



## Unterlage zur Sitzung im öffentlichen Teil

Gremium	am	TOP
Jugendhilfeausschuss	22.02.2011	
Bezirksvertretung 5 (Nippes)	24.02.2011	

Anlass:

Mitteilung der Verwaltung

Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen

Beantwortung einer Anfrage nach § 4 der Geschäftsordnung

Stellungnahme zu einem Antrag nach § 3 der Geschäftsordnung

### **Investorenwettbewerb in Zusammenarbeit mit der Sozial-Betriebe-Köln GmbH zur Errichtung einer 5-gruppigen Kindertageseinrichtung als Ersatz für die Kindertageseinrichtung Slabystr. 1 und das Provisorium Slabystr. 11 in Köln-Riehl**

Auf dem Gelände der Sozial-Betriebe-Köln GmbH in Köln-Riehl wird derzeit die 3-gruppige Kindertageseinrichtung Slabystr. 1 und die provisorisch ausgelagerte 2-gruppige Kindertageseinrichtung Slabystr. 11 (ehem. Brehmstr. 5) in städtischer Trägerschaft betrieben. Die Einrichtungen werden weiterhin langfristig benötigt, um die Versorgung mit Kindergartenplätzen sowohl für die Kinder unter 3 Jahren als auch die Kinder mit Rechtsanspruch zu gewährleisten.

Beide Gebäude sind in baulich schlechtem Zustand und sanierungsbedürftig. Die Sozial-Betriebe-Köln GmbH hat daher auf ihrem Gelände in unmittelbarer Nähe der bestehenden Einrichtungen ein Grundstück zur Errichtung eines 5-gruppigen Ersatzbaus zur Verfügung gestellt. Das Grundstück soll an einen Investor zur Errichtung einer Kindertageseinrichtung und späteren Anmietung durch die Stadt Köln verkauft werden. Zu diesem Zweck beabsichtigt die Verwaltung, in Zusammenarbeit mit der Sozial-Betriebe-Köln GmbH zeitnah einen gemeinsamen Investorenwettbewerb durchzuführen. Nach Auswertung der eingehenden Angebote wird die Verwaltung die Anmietung der neuen Kindertageseinrichtung im üblichen Beschlussverfahren vorschlagen.

gez. Dr. Klein