

Beschlussvorlage

zur Behandlung in **öffentlicher Sitzung**

Betreff

Stellungnahme der Bezirksvertretung Chorweiler zu den Ergebnissen der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung zum Bebauungsplanverfahren Volkhovener Weg in Köln-Heimersdorf

Beschlussorgan

Bezirksvertretung 6 (Chorweiler)

Beratungsfolge	Abstimmungsergebnis							
	Gremium	Datum/ Top	zugestimmt Änderungen s. Anlage Nr.	abge- lehnt	zu- rück- ge- stellt	verwiesen in	ein- stim- mig	mehr- heitlich gegen
Bezirksvertretung 6 (Chorweiler)		16.12.2010	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	

Beschlussvorschlag einschl. Deckungsvorschlag, Alternative

[wird von der Bezirksvertretung Chorweiler formuliert]

Haushaltsmäßige Auswirkungen

<input checked="" type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> ja, Kosten der Maßnahme _____ €	Zuschussfähige Maßnahme ggf. Höhe des Zuschusses _____ %	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja _____ €	Jährliche Folgekosten a) Personalkosten b) Sachkosten _____ € _____ €
Jährliche Folgeeinnahmen (Art, Euro)		Einsparungen (Euro)		

Problemstellung des Beschlussvorschlages, Begründung, ggf. Auswirkungen

Der Stadtentwicklungsausschuss hat in seiner Sitzung am 10.06.2010 die Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Absatz 1 Baugesetzbuch nach Modell 2 (Veranstaltung und Aushang im Bezirksrathaus) für das Bebauungsplanverfahren (vorhabenbezogener Bebauungsplan) Volkhovener Weg in Köln-Heimersdorf beschlossen.

Das städtebauliche Planungskonzept mit drei Varianten wurde am 27.09.2010 in der Aula der Ursula-Kuht-Schule, Volkshovener Weg 140, Köln-Heimersdorf, öffentlich vorgestellt. Weiterhin wurde das städtebauliche Planungskonzept vom 28.09. bis einschließlich 01.10.2010 im Bezirksrathaus Chorweiler ausgehängt. Schriftliche Stellungnahmen konnten bis zum 08.10.2010 vorgebracht werden. Über die Veranstaltung wurde eine Niederschrift erstellt, die als Anlage 1 der Beschlussvorlage beigefügt ist. Zusätzlich sind bis zum 08.10.2010 189 Stellungnahmen eingegangen, die inhaltlich mit den in der Veranstaltung vorgebrachten Anregungen übereinstimmen. Die vorgebrachten Anregungen sind vier Themenkomplexen (1. Städtebau, 2. Verkehr, 3. Umweltschutz und 4. Immissionsschutz) zugeordnet und in der Anlage 2 zusammengefasst worden.

Gemäß der Richtlinie des Rates für die Beteiligung der Bürgerinnen und Bürger an der Bauleitplanung vom 24.11.1983, Ziffer 6., geht die Niederschrift der Veranstaltung und eine Zusammenfassung der schriftlich eingegangenen Stellungnahmen der Bezirksvertretung zu, die diese dann mit einer eigenen Stellungnahme an den Stadtentwicklungsausschuss weiterleitet.

Diese Stellungnahme der Bezirksvertretung wird mit einer Stellungnahme der Verwaltung versehen und dem Stadtentwicklungsausschuss zur weiteren Beratung vorgelegt.

Die Bezirksvertretung wird mit dieser Vorlage gebeten, zu den Ergebnissen der Öffentlichkeitsbeteiligung, zu Anregungen und Stellungnahmen der Bürgerinnen und Bürger Stellung zu nehmen.

Weitere Erläuterungen, Pläne, Übersichten siehe Anlage(n) Nr. 1-2