einstimmig zugestimmt. (Nicht anwesend: Frau Bussmann, Herr Petschel)**

**2. Beschluss:**

Die in 3 Bauabschnitten geplante Erschließung des B-Plangebiets nach Anlage 3 der Vorlage soll abweichend vom Verwaltungsvorschlag im Norden des Sürther Feldes mit dem dort ausgewiesenen Bauabschnitt 3 beginnen.

**Abstimmungsergebnis:**

**Mehrheitlich gegen die Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen und die FDP/KBB-Fraktion abgelehnt. (Nicht anwesend: Frau Bussmann, Herr Petschel)**

### **3. Beschluss:**

Die Bezirkssportanlage + Vereinshaus im Plangebiet -Anlage 3 - wird nach Süden mit reduziertem westlichen Lärmschutzwall auf die bisherige Fläche für Gemeinbedarf einschl. einer Verkehrsanbindung verlagert.

#### **Abstimmungsergebnis:**

**Mehrheitlich gegen eine Stimme der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen und die FDP/KBB-Fraktion bei Enthaltung einer Stimme der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen und pro Köln abgelehnt. (Nicht anwesend: Frau Busmann, Herr Petschel)**

### **4. Beschluss:**

Die Grundschulflächen schließen sich an die Gesamtschule an mit einem gemeinsamen Parkplatz für beide Schulen einschl. für die Turnhallen in der IGS.

#### **Abstimmungsergebnis:**

**Mehrheitlich gegen die Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen und die FDP/KBB-Fraktion bei Enthaltung pro Köln abgelehnt. (Nicht anwesend: Frau Busmann, Herr Petschel)**

### **5. Beschluss:**

Auf die Busspur gemäß Ziffer 8 der schriftlichen Hinweise im B-Plan Nr.71380/03 wird verzichtet.

#### **Abstimmungsergebnis:**

**Mehrheitlich gegen die SPD-Fraktion zugestimmt. (Nicht anwesend: Frau Busmann, Herr Petschel)**

### **6. Beschluss:**

Auf den 3. Bauabschnitt wird im derzeitigen B-Planverfahren verzichtet, da eine Realisierung einer dortigen Bebauung bis auf die Kitafläche erst ab 2025 rechtlich möglich ist.

#### **Abstimmungsergebnis:**

**Mehrheitlich gegen die SPD-Fraktion bei Enthaltung der CDU-Fraktion zugestimmt. (Nicht anwesend: Frau Busmann, Herr Petschel)**

### **7. Beschluss:**

Es soll ein zusätzlicher Grünstreifen am nördlichen Rand der geplanten Bebauung hin zum Musikerviertel entstehen.

**Abstimmungsergebnis:**

**Mehrheitlich gegen 3 Stimmen aus der SPD-Fraktion zugestimmt. (Nicht anwesend: Frau Bussmann, Herr Petschel)**

**8. Beschluss:**

Eine kreuzungsfreie Radverbindung über "Am Feldrain" auf Höhe der öffentlichen Grünfläche östlich der Fläche für Gemeinbedarf soll festgelegt werden.

**Abstimmungsergebnis:**

**Einstimmig zugestimmt. (Nicht anwesend: Frau Bussmann, Herr Petschel)**

Danach stellt Frau Bezirksbürgermeisterin Roß-Belkner den so geänderten Beschlussvorschlag der Verwaltung zur Abstimmung:

**Beschluss:**

Die Bezirksvertretung Rodenkirchen empfiehlt dem Rat, folgenden **geänderten** Beschluss zu fassen:

Der Rat beschließt

1. über die zum Bebauungsplan-Entwurf Nr. 71380/03 für das Gebiet der Ackerfläche südlich und östlich der Lise-Meitner-Gesamtschule, östlich des diakonischen Rehabilitationszentrums Coenaculum, südlich der Wohnbaugrundstücke Mozartstr. 23 und 25, Beethovenstr. 6 und 7, Schubertstr. 7 und 8 sowie Lisztstr. 20 (Künstlerviertel), östlich der Lisztstraße, südlich der Wohnbaugrundstücke Lisztstr. 7 - 9 und Weißer Str. 132 - 132 d, südwestlich der Weißer Straße, westlich der Hammerschmidtstraße, nördlich der Straße Am Feldrain und östlich der Sürther Straße in Köln-Rodenkirchen —Arbeitstitel: "Sürther Feld" in Köln-Rodenkirchen— abgegebenen Stellungnahmen gemäß Anlage 3 der Beschlussvorlage **mit den oben beschlossenen Änderungen**;
2. den Bebauungsplan-Entwurf Nr. 71380/03 nach § 4a Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB) zu ändern;
3. den Bebauungsplan Nr. 71380/03 mit gestalterischen Festsetzungen nach § 10 Abs. 1 BauGB in Anwendung des vereinfachten Verfahrens nach § 13 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2 414) zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 21.12.2006 (BGBl. I S. 3 316) i. V. m. § 7 Gemeindeordnung Nordrhein-Westfalen (GO NW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV NW S. 666/SGV NW 2 023) — jeweils in der bei Erlass dieser Satzung geltenden Fassung— als Satzung mit der nach § 9 Abs. 8 BauGB beigefügten Begründung.

**Abstimmungsergebnis:**

**Mehrheitlich gegen die SPD-Fraktion bei Enthaltung der CDU-Fraktion abgelehnt. (Nicht anwesend: Frau Bussmann, Herr Petschel)**