Stadt Köln

Der Oberbürgermeister

Dezernat, Dienststelle
IV/52/520/3

Vorlage-Nr.: 22.11.2010
4850/2010

Unterlage zur Sitzung im
öffentlichen Teil

Gremium	am	TOP
Sportausschuss	30.11.2010	

Anlass:

☒ Mitteilung der Verwaltung

☐ Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen

☐ Beantwortung einer Anfrage nach § 4 der Geschäftsordnung

☐ Stellungnahme zu einem Antrag nach § 3 der Geschäftsordnung

Sachstand aller Sportbaumaßnahmen im Bereich der Sportverwaltung IV. Quartal 2010

Die Verwaltung ist im Rahmen der verschiedenen Aufgabenstellungen beauftragt, die ihr zur Realisierung übertragenen Sportbauten umzusetzen. Zu den verschiedenen Teilbereichen stellt die Verwaltung in der Anlage 1 die Sachstände zu den jeweiligen Maßnahmen vor. Als Anlage 2 ist ein Bauzeitenplan für die durch die Stadt in eigener Zuständigkeit betriebenen Maßnahmen beigefügt.

Sachstand Bezirkssportanlage Sürther Feld

Der Baubeschluss wurde am 13.07.2010 im Rat herbeigeführt. Das Baugenehmigungsverfahren steht vor Abschluss, und die Erteilung der Baugenehmigung wird kurzfristig erwartet.
Derzeit läuft das Submissionsverfahren. Mit Ausnahme der Ausschreibung des Gewerkes, Zaunbauarbeiten, sind die Submissionstermine (Kreisverkehr, Elektro- und Sanitärarbeiten, Sportplatzbauarbeiten) bereits erfolgt. Alle Submissionsergebnisse liegen im Kostenrahmen. Die Ergebnisse der Submission Sportplatzbauarbeiten werden derzeit geprüft.
Die Arbeiten für den Kreisverkehr und für die Elektroarbeiten wurden bereits vergeben.
Baubeginn für die Sportanlage Sürther Feld ist voraussichtlich Ende 2010/Anfang 2011.

Sachstand 4,5 Mio. €- Programm, Umbau von Tennen- in Kunstrasenplätze
(Sportanlagen Dr.-Simons-Str., Am Pescher Holz und Roggendorf Straße)

Für die drei Kunststoffrasenprojekte Dr.-Simons-Straße in Deutz, Roggendorfstraße in Flit-

tard und Am **Pescher Holz** in Köln Pesch ist die Planung bis zur Genehmigungsplanung (Leistungsphase 4) abgeschlossen. Die Entwürfe mit den Kostenberechnungen wurden vom Rechnungsprüfungsamt geprüft. Den Maßnahmen wurde seitens des RPA zugestimmt. Die entsprechenden Weiterplanungs- und Baubeschlussvorlagen befinden sich im verwaltungsinternen Abstimmungs- und Mitzeichnungsverfahren. Die Baugenehmigungen für die Maßnahme Sportanlage Dr.-Simons-Straße und Sportanlage Am Pescher Holz sind erteilt. Die Baugenehmigung für die Sportanlage Roggendorfstraße wird kurzfristig erwartet.

Sachstand Konjunkturprogramm II

Städtische Maßnahmen

Die Maßnahmen Sportanlage **Apenrader Straße** und **Höhenberger Sportpark** befinden sich in der Submission. Die Submissionsergebnisse werden derzeit geprüft. Eine Auftragsvergabe ist kurzfristig geplant. Die Baugenehmigungen liegen vor und der Baubeginn soll unmittelbar nach Auftragsvergabe zum Ende des Jahres 2010 oder spätestens Anfang 2011 erfolgen.

Die Maßnahme **Naturrasenkleinspielfeld** in der **Roggendorfstraße** (SV Flittard) ist, mit Ausnahme der Pflanzarbeiten, abgeschlossen. Das Naturrasenkleinspielfeld wurde am 6. November dem Verein zur Nutzung übergeben.

Bei der Maßnahmen **Bezirkssportanlage Merheimer Straße, Nippes,** wurden aufgrund schlechter Untergrundverhältnisse ergänzende Bodenuntersuchungen notwendig. Diese Untersuchungen sind in der Zwischenzeit abgeschlossen und führten zu dem Ergebnis, dass der Bau eines Kunstrasenplatzes im Bereich des bisherigen Rasenspielfeldes und die Sanierung der Laufbahn mit Kunststoffbelag möglich sind. Allerdings kommt es aufgrund notwendiger Bodensanierungsarbeiten und Grundwasserschutzmaßnahmen zu Mehrkosten von schätzungsweise rund 300.000,- Euro. Der mit den Vereinen abgestimmte Planungsentwurf für die Sanierung der Bezirkssportanlage liegt vor. Eine genaue Kostenberechnung ist in Bearbeitung. Anhand der Kostenberechnung kann dann von der Verwaltung kurzfristig das weitere Verfahren intern abgestimmt, die Finanzierung der Mehrkosten geklärt und die evtl. notwendigen politischen Beschlüsse vorbereitet werden. Die Bauantragsunterlagen werden derzeit zusammengestellt. Baubeginn ist für Frühjahr 2011 geplant.

Der Entwurf und die Kostenermittlung zur Sanierung der **Sportanlage Burgwiesenstraße** in Holweide liegen dem Rechnungsprüfungsamt zur Prüfung vor. Die Genehmigungsplanung ist abgeschlossen und das Baugenehmigungsverfahren läuft. Die Ausschreibung und das Submissionsverfahren sind in Vorbereitung. Die Ausführungsplanung ist in Bearbeitung.
Baubeginn ist für Frühjahr 2011 vorgesehen.

Bei der Maßnahme Kunstrasenspielfeld auf der **Bezirkssportanlage Süd** sind Entwurf und Kostenberechnung abgeschlossen. Das Bodengutachten liegt vor. Das Projekt befindet sich in der Genehmigungsplanung. Aufgrund der Bodenverhältnisse (vorhandene Altablagerungen) sind umfangreiche Abstimmungen mit den beteiligten Ämtern erforderlich. Das Lärmgutachten liegt in der Zwischenzeit ebenfalls vor und wurde der Bezirksregierung zur Prüfung und Genehmigung eingereicht. Mit Baubeginn ist im Frühjahr 2011 zu rechnen.

Maßnahmen freier Träger:

Nachdem die seinerzeit vorgesehene Maßnahme 52-189 DJK Nippes 1919 e. V. weggefallen ist, wurde die 1. Ersatzmaßnahme – DJK Südwest – Sanierung/Neubau Vereinsheim für eine Förderung vorgesehen. In diesem Zusammenhang hat der Verein seine Planungen aktualisiert. Aufgrund der dabei geänderten Kostensumme und der daraus resultierenden Änderung der Förderung hat der Rat in seiner Sitzung am 07.10.2010 beschlossen, die Maßnahme mit einem Zuschuss in Höhe von 577.777,77 € aus dem Konjunkturprogramm II zu fördern. Das Gesamtvolumen der Maßnahme beläuft sich nach der endgültigen Planung auf 666.400,00 €

gez. Dr. Klein