

Stadt Köln
Sportamt
Herrn Klaus Zander
Aachener Str. / Sportpark Müngersdorf
50933 Köln

16. März 2009

520 / Za
Betriebshaltung Nippesbad / Anfrage der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen

Sehr geehrter Herr Zander,

wir kommen zurück auf die uns zugeleitete Anfrage der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen in der Bezirksvertretung Nippes betreffend der „Betriebsfähigkeit“ des Nippesbades, die wir gerne wie folgt beantworten möchten:

Die Maßnahmen zur Erhaltung der „Betriebstauglichkeit“ richten sich beim Nippesbad nach der Erhaltung/Einhaltung der Verkehrssicherheitspflicht und der Betriebstauglichkeit. Dies bedeutet, dass vor dem Hintergrund einer ungewissen Zukunft dieses Bades derzeit keine „Schönheitsreparaturen“ vorgenommen werden, die z.B. bei einer Entscheidung für eine Sanierung oder Attraktivierung direkt wieder zerstört, d.h. rückgebaut würden und somit extrem unwirtschaftlich wären.

Mängellisten werden für alle Bäder jeweils durch Begehungen vor den jährlichen Schließungen erstellt und in den Sommer-Schließungen abgearbeitet. Ferner wurde Ende 2007 durch das Architekturbüro Heuer & Faust eine Kostenaufwandsuntersuchung zur Verkehrs- und Betriebssicherheit erstellt. Aus dieser Untersuchung geht hervor, dass der Kostenaufwand für die Verkehrs- und Betriebssicherheit für die Jahre 2008, 2009 und 2010 für das Nippesbad € 138.000,-- betragen werden.

Im konkreten Fall heißt das:

- die undichten Stellen im Dach sind durch Meisterbetriebe abgedichtet worden
- die Bestellung von Schlüsseln für die vorhandenen Spinde läuft und wird in den nächsten Tagen erwartet
- die Heizung im Bad funktioniert nach Aussage von Badmitarbeitern einwandfrei
- zerbrochene Fensterscheiben gibt es nach Aussage von Mitarbeitern vor Ort nicht.

Zur Zeit geplant bzw. beauftragt ist eine Neuverlegung der Fußwegplatten im Außenbereich, um auch hier unserer Verkehrssicherungspflicht nachzukommen.

Die jährliche Begehung des Nippesbades zur Feststellung von Mängeln ist innerhalb der nächsten drei Monate vorgesehen. Ein konkreter Termin hierzu ist jedoch noch nicht festgelegt worden. In dem Zeitraum vom 27.07. bis 16.08.2009 wird es zu den diesjährigen Revisionsarbeiten im Nippesbad kommen.

In 2009 ist ferner ein Glasaustausch für undichte und blinde Scheiben in der Schwimmhalle und in der Glasfassade des Lehrschwimmbeckens vorgesehen. Hier bestehen zur Zeit unnötige Wärmeverluste neben einem reduzierten Lichteinfall.

Wir hoffen, Ihnen mit diesen Angaben geholfen zu haben und verbleiben mit freundlichen Grüßen

Berthold Schmitt
Geschäftsführung

Stephan J. Blömeke
Ass. der Geschäftsführung