

## 15. Sitzung des Betriebsausschusses Gebäudewirtschaft

Termin: Montag, 04.07.2011, 15:00 Uhr

Ort, Raum: Historisches Rathaus, Konrad-Adenauer Saal, Raum-Nr. 1.18

### Tagesordnung

#### I. Öffentlicher Teil

**A Vorstellung des Wettbewerbsergebnisses Historisches Archiv und Kunst- und Museumsbibliothek mit Rheinischem Bildarchiv**  
*- mündlich -*

**1 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates**

**2 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates**

2.1 Energiecontrolling und Energiemanagement in städtischen Objekten  
*Gemeinsamer Antrag von SPD-Fraktion und Fraktion Bündnis 90/  
DIE GRÜNEN vom 08.04.2011*  
*- verwiesen aus der Sitzung des Ausschusses Umwelt und Grün vom  
12.05.2011*  
AN/0801/2011

Professionalisierung des Energiecontrolling zum Antrag 0801/2011  
*Änderungsantrag der FDP-Fraktion vom 02.05.2011*  
*- verwiesen aus der Sitzung des Ausschusses Umwelt und Grün vom  
12.05.2011*  
AN/0835/2011

**3 Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen**

**4 Entscheidungen (Beschlussorgan Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft)**

4.1 Generalinstandsetzung der Klassentrakte der KGS und GGS Erlenweg 16 in  
50827 Köln-Bickendorf  
Baubeschluss  
1998/2011

4.2 Mensa-Neubau an der Katharina-Henoth-Gesamtschule, Adalbertstraße 17,  
Köln-Höhenberg  
Weiterplanungsbeschluss  
2456/2011

## 5 Vorberatungen (Beschlussorgan Rat oder anderer Ausschuss)

- 5.1 Bau einer Schulsportfreianlage am Schulzentrum Porz-Wahn, Albert-Schweitzer-Str. / Nachtigallenstraße  
Baubeschluss und Planungsbeschluss (Funktionsgebäude)  
0714/2011  
*Die Vorlage wurde mit Schreiben vom 06.06.2011 allen Ratsmitgliedern übersandt*
- 5.2 Eigenbetriebsähnliche Einrichtung Veranstaltungszentrum Köln, Generalinstandsetzung des Veranstaltungszentrums Flora  
2301/2011
- 5.3 Abschluss eines Erdgas-Liefervertrages für die Liegenschaften der Stadt Köln  
2617/2011  
**Tischvorlage**

## 6 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen

- 6.1 Nachfrage zu TOP 7.4 - Baumaßnahmen in Schulsporthallen - aus der Sitzung des Betriebsausschusses Gebäudewirtschaft vom 16.05.2011  
2348/2011
- 6.2 Generalinstandsetzung Friedrich-Wilhelm-Gymnasium, Severinstraße 241, 50676 Köln  
1. Anschluss der Hausmeisterwohnung an die Fernwärmestation, Nachfrage von RM Brust aus der Sitzung vom 16.05.2011, TOP 12.9  
2. Tiefgarage unter der Sporthalle  
2658/2011

## 7 Mitteilungen der Verwaltung

- 7.1 Solarenergie auf städtischen Dächern  
Ratsbeschluss vom 14.09.2010, TOP 10.7  
1902/2011
- 7.2 Sanierung der Toilettenanlagen in Schulen  
Sachstandsbericht Stand 29.04.2011  
1912/2011
- 7.3 Baumaßnahmen in Schulsporthallen  
Planungs- und Ausführungsstand 15.06.2011  
2488/2011
- 7.4 Baumaßnahmen in Kindertagesstätten  
Planungs- und Ausführungsstand 15.06.2011  
2491/2011

- 7.5 Maßnahmen der Gebäudewirtschaft im Rahmen des Konjunkturprogramms II  
Sachstand 15.06.2011  
2494/2011
- 7.6 Fensterbau - Vor und Nachteile verschiedener Materialien  
zu TOP 4.2 der Sitzung des Betriebsausschusses Gebäudewirtschaft vom  
28.03.2011 - Generalinstandsetzung Turnhalle mit Neubau einer Mensa mit  
Küche und Sanitärbereich am Gymnasium Blücherstraße, Baubeschluss  
1632/2011
- 7.7 Sachstandsbericht über den Fortschritt der Schulbaumaßnahmen - Sanierung  
und Neubau  
2651/2011
- 7.8 Energiebericht 2010  
2655/2011

## **8 Mündliche Anfragen**

## **II. Nichtöffentlicher Teil**

- 9 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates**
- 10 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates**
- 11 Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen**
- 11.1 Generalinstandsetzung Friedrich-Wilhelm-Gymnasium, Severinstraße 241,  
50676 Köln  
2017/2011
- 11.2 Gesamtschule Merianstraße 11-15, Köln-Chorweiler  
Sanierung raumluftechnische Anlagen  
2306/2011
- 12 Entscheidungen (Beschlussorgan Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft)**
- 12.1 Grundschule Erlenweg 16, Köln-Bickendorf - Gemeinschaftsgrundschule und  
Katholische Grundschule  
Heizungstechnikarbeiten  
2394/2011
- 12.2 Generalsanierung Grundschule Weimarer Str. 28, Köln-Höhenberg  
Rohbauarbeiten  
2313/2011

12.3 Rahmenvertrag Baumpflegearbeiten auf Grundstücken von öffentlichen Einrichtungen, z.B. Schulen, Kindertagesstätten, Asylhäuser etc. im Stadtgebiet Köln  
2525/2011

**13 Vorberatungen (Beschlussorgan Rat oder anderer Ausschuss)**

**14 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen**

**15 Mitteilungen der Verwaltung**

15.1 Zwischenbericht der Gebäudewirtschaft zum 31.03.2011  
2041/2011

15.2 Beauftragung zur Evaluierung von ÖPP-Maßnahmen der Gebäudewirtschaft  
2464/2011

**16 Mündliche Anfragen**