

FolgekostenaufstellungAlternativvorschlag/"Erweiterungsvariante"**Ossietzkystrasse / Paul-Humburg-Str.**

Schulgebäude incl. Dienstwohnung und Turnhalle Ossietzkystr.	Altbestand (Abriss Dienstwohnung u. 1 Fertigbau)	General- instandsetzung	Neubau Mensa, Aula u. Anbau Klassentrakt	Finanzieller Mehrbedarf
Abbruchkosten	56.000 €			56.000 €
Restbuchwert	21.000 €			21.000 €
Mietkosten	-210.500 €	1.045.200 €	1.014.900 €	1.849.600 €
Nebenkosten	-93.700 €	111.200 €	94.900 €	112.400 €
Reinigungskosten	-57.000 €	74.100 €	63.300 €	80.400 €
Schulgebäude incl. Dienstwohnung und Turnhalle Paul-Humburg- Str.	Altbestand (Abriss 1 Fertigbau)	General- instandsetzung	Neubau Turnhalle u. Anbau Klassentrakt	Finanzieller Mehrbedarf
Abbruchkosten	29.200 €			29.200 €
Restbuchwert	0 €			0 €
Mietkosten	-134.500 €	550.200 €	305.100 €	720.800 €
Nebenkosten	-66.700 €	82.600 €	20.500 €	36.400 €
Reinigungskosten	-48.000 €	55.000 €	13.700 €	20.700 €
Gesamtfolgekosten ab Fertigstellung	Altbau	General- instandsetzung	Neubau	Finanzieller Mehrbedarf
Abbruchkosten	85.200 €			85.200 €
Restbuchwert	21.000 €			21.000 €
Mietkosten	-345.000 €	1.595.400 €	1.320.000 €	2.570.400 €
Nebenkosten	-160.400 €	193.800 €	115.400 €	148.800 €
Reinigungskosten	-105.000 €	129.100 €	77.000 €	101.100 €
Einrichtung			5.000.000 €	5.000.000 €