



**Geschäftsführung  
Betriebsausschuss  
Gebäudewirtschaft**

Frau Krause

Telefon: (0221) 221-25909

Fax: (0221) 221-24447

E-Mail: angela.krause@stadt-koeln.de

Datum: 16.09.2010

## **Einladung**

zur **8. Sitzung des Betriebsausschusses Gebäudewirtschaft** in der Wahlperiode 2009/2014 am Montag, dem 27.09.2010, **17:00 Uhr**, Historisches Rathaus, Konrad-Adenauer Saal, Raum-Nr. 1.18

## **Tagesordnung**

### **I. Öffentlicher Teil**

- 1 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates**
- 2 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates**
- 3 Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen**
  - 3.1 Generalinstandsetzung Grundschule Horststraße 1, Köln-Mülheim  
Baubeschluss  
2411/2010  
*zurückgestellter TOP 3.1 aus der Sitzung am 06.09.2010; ich bitte die Unterlagen bereit zu halten*
- 4 Entscheidungen (Beschlussorgan Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft)**
  - 4.1 OGTS-Neubau mit Turnhalle und Pausen-WC-Anlage, Grundschule  
Garthestraße 20-24, Köln-Riehl  
Mitteilung über eine Kostenerhöhung gemäß § 12 Abs. 4 der Betriebssatzung  
der Gebäudewirtschaft der Stadt Köln  
3715/2010
- 5 Vorberatungen (Beschlussorgan Rat oder anderer Ausschuss)**
  - 5.1 Stellenübersicht und Stellenplan der Beamtinnen und Beamten der Gebäude-  
wirtschaft der Stadt Köln für das Jahr 2010/2011  
0548/2010

*Die Vorlage wurde mit Schreiben vom 06.09.2010 allen Ratsmitgliedern zugesandt.*

*zurückgestellter TOP 5.6 aus der Sitzung am 06.09.2010; ich bitte die Unterlagen bereit zu halten*

**6 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen**

- 6.1 Wassereinbruch im Innenhof des Rathauses, Spanischer Bau  
Anfrage des RM Brust in der Sitzung des Betriebsausschusses Gebäudewirtschaft am 05.07.2010  
3080/2010

**7 Mitteilungen der Verwaltung**

**8 Mündliche Anfragen**

## **II. Nichtöffentlicher Teil**

### **9 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates**

### **10 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates**

### **11 Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen**

11.1 Turnhalle Kupfergasse 35, Köln-Urbach  
2382/2010

*zurückgestellter TOP 11.1 aus der Sitzung am 06.09.2010; ich bitte die Unterlagen bereit zu halten*

11.2 Hauptschule Volkhovener Weg 140, Köln-Heimersdorf  
2945/2010

*zurückgestellter TOP 11.6 aus der Sitzung am 06.09.2010; ich bitte die Unterlagen bereit zu halten*

11.3 Erweiterungsbau mit OGTS, Grundschule Garthestraße 20-24, Köln-Riehl -  
Landschaftsbauarbeiten  
2951/2010

*zurückgestellter TOP 11.7 aus der Sitzung am 06.09.2010; ich bitte die Unterlagen bereit zu halten*

11.4 Hauptschule Volkhovener Weg 140, Köln-Heimersdorf  
3002/2010

*zurückgestellter TOP 11.10 aus der Sitzung am 06.09.2010; ich bitte die Unterlagen bereit zu halten*

11.5 Realschule Karl-Marx-Allee 43, Köln-Seeberg  
3241/2010

*zurückgestellter TOP 11.11 aus der Sitzung am 06.09.2010; ich bitte die Unterlagen bereit zu halten*

11.6 Realschule Karl-Marx-Allee 43, Köln-Seeberg  
3048/2010

*zurückgestellter TOP 11.12 aus der Sitzung am 06.09.2010; ich bitte die Unterlagen bereit zu halten*

11.7 Realschule Karl-Marx-Allee 43, Köln-Seeberg  
3480/2010

*zurückgestellter TOP 11.13 aus der Sitzung am 06.09.2010; ich bitte die Unterlagen bereit zu halten*

- 11.8 Sanierung von Toilettenanlagen an Schulen  
3305/2010

*zurückgestellter TOP 11.14 aus der Sitzung am 06.09.2010; ich bitte die Unterlagen bereit zu halten*

## **12 Entscheidungen (Beschlussorgan Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft)**

- 12.1 Instandsetzungsarbeiten an städtischen Gebäuden (Schulen, Kindertagesstätten, Sozialhäuser etc.) -3 Lose-  
3821/2010

- 12.2 Förderschule Thymianweg 1 a, Köln-Höhenhaus - Ausbaugewerke  
3709/2010

- 12.3 Instandsetzungsarbeiten an diversen städtischen Gebäuden (Asyl-, Sozialeinrichtungen etc.) im Sondervermögens der Gebäudewirtschaft  
3812/2010

- 12.4 Schulzentrum Hardtgenbuscher Kirchweg 100, Köln-Ostheim  
3828/2010

## **13 Vorberatungen (Beschlussorgan Rat oder anderer Ausschuss)**

- 13.1 Rückübertragung des Grundstücks Neusser Landstraße 42 (Oranjehof) in Köln-Fühligen, aus dem Sondervermögen der Gebäudewirtschaft in das All-gemeine Liegenschaftsvermögen  
2983/2010

## **14 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen**

## **15 Mitteilungen der Verwaltung**

## **16 Mündliche Anfragen**

gez. Birgit Gordes

(Ausschussvorsitzende)