

SPD-Fraktion
In der Bezirksvertretung Ehrenfeld

Fraktion Bündnis90/Die GRÜNEN

Bezirksrathaus
Venloer Str. 419–421
50825 Köln

Herrn
Bezirksbürgermeister Josef Wirges
Venloer Str.419-421
50825 Köln

Herrn
Oberbürgermeister Jürgen Roters
Historisches Rathaus
50667 Köln

Eingang beim Bezirksbürgermeister:

Antrag

Gremium	Datum der Sitzung
Bezirksvertretung 4 (Ehrenfeld)	04.10.2010

15. September 2010

Antrag: Durchführung eines städtebaulichen Planungswettbewerbs für das „Heliosgelände“

Die SPD-Fraktion und die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen und bitten folgenden Antrag auf die Tagesordnung der Sitzung der Bezirksvertretung Ehrenfeld am 4. Oktober 2010 zu setzen.

Beschluss:

Es soll ein städtebaulicher Planungswettbewerb für das „Heliosgelände“ in Köln Ehrenfeld ausgeschrieben werden. Erst danach und auf dieser Grundlage soll ein Architektenwettbewerb zur Erzielung einer angemessenen architektonischen Gestaltung ausgeschrieben und das Bebauungsverfahren eingeleitet werden.

Die Vorgaben für den städtebaulichen Wettbewerb sollen mit den Bürgerinnen und Bürgern erarbeitet werden. Hiervon unbeschadet bleibt das Bürgerbeteiligungsverfahren im Rahmen des anschließenden Bebauungsplanverfahrens entsprechend dem Beschluss der Bezirksvertretung Ehrenfeld vom 14. Juni 2010.

Die Bezirksvertretung ist kontinuierlich über den Stand der Planung in Kenntnis zu setzen.

Begründung:

Der ehemals industriell genutzte Block des „Heliosgeländes“ bietet nach jahrzehntelanger ungeordneter und kreativer Nutzung die Chance, die Fläche erstmals städteplanerisch zu entwickeln und die Venloer Straße mit den südlichen bereits entwickelten Grundstücken sowie den Entwicklungspotenzialen zu vernetzen. Hier befindet sich auch das bekannteste Wahrzeichen von Ehrenfeld – der Leuchtturm/Heliosturm. Hierzu ist es zwingend nötig, eine

städtebauliche Planung vorzunehmen, bei der die Bürgerinnen und Bürger von Anfang an einzubinden sind.

Die Bürgerinformationsveranstaltung am 15. September 2010 hat gezeigt, wie breit das Interesse in der Ehrenfelder Bevölkerung am „Heliosgelände“ ist.

Hans Peter Juretzki
Fraktionsvorsitzender
SPD-Fraktion

Christiane Martin
Fraktionsvorsitzende
Bündnis 90/Die Grünen