

# **ANLAGE 03**

**Konzeption historischer Park  
Kostenschätzung**

# RHEINBOULEVARD - TEILBEREICH II: IMPULSPROJEKT UFERTREPPE UND BOULEVARD

Kostenschätzung

Mehrkosten infolge Archäologie und Denkmalpflege

Stand 19.05.2011

## AKTUELLER PLANUNGSBEREICH (RHEINBOULEVARD)

ca. 3.000 m<sup>2</sup>

<b>A</b>	<b>bereits erbrachte Leistungen</b>	<b>[Euro/brutto]</b>
	Mehrkosten Bauvertrag 1 (Dammabtrag + HWS-Wand)	540.355,20 €
<b>B</b>	<b>notwendige Leistungen bei Großgrabung</b>	
	Kosten Archäologie/RGM	851.944,80 €
	<b>ZWISCHENSUMME (BEREITS ERBRACHTE LEISTUNGEN UND GROSSGRABUNG):</b>	<b>1.392.300,00 €</b>
<b>C</b>	<b>Realisierung des Historischen Parks im aktuellen Planungsbereich (Rheinboulevard)</b>	
	Mehrkosten Bauvertrag 2 (Ufertreppe)	2.091.127,50 €
	Mehrkosten Bauvertrag 3 (Boulevard)	
	<b>ZWISCHENSUMME (REALISIERUNG HISTORISCHER PARK IM AKTUELLEN PLANUNGSBREICH):</b>	<b>2.091.127,50 €</b>
	<b>SUMME AKTUELLER PLANUNGSBREICH:</b>	<b>3.483.427,50 €</b>

## ERWEITERTER PLANUNGSBEREICH (HISTORISCHER PARK)

ca. 15.500 m<sup>2</sup>

<b>D</b>	<b>Realisierung des Historischen Parks im erweiterten Planungsbereich (Historischer Park)</b>	<b>[Euro/brutto]</b>
	BAULEISTUNGEN Projektbereich von ca. 15.500 m <sup>2</sup>	5.712.000,00 €
	<b>SUMME ERWEITERTER PLANUNGSBREICH:</b>	<b>5.712.000,00 €</b>

Ingenieurleistungen sind mit pauschal 20% in der o.g. Kosten enthalten

Risiken: siehe Erläuterungsbericht