

Nr.	Leistung	Auftrag mit Prognose	Abrechnung
		brutto €	brutto €
100	Grundstück		
200	Herrichten u. Erschließ.		
221	Kanalanschluss	4.320,59	4.320,59
223	Hausanschlüsse	21.350,48	21.350,48
226	Telefonanschl.	377,20	377,20
	Summe	26.048,27	26.048,27
300	Bauwerk-Baukonstruktion		
300	Generaluntern.	4.884.343,88	4.884.343,88
300	Sonstige Firmen		
300		346,44	346,44
300	Probebohrung	384,89	384,89
334	Verglasungsarbeiten - Rahmenvertrag	146,10	146,10
394	Abbrucharbeiten	146.266,20	146.266,20
396	Schuttcontainer	10.588,65	10.588,65
398	Toiletten-Container Festplatz	4.963,87	4.963,87
398	Toiletten-Container	32.341,55	32.341,65
398	Ela-Container	705,76	705,76
398	Klassencontainer	18.313,47	18.313,47
398	Klassencontainer	2.142,00	2.142,00
398	Umzug Ramenvertrag	12.464,24	12.464,24
398	8 Klassencontainer	24.501,94	24.501,94
399	Metallbau	461,73	461,73
399	Malerarbeiten	643,00	643,00
399	Bodenbe. Container	8.893,94	8.893,94
	Summe	5.147.507,66	5.147.507,76
400	Bauwerk-Technische Anlagen		
410	Inst. Anschl.Cont.	68.573,77	68.573,77

Nr.	Leistung	Auftrag mit Prognose	Abrechnung
		brutto €	brutto €
411	Kanalanschluss	24.533,34	24.533,34
421	Heiz.Rahmenvertr.	0,00	0,00
451	ESKA	3.542,10	3.542,10
461	Anschluß Aufzug	545,41	545,41
494	Sanitärдемонт.	1.883,14	1.883,14
495	Elektro-Schaltschrank	983,89	983,89
496	E-Rent Container	1.470,65	1.470,65
497	Elektro	236,22	236,22
498	DSL-Anschluss	160,65	160,65
499	Vers. Mastl.	1.881,59	1.881,59
	Summe	103.265,35	103.810,76
500 Außenanlagen			
514	Landschaftspflege	2.732,14	2.732,14
525	Außenanlagen	99.659,87	99.659,87
	Summe	102.392,01	102.392,01
700 Baunebenkosten			
712	Projektsteuerung	62.000,00	56.780,55
731	Architekten	0,00	43.688,90
731	Architekten	309.561,26	309.561,26
732	Architekt GALA	47.783,76	47.783,76
735	Tragwerksplanung	114.876,11	114.876,11
736	Faching. Elektro	44.414,11	44.414,11
736	Faching. HSL	110.074,27	110.074,27
736	Küchenplanung	5.204,51	5.204,51
739	Gebäudeaufmaß	3.164,48	3.164,48
741	Bauphysik	11.195,87	11.195,87
743	Bodengutachten	9.056,06	9.056,06
749	Energiesparkonz.	23.388,21	23.388,21
749	Baubiologe	8.091,00	8.091,00

Nr.	Leistung	Auftrag mit Prognose	Abrechnung
		brutto €	brutto €
749	Schadstoffmessung	8.220,92	8.220,92
749	Schadstoffmessung	1.457,75	1.457,75
749	Brandschutz	8.347,28	8.347,28
749	Baustoffprüfung	12.440,50	12.440,50
749	SIGEKO	9.052,40	9.357,04
771	Bauamt 63	62.263,20	62.263,20
771	Zentrale Dienste	17.877,55	17.877,55
771	Liegenschaftsamt	20.855,78	20.855,78
771	Amt 27 Zentrales Vergabeamt Stadt Köln	8.507,66	8.507,66
771	Eigenleistung		118.505,33
	Sonstiges - Lichtpausen Gebühren etc.	15.147,55	15.183,85
791		73,07	73,07
791	Abfallcontainer	1.126,81	1.126,81
	Summe	914.180,11	1.071.495,83

Zusammenstellung der Gesamtkosten bis Kündigung Generalunternehmer

200	Herrichten u. Erschließ.	26.048,27	26.048,27
300	Bauwerk-Baukonstruktion	5.147.507,66	5.147.507,76
400	Bauwerk-Technische Anlagen	103.265,35	103.810,76
500	Außenanlagen	102.392,01	102.392,01
700	Baunebenkosten	914.180,11	1.071.495,83
	Summen gesamt	6.293.393,40	6.451.254,63

Gesamtkosten bis zur Gebäudefertigstellung nach GU

100	Grundstück
200	Herrichten u. Erschließ.
300	Bauwerk-Baukonstruktion

Nr.	Leistung	Auftrag mit Prognose	Abrechnung
		brutto €	brutto €
334	Metallbau	15.944,22	20.786,55
334	Metallbau	76.818,86	73.770,42
334	Metallbau	12.305,99	11.225,57
335	Trespafassade	65.722,57	71.778,90
339	Blendschutz	2.975,00	3.150,41
344	Schreinerei	8.814,33	7.519,85
344	Schreinerei	8.550,96	4.554,94
345	Innenausbau	48.653,15	48.653,15
345	Innenausbau	63.852,81	63.534,17
345	Innenausbau	34.904,31	33.975,12
345	Malerarbeiten	11.289,84	17.271,90
349	Brandschutzbeschichtung	3.343,31	3.343,31
352	Trockenbau/Fliesen	11.669,76	15.008,29
352	Reinsteifermatte	783,19	783,19
352		31.300,31	16.601,01
352		1.431,57	1.670,17
363	Dachdecker	43.574,36	41.112,69
369	Absturzs. Dach	13.799,00	11.662,00
371	Schlosser	17.010,46	17.305,15
371	Schlosser	69.924,40	65.376,02
371	Schlosser	10.882,55	10.882,55
371	Verbotsschild	330,82	330,82
389	Feuerlöscher	979,37	979,37
390	Baust.Einrichtung	849,07	1.512,08
392	Gerüstebau	8.117,27	8.299,45
396	Reinigung	800,00	520,27
396	Umzug	346,73	346,73
396	Abfallcontainer	1.200,00	608,57
398	Umzug	4.900,00	7.698,41
	Summe	571.074,21	560.261,06

Nr.	Leistung	Auftrag mit Prognose	Abrechnung
		brutto €	brutto €
400 Bauwerk-Technische Anlagen			
423	Heizung/Sanitär	35.004,40	36.981,02
423	Heizung/Sanitär	13.809,95	15.664,12
431	Lüftung	39.555,08	38.167,24
443	Sicherheitstechn.	56.159,43	56.158,37
445	Elektro/Nachr.	400,00	375,12
445	Elektro/Nachr.	51.221,43	33.320,00
461	Aufzug	8.874,58	8.874,58
	Summe	205.024,87	189.540,45
500 Außenanlagen			
514	Außenanlagen	20.917,34	20.398,63
514	Außenanlagen	91.258,86	74.704,80
514		22.794,21	22.453,31
531	Zaubau	8.526,35	12.789,16
	Summe	143.496,76	130.345,90
700 Baunebenkosten			
712	Projektsteuerung Nachtrag 1	20.825,00	24.793,46
731	Architekten	50.946,92	65.987,90
732	Architekt GALA	10.000,00	8.306,63
736	Faching. Elektro	8.000,00	4.811,74
736	Faching. HSL	6.657,50	14.996,97
741	Bauphysik	5.000,00	4.411,70
749	Brandschutz	3.321,89	6.126,12
749	SIGEKO	3.046,40	2.777,76
749	Baustoffprüfung	15.000,00	2.667,50
749	Gutachter	8.330,00	8.330,00
749	Gutachter	1.136,25	1.136,25

Nr.	Leistung	Auftrag mit Prognose	Abrechnung
		brutto €	brutto €
771	Bauamt 63	2.584,00	2.584,00
771	Amt 27	10.000,00	5.332,83
771	Zentrale Dienste	8.000,00	7.043,62
771	Abgaswegüberprüfung	64,43	64,43
771	EL 26/2 QS Statik EL 26/2 QS		20.157,33
771	EL BV ab 01.07.07		36.295,99
779	Reprodienst	100,00	180,37
779	EL Wach Neue Heide Schließdienst 1/09	1.900,00	1.421,89
	Summe	154.912,39	217.426,49

Zusammenstellung der Gesamtkosten ab Kündigung GU bis Fertigstellung

200	Herrichten u. Erschließ.	0,00	0,00
300	Bauwerk-Baukonstruktion	571.074,21	560.261,06
400	Bauwerk-Technische Anlagen	205.024,87	189.540,45
500	Außenanlagen	143.496,76	130.345,90
700	Baunebenkosten	154.912,39	217.426,49
	Summen gesamt	1.074.508,23	1.097.573,90

Zusammenstellung der Gesamtkosten über die gesamte Projektlaufzeit

200	Herrichten u. Erschließ.	26.048,27	26.048,27
300	Bauwerk-Baukonstruktion	5.718.581,87	5.707.768,82
400	Bauwerk-Technische Anlagen	308.290,22	293.351,21
500	Außenanlagen	245.888,77	232.737,91
700	Baunebenkosten	1.069.092,50	1.288.922,32
	Summen gesamt	7.367.901,63	7.548.828,53