



**CDU** KÖLN

Fraktion in der Bezirksvertretung 1, Köln-Innenstadt

Herrn  
Bezirksbürgermeister  
Andreas Hupke

Herrn  
Bürgeramtsleiter  
Dr. Ulrich Höver

Herrn  
Oberbürgermeister  
Jürgen Roters

## Anfrage gem. § 4 der Geschäftsordnung des Rates und der Bezirksvertretungen der Stadt Köln

28.05.2011

Sehr geehrte Herren,  
die CDU-Fraktion in der BV 1 bittet Sie, folgende Anfrage auf die Tagesordnung der nächsten Bezirksvertretungssitzung zu setzen:

### **Betr.: Anbau Albertusstr. 40 - 46:**

Auf der Flur 21 wird das Flurstück 521/0 im Innenbereich der Albertusstr. bebaut.

Die CDU-Fraktion in der BV 1 fragt die Verwaltung:

- 1) Warum kann in diesem, als besonderes Wohngebiet ausgewiesenen Bereich, in dem ein Bauverbot besteht, gebaut werden?
- 2) Die Ausschachtungsarbeiten haben bereits begonnen und offenbar alte Fundamente sowie alte, handgebrannte Ziegelsteine und Tonscherben wurden sichtbar. Wurde die Leitung des Römisch-germanischen Museums über die Bauarbeiten rechtzeitig informiert und hat sie den Bauarbeiten zugestimmt?
- 3) Da ein Gastronomiebetrieb im Innenbereich geplant ist, ist mit Lärm- und Geruchsemissionen zu rechnen, die für die Anwohner eine große Belästigung darstellen. Wurden die Anwohner informiert und befragt?
- 4) Der Bauplan sieht unter anderem auch ein großes Glasdach vor. Wie wird sichergestellt, daß die Anwohner durch die Reflexionen des Daches nicht gestört werden?
- 5) Es werden keine zusätzlichen Stellplätze geschaffen, obwohl ein Gastronomiebetrieb geplant ist. Ist dies zulässig? Wenn ja: warum?

B.Mevenkamp  
(Fraktionsvorsitzender)

E.A.Nauwerk  
(1.stellvertr. Bezirksbürgermeisterin)  
CDU Köln • Fraktion in der Bezirksvertretung 1, Köln-Innenstadt  
Bürgeramt Laurenzplatz 1-3 • 50667 Köln • Tel.: 0221 221 91305 Fax: 0221 32 84 47  
E-Mail: [CDU-BV1@stadt-koeln.de](mailto:CDU-BV1@stadt-koeln.de)