



**Sozialdemokratische Partei Deutschlands**  
**Fraktion im Stadtbezirk Köln-Porz**

**Gleichlautend:**

**Herrn Oberbürgermeister**  
**Jürgen Roters**  
**Rathaus**

**50667 Köln**

**Herrn Bezirksbürgermeister**

**Friedrich-Ebert-Ufer 64-70**

**51143 Köln**

Friedrich-Ebert-Ufer 64-70  
51143 Köln

Fon 0221 / 22197 – 303

Fax 0221 / 22197 – 304

Mail [SPD-BV7@stadt-koeln.de](mailto:SPD-BV7@stadt-koeln.de)  
[www.porzspd.de](http://www.porzspd.de)

**Sitzung der BV Porz**  
**am 08.06.2010**

**TOP 6.2.3**

Eingang beim Bezirksbürgermeister: 25.05.2010

**AN/0999/2010**

**Antrag gem. § 3 der Geschäftsordnung des Rates**

<b>Gremium</b>	<b>Datum der Sitzung</b>
Bezirksvertretung 7 (Porz)	08.06.2010

**Aufstellung aller rechtskräftigen Bebauungspläne in Zündorf und Langel**  
**Antrag der SPD-Fraktion vom 23.05.2010**

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,  
Sehr geehrter Herr Bezirksbürgermeister!

**Beschlussentwurf:**

Die Bezirksvertretung Porz beauftragt die Verwaltung, eine Aufstellung aller derzeit rechtskräftigen Bebauungspläne in den Bereichen Zündorf und Langel anzufertigen und der Bezirksvertretung Porz vorzulegen.

Diese Aufstellung soll insbesondere die Anzahl der aktuell noch planbaren, also der noch nicht realisierten aber zulässigen Wohneinheiten inklusive Baulückenschließungen und Hinterlandbebauungen beinhalten.

Weiterhin möge die Verwaltung die Auswirkungen auf die verkehrliche Situation in Zündorf und Langel bei Realisierung der noch ausstehenden Maßnahmen darstellen.

**Begründung:**

In den vergangenen Jahren sind immer wieder einzelne, teilweise kleinflächige, Bebauungspläne erstellt und beschlossen worden, während die damit beschlossenen Wohneinheiten bis heute teilweise gar nicht bzw. nicht vollständig realisiert wurden.

Um die Auswirkungen der bereits beschlossenen Bebauungen abschätzen und ggf. verkehrliche Maßnahmen ergreifen zu können, benötigt die Bezirksvertretung Porz eine solide Datengrundlage.  
Diese soll mit der beauftragten Aufstellung geschaffen werden.

Mit freundlichen Grüßen

Christian Joisten  
Fraktionsvorsitzender