

*Buchforst ♦ Buchheim ♦ Dellbrück ♦
Dünnwald ♦ Flittard Höhenhaus ♦
Holweide ♦ Mülheim ♦ Stammheim*

Bündnis90/DieGrünen in der Bezirksvertretung Köln-Mülheim

Gleichlautend an:

Herrn Bezirksbürgermeister
Norbert Fuchs
- Stadtbezirk Mülheim-

Herrn Oberbürgermeister
Jürgen Roters
-Rathaus-

51065 Köln (Mülheim)

Wiener Platz 2 a, Zimmer 642

Telefon: (02 21) 221 99 309

Telefax: (02 21) 221 99 486

- Winfried Seldschopf** (Fraktionsvorsitz)
- Christian Olthoff**
- Andrea Restle**
- Dr. Kemal Bozay**

Antrag

20.09.10

*Sehr geehrter Herr Bezirksbürgermeister,
sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,*

die Fraktion **Bündnis 90/DIE GRÜNEN** in der Bezirksvertretung Mülheim bittet Sie, den nachfolgenden Antrag in die Tagesordnung der nächsten Sitzung aufzunehmen.

Betr.: Entwicklung und Sicherstellung eines Baukonzeptes für das städtische Gebäude und Gelände Keupstraße / Ecke Bergisch-Gladbacher-Straße

Die Verwaltung wird gebeten unter Berücksichtigung der bisherigen konzeptionellen Ideen (z.B. im Rahmen von Plan 04 und Mülheim 2020) ein Baukonzept für das städtische Gebäude/Gelände am Ende der Keupstraße / Ecke Bergisch-Gladbacher-Straße zu entwickeln und sicherzustellen. Die Verwaltung wird weiterhin gebeten, die Bezirksvertretung Mülheim über die entwickelten Konzepte und Pläne sowie über die geplanten Schritte zu informieren.

Begründung:

Dieses städtische Gebäude und Gelände am Ende der Keupstraße / Ecke Bergisch-Gladbacher-Straße konzentrierte sich Anfang der 90er Jahre im Sanierungsbezirk Mülheim und wurde längere Jahre als Kleingewerbe (Getränkhandel) genutzt. Seit mehr als 8 Jahren steht dieses städtische Gebäude / Gelände leer und wird der Nutzung nicht frei gegeben. Das Bestreben einiger Interessenten, dieses Gebäude neu einzurichten und als Gewerbe- und Wohnfläche (auch unter Berücksichtigung sozialer Bezüge) zu nutzen, blieb auch ergebnislos. Nun wird diese Fläche vor dem Gebäude / Gelände von den benachbarten Anliegern und Geschäften gerne als Müllhalde genutzt und das vermittelte Bild ist nicht sehr ansehnlich. Im Rahmen von Mülheim Plan 04 und Mülheim 2020 haben sich Ideen herauskristallisiert, die die Einrichtung eines deutsch-türkischen Ärzte- und Geschäftshauses im Umfeld der Keupstraße als Bedarf formuliert haben. Sicherlich wäre dieser Standort sehr ideal für diese Planungen. Vor diesem Hintergrund wären bauliche Konzepte und Pläne für dieses Grundstück sehr dringend.





Andrea Restle

Winfried Seldschopf