



Unterlage zur Sitzung im öffentlichen Teil

Gremium	am	TOP
Bezirksvertretung 8 (Kalk)	12.11.2009	

Anlass:

- Mitteilung der Verwaltung
- Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen
- Beantwortung einer Anfrage nach § 4 der Geschäftsordnung
- Stellungnahme zu einem Antrag nach § 3 der Geschäftsordnung

Bauvorhaben (Lagerhalle mit Büronutzung für Gastronomiegewerbe und Errichtung von 5 Außenstellplätzen) auf dem Grundstück Dillenburger Str. ohne Nr.

Es wurde ein Bauantrag für die Errichtung einer Lagerhalle mit Büronutzung für Gastronomiegewerbe (Vermietung von Kaffeemaschinen, Kühlschränken, Spülmaschinen usw. Wartung von Kauf- und Mietgeräten, Handel mit Verbrauchsmaterialien für Messe und Gastronomie) und Errichtung von fünf Außenstellplätzen gestellt. Zur Lage des Baugrundstücks und des geplanten Baukörpers siehe beigefügten Lageplan, zur Seitenansicht des Baukörpers siehe beigefügte Ansichtspläne.

Es handelt sich um ein Vorhaben auf der Grundlage des § 34 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB). Die Verwaltung hält das Vorhaben für zulässig.

Das Baugrundstück hat eine Fläche von ca. 12166 m². Nach § 2 Abs. 3 Nr. 6.7 der Zuständigkeitsordnung wird daher der Bezirksvertretung Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben.