



Unterlage zur Sitzung im öffentlichen Teil

Gremium	am	TOP
Jugendhilfeausschuss	16.03.2010	

Anlass:

- Mitteilung der Verwaltung
- Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen
- Beantwortung einer Anfrage nach § 4 der Geschäftsordnung
- Stellungnahme zu einem Antrag nach § 3 der Geschäftsordnung

Baumaßnahmen in Kindertagesstätten, Planungs- und Ausführungsstand Dezember 2009

Nachfrage von Frau Jahn in der Sitzung des Jugendhilfeausschusses am 26.01.2010

Frau Jahn bemerkt, dass die Bauzeiten extrem lang seien (z.B. Maßnahme Nr. 1 – Juni 2010 bis Mai 2011 = 11 Monate). Sie bittet um Mitteilung, ob die angegebenen Zeiten auch die Dauer des Ausschreibungsverfahrens beinhalten, oder ob tatsächlich so lange gebaut werde.

Antwort

Bei den in der Liste angegebenen Bauzeiten handelt es sich um die geplanten Bauausführungszeiten, vom Baubeginn vor Ort bis zur Baufertigstellung. Die Dauer der vorgeschalteten Ausschreibungsverfahren ist dabei nicht mit eingeflossen.

Grundsätzlich ist zu berücksichtigen, dass es sich bei den Maßnahmen der Prioliste Kindertagesstätten mit Umbauten und Sanierungen jeweils um Baumaßnahmen im Bestand handelt, die sich häufig insbesondere durch einen notwendigerweise erhöhten Koordinierungsaufwand zeitaufwendiger in der Bauausführung erweisen als Neubaumaßnahmen.

Bei der Kita Rheinaustraße 3-5 finden parallel die U3-Umbaumaßnahmen und die Maßnahme aus dem Konjunkturpaket II mit Fassaden-/Fenster und Dachsanierung und 2. Rettungsweg statt. Beide Maßnahmen, die wegen der unterschiedlichen Förderung kostengünstig zu trennen sind, unterliegen einer aufeinander abgestimmten Planung und bedürfen bei der Bauausführung wegen des gegebenen hohen baulichen Zusammenhangs zwischen den einzelnen Gewerken und Arbeitsschritten einer engen Verzahnung. Beide

Maßnahmen zusammen kommen für die Kindertagesstätte praktisch einer Generalinstandsetzung gleich mit zum Teil erheblichen Eingriffen in den Baubestand.