



**CDU** KÖLN

Fraktion in der Bezirksvertretung 1, Köln-Innenstadt

10.05.2010

Änderungsantrag zu TOP „Bildungslandschaft Altstadt-Nord“

Die BV 1 lehnt die Vorlage ab und bittet die Verwaltung, das Konzept der Bürgerinitiative "gedrehte Hauptschule" zu übernehmen.

Sollten erhebliche Bedenken gegen das von der Bürgerinitiative geplante Verbundgebäude auf dem Grundstück des Abendgymnasiums bestehen, könnte das dafür vorgesehene Raumprogramm

- a) durch eine Aufstockung des Hauptschulgebäudes und/oder
- b) Aufstockung auf dem Nordwestflügel des Hansagymnasiums und/oder
- c) durch Abriss des Gebäudes Vogteistr. 17 (Jugendzentrum Klingelpütz) und anschließendem Neubau auf diesem Grundstück realisiert werden. Während der Abriss- und Bauzeit könnte das Jugendzentrum temporär in einem anderen Gebäude, z.B. ab 2011 der Hauptschule Gereonswall, untergebracht werden.

**Sollte das Gebäude des Jugz nicht abgerissen werden, sind Funktionen der Bildungslandschaft Altstadt Nord durch Anbauten im rückwärtigen Bereich des Jugz unterzubringen.**

**Auch das Grundstück Flur 550/91 (ca. 5 – 6 m) kann für den Neubau verwandt werden, so dass das Verbundgebäude gegenüber dem Tower entfallen kann und das Areal als Schulhofgebäude zur Verfügung steht. Somit ist kein Eingriff in den Park durch einen Schulhof erforderlich.**

**Die Flurstücke 224/91, 225/91 und 217/91 werden entsiegelt.**

**Eine intensive Dachbegrünung ist vorzusehen, wird aber in der Berechnung der zu entsiegelnden Fläche nicht mit einbezogen.**

**Es ist darzustellen, wie viele Parkplätze baurechtlich nachgewiesen werden müssen, wie viele Parkplätze vorgesehen sind und wo diese eingerichtet werden.**

**Begründung:**

Die von der Verwaltung vorgeschlagene Lösung bedeutet einen erheblichen Eingriff in den Klingelpützpark und wird mit der Fällung von ca. 40, teils großen und alten Bäumen erkauft. Die oben vorgeschlagenen Lösungen würden sowohl dem Raumprogramm der Bildungslandschaft Altstadt Nord genügen, den Klingelpützpark unberührt lassen als auch den Wünschen der zahlreichen Anwohner und Besucher des Parks entsprechen.

Aus stadtgestalterischer Sicht ist ein Neubau neben dem Altbau Vogteistr. 17 nicht zu empfehlen. Ein Abriss des Gebäudes Vogteistrasse 17 und der Neubau eines Verbundgebäudes auf dem Areal würde den Klingelpützpark nicht belasten und gleichzeitig eine Aufwertung des Parks und des stark heruntergekommenen Gebäudes der Jugendeinrichtung bedeuten. Das Haus Vogteistr. 17 ist in städtischem Besitz.

B. Mevenkamp  
(Fraktionsvorsitzender)

Köln • Fraktion in der Bezirksvertretung 1, Köln-Innenstadt  
Urenzplatz 1-3 • 50667 Köln • Tel.: 0221 221 91305 Fax: 0221 32 84 47  
E-Mail: [CDU-BV1@stgzk-koeln.de](mailto:CDU-BV1@stgzk-koeln.de)  
Monika Wintner  
(stellvertr. Fraktionsvorsitzende)



**CDU** KÖLN

Fraktion in der Bezirksvertretung 1, Köln-Innenstadt

CDU Köln • Fraktion in der Bezirksvertretung 1, Köln-Innenstadt  
Bürgeramt Laurenzplatz 1-3 • 50667 Köln • Tel.: 0221 221 91305 Fax: 0221 32 84 47  
E-Mail: [CDU-BV1@stadt-koeln.de](mailto:CDU-BV1@stadt-koeln.de)