

6543 9/02

6543 9/02

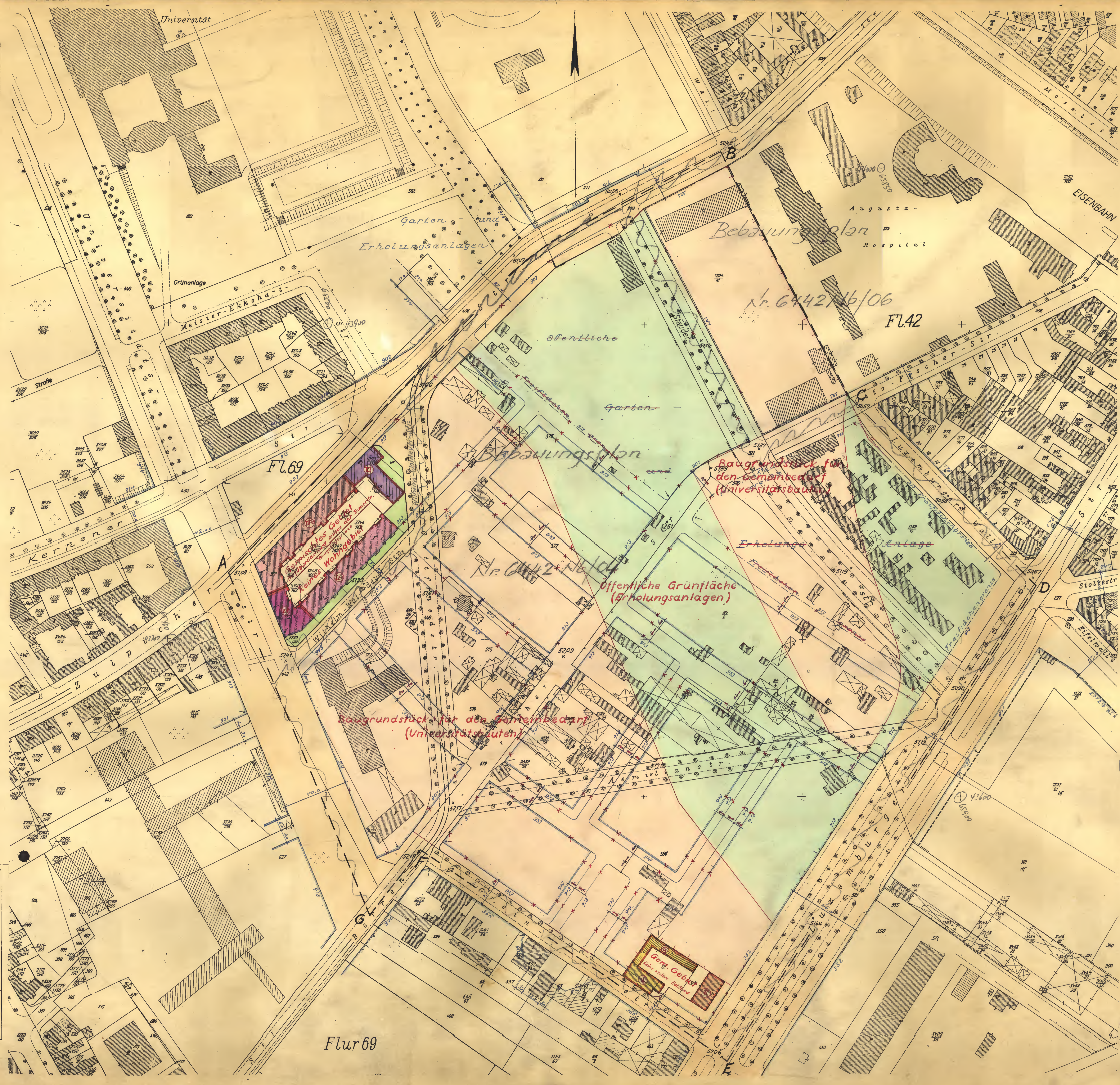
6442 Nb/02

Eigentumerverzeichnis				
Flurstück	L.R.	Grundst. Nr.	Eigentümer	
4/10	160	953	Universität Köln	
8/10, 295, 308, 330, 331	542	567	Stadtgemeinde Köln	
1/162, 334/4, 162, 334/6, 162, 334/8, 162, 334/10, 162, 334/12, 334/14, 334/16, 334/18, 334/20, 334/22, 334/24, 334/26, 334/28, 334/30, 334/32, 334/34, 334/36, 334/38, 334/40, 334/42, 334/44, 334/46, 334/48, 334/50, 334/52, 334/54, 334/56, 334/58, 334/60, 334/62, 334/64, 334/66, 334/68, 334/70, 334/72, 334/74, 334/76, 334/78, 334/80, 334/82, 334/84, 334/86, 334/88, 334/90, 334/92, 334/94, 334/96, 334/98, 334/100	211	7547	Deutscher Ring, Lebensversicherung A.G.	
5/378	42843	187	6848	Berdei, Heinrich und Finzel, Martin
7/491	42158	180	6622	Kreiss, Emil, Ehefrau Mela
5/79	40610	184	6752	Fischer, Wilhelm, Witwe Klara
4/78	42598	184	6744	Clemente, Mian
7/611	41392	129	5108	Schoeller, Gabriel
1/132/5	21662	130	4887	Universität Köln
2, 94/3, 94/4, 14, 162/1, 9/162, 334/10, 133, 6, 627	44805	327	11013	Stadtgemeinde Köln
7, 358, 441, 442, 4, 435, 574, 576, 7, 578, 580, 581	583	329	11025	Stadtgemeinde Köln

Die Richtigkeit bescheinigt:
Köln, 25.1.1962

Liegenschaftsamt
Verm. Abt.
Ramm

6543 9/02
Stadtgemeinde Köln
Bebauungsplan
M. 1:1000
Nr. 6442 Nb / 02



Bestehender Zustand	
	vorh. Gebäude
	vorh. Ruinen
	Geschözzahlen
	Strassenbelegnisse
	Strassenbahnachse
	Bordstein
	begrenzungslinie der öffentl. Verkehrsflächen u. Bauweisen
	Begrenzung der öffentl. Verkehrsfl.
	Baulinie
	Begrenzung der öffentl. Grünflächen
	vorhandene Höhenlage über NN
	Entwässerungsanlagen
	+Eigentumerverzeichnis-als-Bestandteil

Neue Begrenzungslinien	
	Begr. der öffentl. Verkehrsflächen und Baulinien
	Begr. der öffentl. Verkehrsfl.
	Begr. der öffentl. Grünflächen
	Baulinie
	Neue-Entwässerung
	Neue-Höhenlage-über-NN
	Öffentl. Verkehrs-u. Parkfl.
	Öffentl. Grünflächen
	Vorgärten u. priv. Grünflächen
	Fläche für öffentl. Gebäude
	Fortfallende Begrenzungslinien
	Durchfahrt
	Kolonnade
	Begrenzungslinie der öffentl. Verkehrsflächen bleibt bestehen
	Grenze des Plangebietes
	Grenze des Umlagegebietes
Festlegung der Begrenzungslinien für öffentl. Verkehrsflächen und Grünflächen durch Zahlen u. Koordinaten	

Baugebiet	
	Kleinsiedlungsgebiet
	Reines Wohngebiet
	Gemischtes Gebiet
	Geschäftsbereich
	Gewerbegebiet
	Bauklassengrenze
	Baugebietsgrenze
	Geschözzahl
	offene Bebauung
	g = geschlossene Bebauung
	1 = 1/10
	2 = 2/10
	3 = 3/10
	4 = 4/10
	5 = 5/10
bebaubare Grundstücksfläche	

Geplante Bebauung	
	2 geschossige Bebauung neu
	4 geschossige Bebauung neu
	4 geschossige Bebauung neu u. 2 zurückgesetzte Geschos.
	4 geschossige Bebauung neu u. 1 zurückgesetztes Geschos.
	6 geschossige Bebauung neu
	5 geschossige Bebauung neu u. 1 zurückgesetztes Geschos.

<p>Für den Entwurf u. für die geplante Bebauung: Köln, den 12.3.1962</p> <p>Stadtplanungsamt <i>[Signature]</i></p>	<p>Es wird bescheinigt, daß die Darstellung des gegenwärtigen Zustandes richtig und die Festlegung der städtebaulichen Planung geometrisch eindeutig ist. Köln, den 13.2.1962</p> <p>Liegenschaftsamt Verm. Abt. <i>[Signature]</i></p>
<p>Dieser Plan ist nach § 2 Abs. 1 des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) durch Beschluß des Rates der Stadt Köln vom 29.3.1962 aufgestellt worden.</p> <p><i>[Signature]</i> Oberbürgermeister Köln, den 29.3.1962</p>	<p>Dieser Plan hat nach § 2 Abs. 6 des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) in der Zeit vom 7.5. bis 7.6.1962 offengelegen.</p> <p>Der Oberstadtdirektor Stadtplanungsamt Im Auftrage <i>[Signature]</i> Köln, den 4.6.1962</p>
<p>Dieser Plan ist nach § 10 des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) vom Rat der Stadt Köln am 25.6.1962 als Satzung beschlossen worden.</p> <p>Köln, den 25.6.1962</p> <p><i>[Signature]</i> Oberbürgermeister</p>	<p>Dieser Plan ist nach § 11 des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) mit Vertagung vom 7.2.1962 - 31.3.30-5.07-1962 - genehmigt worden.</p> <p>Der Regierungspräsident Im Auftrage <i>[Signature]</i> Köln, den 7. Sept. 1962</p>
<p>Der Rat der Stadt Köln hat am 25.6.1962 nach § 12 des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) die ortsübliche Bekanntmachung der Genehmigung des Regierungspräsidenten in Köln sowie von Ort und Zeit der Auslegung beschlossen.</p> <p>Köln, den 25.6.1962</p> <p><i>[Signature]</i> Oberbürgermeister</p>	<p>Dieser Plan ist auf Grund der Bekanntmachung nach § 12 des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) am 5.10.1962 in Kraft getreten und somit rechtsverbindlich.</p> <p>Der Oberstadtdirektor - 61 - Stadtplanungsamt Im Auftrage <i>[Signature]</i> Köln, den 5.10.1962</p>