

Investiver Schulbau 2011														Stand: 15.06.2011	
Bezirk	Bez.	Objekt: Straße, Stadtteil	Maßnahme / Bezeichnung	Kostenannahme	In Planung	In Ausschreibung	Im Bau	Restarbeiten	Status / vor Ort in %	letzter Sachstand		Veränderung		Bemerkungen	
										Baubeginn	Fertigstellung / Übergabe	Baubeginn	Fertigstellung / Übergabe		
1	DIV.	Bildungslandschaft Altstadt-Nord (div.)	Neubau / Abriss / Umbau		X				0	NN	NN			Machbarkeitsstudie wird voraussichtlich im 3. Quartal 2011 abgeschlossen.	
1	RS	Frankstr. 26, Altstadt/ Süd, Konr.-Adenauer-Schule	Erw. für Ganztagsbereich	3.900.000 €	X				0					* Lph. 3 begonnen * Korrigierte Kosten = aktuelle Kostenschätzung.	
1	Gymn.	Georgsplatz 10, Altstadt/Süd Kaiserin-Augusta-Schule	Erw. GT und Verwaltung + 3 TH	23.500.000 €					0	NN	NN			Neubau: Wettbewerb wurde aufgrund Bürgerbeteiligungsverfahrens unterbrochen	
1	GS	Gilbachstr. 20, Neustadt/Nord; Montessori-Grundschule	Neubau	6.500.000 €	X				0	NN	NN			ruht	
1	GYMN	Kartäuserwall 40, Altstadt/Süd; Humboldt-Gymnasium	Erweiterungsbau mit Kammermusiksaal	9.900.000 €	X				0	Dez. 11	Mrz. 11		Dez 14	* z.Z. Entwurfsplanung * Fertigstellung vorauss. IV/2014	
1	Gymn./BK	Kreuzgasse / Vogelsangerstr., Altstadt/Nord; Gymnasium	Erweiterungsbau, Klassen, Mensa / evtl. zusätzl. 2 TH (in Kosten nicht inbegriffen)	5.800.000 €					0					Planungsauftrag wird von 40 überarbeitet.	
1	BK	Perlengraben 101, Altstadt/Süd	GI	4.700.000 €					0	Feb. 12	Apr. 13			Vertrag mit Architekt in Vorbereitung	
1	GYMN	Schaurtestr. 1, Deutz	Schaurtestr. 1 Umbauten in Folge Neubau	4.046.940 €	X	X	X		5	Jan. 11	Mai. 13			* Nur GI * Im Januar 11 wurden die Entkernungsarbeiten im Riegel A aufgenommen	
1	Gymn	Severinstr. 241, Altstadt/Süd; Friedrich-Wilhelm-Gymn. (FWG)	Generalsanierung incl. TH	22.000.000 €	X	X	X		30	Jun. 09	Jun. 12			* ausführliche Begründung zum späteren Fertigstellungstermin: siehe Mitteilung der Verwaltung zum Betriebsausschuss der GW am 24.01.2011 * Kosten angepasst auf akt. Kostenberechnung	
1	RS	Severinswall 40, Altstadt/Süd; Theo-Burauen-Schule	Erw. GT und Küchenplanung	3.985.000 €	X				0	Mrz. 12	Mrz. 14			* Kosten gemäß akt. Kostenschätzung * Überarbeitung Lph. 2 gem. Beschluss zum Passivhaus-Bau	

Investiver Schulbau 2011											Stand:		15.06.2011	
Bezirk	Bez.	Objekt: Straße, Stadtteil	Maßnahme / Bezeichnung	Kosten- annahme	In Planung	In Ausschreibung	Im Bau	Restar- beiten	Status / vor Ort in %	letzter Sachstand		Veränderung		Bemerkungen
										Baubeginn	Fertigstellung / Übergabe	Baubeginn	Fertigstellung / Übergabe	
1	Gymn.	Thusneldastr. 15-17, Deutz; (+ BK Eumeniusstr.)	Machbarkeitsstudie, Erw. Unterrichts- und Verwaltungsräume + THs (auch für BK Eumeniusstr.)	15.330.000 €					0	NN	NN			* Wettbewerb hat begonnen. Ende vorauss. IV/2011 * GI wird ab sofort als separates Projekt geführt, da Ausführung erst nach Fertigstellung des Erweiterungsbaus * Kosten aktualisiert u. aufgeteilt
1	Gymn.	Thusneldastr. 15-17, Deutz; (+ BK Eumeniusstr.)	GI	7.665.000 €					0	NN	NN			* GI im Wettbewerb Proj. "Erweiterung Unterrichts- u. Verwaltungsräume + THs" enthalten * Bauausführung erst nach Fertigstellung des Erweiterungsbaus
1	BK	Ulrichgasse 1-3, Altstadt/Süd; (Kartäuserwall 30)	Neubau Turnhallen und Mensa	2.000.000 €					0					Planungsauftrag wird von 40 überarbeitet.
1	BK	Ulrichgasse 1-3, Altstadt/Süd; (Kartäuserwall 30)	GI	2.000.000 €					0			Jun. 12	NN	* VOF-Verfahren läuft * Baubeginn für Juni 12 vorgesehen, Dauer noch unklar
2	RS	Kuckucksweg 4, Godorf; Johannes-Gutenberg-RS	Erw. GT + Küche, Klassen	4.250.000 €	X				0					* Verlegung Sportplatz erforderlich * Vorentwurf, Lph. 2 begonnen * Die neue Kostenannahme beruht auf der Grobkostenschätzung
2	GGs / KGS	Mainstraße 75, Rodenkirchen; Grüngürtelschule (KGS) / Ernst-Moritz-Arndt-Schule (EGS)	Neubau Ernst-Moritz- Arndt-Schule +2 TH	19.500.000 €					0					Wettbewerb wird durchgeführt
2	RS	Ringelnatzstr., Rodenkirchen	Neubau ÖPP	3.100.000 €	X				0					Planung begonnen
3	RS	Berrenrather Str. 488, Sülz; Elsa-Brandström-RS	Erw. GT + TH + zusätzliche Räume Verwaltung	8.000.000 €					0					Auftrag für Überarbeitung der Machbarkeitsstudie liegt vor. Verkleinertes Raumprogramm.
3	RS	Euskirchener Str. 50, Sülz; Theodor-Heuss-Schule	Erw. GT	3.000.000 €	X				0					in Lph. 2

Investiver Schulbau 2011														Stand: 15.06.2011	
Bezirk	Bez.	Objekt: Straße, Stadtteil	Maßnahme / Bezeichnung	Kostenannahme	In Planung	In Ausschreibung	Im Bau	Restarbeiten	Status / vor Ort in %	letzter Sachstand		Veränderung		Bemerkungen	
										Baubeginn	Fertigstellung / Übergabe	Baubeginn	Fertigstellung / Übergabe		
3	Gymn	Leybergstr. 1, Sülz; Hildegard-von-Bingen-Schule	Machbarkeitsstudie Erw., Unterr.-/ Verwaltungsräume, TH	9.368.000 €					0					Neuer Auftrag von 40 für Machbarkeitsstudie liegt vor.	
3	Gymn.	Nikolausstr. 53-55, Sülz; Schiller-Gymn. / Elisabeth von Thüringen-Schule	Machbarkeitsstudie Schiller / EvT	10.000.000 €					0					Neue Machbarkeitsstudie ist fertig. Entscheidung 40 steht aus / Planungsauftrag wird für 10/2011 erwartet	
4	RS	Dechenstr. 1, Neuehrenfeld; Eichendorff- Schule	Erw. GT und Küchenplanung	3.585.350 €	X				0					* in Lph. 4 * Korrigierte Kosten = aktuelle Kostenschätzung	
4	GS	Erlenweg, Bickendorf	GI	7.686.245 €	X	X	X		12	Jan. 11	Aug. 13			* Entkernungsarbeiten laufen * Kosten auf Ergebnis der <u>geprüften</u> Kostenberechnung geändert.	
4	IGS	Görlinger-Zentrum 45, Bocklemünd; Max-Ernst- Gesamtschule	Errichtung Erweiterungsbau am Trakt H	10.761.000 €	X	X	X		90	Mai. 08	Jul. 11		Aug. 11	Fertigstellung des Ostflügels am 01.04.11, Gesamt-Trakt im Aug. 11	
4	IGS	Görlinger-Zentrum 45, Bocklemünd; Max-Ernst- Gesamtschule	GI Trakt C + E	6.900.000 €	X	X			0	Sep. 11	Dez. 12			Ausschreibungen laufen	
4	IGS	Görlinger-Zentrum 45, Bocklemünd; Max-Ernst- Gesamtschule	Neubau von 2 TH	5.100.000 €	X	X	X		30	Mai. 10	Nov. 11				
4	RS	Gravenreuthstr. 10, Ehrenfeld; Geschwister- Scholl-Schule	Erw. GT und Küchenplanung	4.500.000 €					0					Planung wurde aufgenommen	
4	RS	Kolkrabenweg 65, Vogelsang; Bertha von Suttner-RS	Abriss u. Neubau	21.500.000 €	X				0					in Lph. 2	
4	SOS	Leyendecker Str. 20-22, ; Wilh.-Leyendecker-Schule	Neubau	2.500.000 €	X				0	NN		NN		Projekt ruht	

Investiver Schulbau 2011														Stand: 15.06.2011	
Bezirk	Bez.	Objekt: Straße, Stadtteil	Maßnahme / Bezeichnung	Kostenannahme	In Planung	In Ausschreibung	Im Bau	Restarbeiten	Status / vor Ort in %	letzter Sachstand		Veränderung		Bemerkungen	
										Baubeginn	Fertigstellung / Übergabe	Baubeginn	Fertigstellung / Übergabe		
4	GS	Ottostr./Overbeckstr., Ehrenfeld	Neubau GS mit TH und Kita	11.893.000 €	X				0	Jun. 11	Jun. 13	Nov. 11	Nov. 13	* Beschluss des Betriebsausschusses liegt vor * Kita muss noch ausgelagert werden / Ausschreibungen in Kürze, daher Baubeginn ca. 5 Monate später	
4	Gymn.	Ottostraße 87, Ehrenfeld; Albertus-Magnus-Gymn.	GI Turnhalle + Aula + Treppenhaus	2.786.000 €	X	X	X		60	Apr. 10	Dez. 11			Neue Fertigstellungstermine: * Aula: 08/2011, TH: 12/2011	
4	Gymn.	Ottostraße 87, Ehrenfeld; Albertus-Magnus-Gymn.	Erw. GT und Küchenplanung	4.856.440 €	X				0					* in Lph. 4 * Korrigierte Kosten = aktuelle Kostenberechnung	
4	GS	Platenstr., Ehrenfeld; Michael-Ende-Schule	Neubau Turnhalle	3.300.000 €	X				0	NN	NN			Planfeststellungsverfahren (Bebauungsplan)	
4	GYMN	Rochusstr. 145-147, Bickendorf; Montessori-Gymnasium	Erweiterung GT, Fach- u. Verwaltungsräume	5.400.000 €					0					noch ohne Planungsauftrag	
5	Gymn	Blücher Str. 15-17, Nippes; Leonardo-da-Vinci-Gymn.	GI Turnhalle / Neubau Mensa	3.500.000 €	X	X			0	Mai. 11	Sep. 12	Jun. 11	Okt. 12	Baugenehmigung liegt vor.	
5	HS/GS	Bülowstr., Nippes; Maternus-GS/Kath. HS Bülowstr.	GI	10.300.000 €	X	X	X		12	Jun. 10	Jun. 12			Container fertiggestellt und bezogen, Sanierung hat begonnen	
5	Gymn	Castroper Str. 7, Niehl; Erich Kästner-Gymnasium	Erw. GT incl. 2fach-TH	12.300.000 €					0					Wettbewerb läuft	
5	GYMN	Escher Str. 247, Bilderstöckchen; Dreikönigsgymnasium	GT + 4 Unterrichtsräume + Verwaltung	3.100.000 €	X				0					in Lph. 2	
5	GS	Garthestr., Niehl; Otfried-Preußler-Schule (KGS) / GGS	Erweiterung	4.800.000 €	X	X	X	X	100	Aug. 08	Mai. 11		Aug. 11	Erweiterungsbau fertiggestellt. Arbeiten an den Außenanlagen werden bis August 2011 abgeschlossen.	
5	RS	Neusser Str. 421, Nippes; Peter-Ustinov-Schule	Erw. GT und Küchenplanung	4.500.000 €	X				0					Lph. 3 wurde begonnen	

Investiver Schulbau 2011														Stand: 15.06.2011	
Bezirk	Bez.	Objekt: Straße, Stadtteil	Maßnahme / Bezeichnung	Kostenannahme	In Planung	In Ausschreibung	Im Bau	Restarbeiten	Status / vor Ort in %	letzter Sachstand		Veränderung		Bemerkungen	
										Baubeginn	Fertigstellung / Übergabe	Baubeginn	Fertigstellung / Übergabe		
5	RS + BK	Niehler Kirchweg 120, Nippes; Edith-Stein-Schule / Barbara-von-Sell-BK	Erweiterungsbauten + 3 TH + 2 GI	35.000.000 €					0					Wettbewerb RS/BK läuft, Turnhalle in Abstimmung	
5	GES	Ossietzkystr., Longerich	Neubau	40.000.000 €					0	NN	NN			* NEUES PROJEKT * Machbarkeitsstudie abgeschlossen * Architektenwettbewerb bis Dez. 2011	
5	HS	Reutlingerstr. 49, Bilderstöckchen	Erw. GT und Küchenplanung	2.800.000 €	X				0					* in Lph. 1 * Vorschlag zur Änderung der Planung wurde von 40 angenommen (Kostensteigerung)	
6	Gymn.	Fühlinger Weg 4, Volkhoven/Weiler; Heinrich-Mann-Gymn.	Erw. GT und Verwaltung	5.760.000 €	X				0					* Lph. 2 abgeschlossen * 20% Kostenerhöhung	
6	GS	Fühlinger Weg 7, Volkhoven/Weiler	Neubau inkl. TH	8.700.000 €	X				0	Nov. 12	Dez. 14			* in Lph. 2 * Ausführungszeiten angepasst	
6	GHS	Holzheimer Weg 34, Worringen	GI + PCB-Sanierung	2.500.000 €	X				0	NN	NN			* Planung z.Z. bis Lph. 3 * 40 prüft Schulentwicklungsplan * Auftrag zur Weiterplanung fehlt	
6	RS	Karl-Marx-Allee 43, Seeberg; Henry-Ford-RS	Fenster- und Fassadensanierung, Dachsanierung	3.900.000 €	X	X	X		50	Okt. 10	Okt. 11				
6	RS	Karl-Marx-Allee 43, Seeberg; Henry-Ford-RS	Erw. GT und Verwaltung	4.800.000 €	X				0					Planung wurde aufgenommen	
6	GS	Riphahnstr. 40a, Seeberg	Generalsanierung (Turnhalle als eig. Projekt planerisch vorgezogen)	5.900.000 €	X				0	NN	NN			Kostenberechnung wurde dem RPA zur Prüfung eingereicht	
7	FS	Auf dem Sandberg 120, Poll	Erweiterungsbau	11.000.000 €					0					Machbarkeitsstudie abgeschlossen; Planungsbeschluss erforderlich	

Investiver Schulbau 2011														Stand: 15.06.2011	
Bezirk	Bez.	Objekt: Straße, Stadtteil	Maßnahme / Bezeichnung	Kostenannahme	In Planung	In Ausschreibung	Im Bau	Restarbeiten	Status / vor Ort in %	letzter Sachstand		Veränderung		Bemerkungen	
										Baubeginn	Fertigstellung / Übergabe	Baubeginn	Fertigstellung / Übergabe		
7	HS	Bonner Str. 40, Eil; Kopernikus-Schule	Abriss u. Neubau	22.500.000 €	X				0					* VOF-Verfahren für TGA abgeschlossen * Abschluss VOF-Verfahren Statik für Mitte Juni 2011 erwartet * Änderung Planungsauftrag nicht vor Juli 2011 erwartet	
7	GS	Hauptstr. 426-432, Porz	Abriss u. Neubau	-	X				0	NN	NN			40 hat noch keinen Planungsbeschluss herbeigeführt	
7	SZ	Heerstraße 7, Zündorf; Schulzentrum	Neubau / Sanierung (VU)	45.000.000 €	X				0	NN	NN			* KORREKTUR: nach Wirtschaftlichkeitsprüfung ist die Entscheidung für die Sanierung (nicht für Neubau) gefallen * Planungsauftrag wird im Okt. 11 erwartet	
7	RS	Heerstraße 7, Zündorf; Schulzentrum	Erw. GT	2.500.000 €					0					Koordination mit Gesamtbaumaßnahme (45 Mio. €) erforderlich	
7	GYMN	Humboldtstr.2-8; Stadtgymnasium Porz	Erw. GTS	4.727.000 €	X				0					Lph. 3 vor Abschluss	
7	Gymn.	Nachtigallenstr. 19-21, Maximilian-Kolbe-Gymnasium	Erw. GT und Verwaltung + TH	7.200.000 €					0					* VOF-Verfahren ist abgeschlossen * Vertrag Architekt in Bearbeitung.	
7	RS	Planckstr. 14, Porz; Max-Planck-RS	Erw. GT ÖPP	3.300.000 €	X				0					Lph. 3 begonnen	
8	SZ	Hardtgenbuscher Kirchweg 100, Schulzentrum Ostheim	Erw. GT + Verwaltung	4.800.000 €	X				0					Abstimmung Vorentwurf mit Nutzer erfolgte Ende Mai 2011	
8	GYMN	Kantstr. 3, Kalk; Kaiserin-Theophanu-Schule	Erweiterungsbau	11.000.000 €	X				0	NN	NN			Wettbewerb wird durchgeführt	
8	RS	Petersenstr. 7/Diesterwegstr. 67-69, Brück; Käthe-Kollwitz-Schule	Generalinstandsetzung Altbau und TH / Schadstoffsan.	7.300.000 €	X	X	X		35	Mrz. 10	Jun. 12			Vergabebeschwerde (Metallbau / Fenster), dadurch 5 Monate Verzug	
8	GS	Weimarer Straße 28, Höhenberg	Generalsanierung	4.600.000 €	X	X			0	NN	NN	Sep. 11	Mai. 12	Ausführungszeiten gemäß aktuellem Bauzeitenplan	

Investiver Schulbau 2011														Stand: 15.06.2011	
Bezirk	Bez.	Objekt: Straße, Stadtteil	Maßnahme / Bezeichnung	Kostenannahme	In Planung	In Ausschreibung	Im Bau	Restarbeiten	Status / vor Ort in %	letzter Sachstand		Veränderung		Bemerkungen	
										Baubeginn	Fertigstellung / Übergabe	Baubeginn	Fertigstellung / Übergabe		
9	RS	Danzierstr. 146a, Mülheim; Johann-Bendel-RS	Erw. GT und Küchenplanung	2.500.000 €	X				0					* in Lph. 2 * neuer Architekt nach Kündigung des ersten Planers	
9	Gymn	Düsseldorfer Str. 13, Mülheim; Rhein-Gymnasium	Erw. GT + Turnhalle	4.500.000 €	X				0	Sep. 11	Mai. 13			Überarbeitung der Planung wg. Passivhaus-Standard, dadurch verspäteter Baubeginn (frühestens Sept. 2011); Kostenerhöhung wahrscheinlich.	
9	RS	Fürstenbergstr. 26, Mülheim; Elly-Heuss-Knapp-Schule	Erw. GT, Klassen und Verwaltung ÖPP	5.700.000 €					0						
9	Gymn	Genovevastr. 58-62, Mülheim; Genoveva-Gymnasium	Erw. GT + Küche, Klassen, TH	6.800.000 €					0					40 prüft Raumprogramm, evtl. Verringerung der Zügigkeit.	
9	Gymn.	Graf-Adolf-Str. 59, Mülheim; Hölderlin-Gymn.	Erw. GT	2.748.283 €	X				0					Anbau statt Aufstockung	
9	GS	Horststr., Mülheim	Generalsanierung	4.200.000 €	X	X	X		3	Mai. 11	Mrz. 12			Arbeiten aufgenommen	
9	IGS	Im Weidenbruch 214/ Auf dem Flachsacker 5, Höhenhaus; Willy-Brandt-Gesamtschule	Abriss und Neubau	35.000.000 €	X				0	NN	NN			VOF-Verfahren für TWPL, Bauphysik und TGA wird z.Z. ausgewertet.	
9	HS	Rendsburger Platz 1, Mülheim	<u>HS Sanierung, Neubau</u> TH / Kita / JE	14.600.000 €	X	X	X		10	Jul. 10	Dez. 13			Nach aktualisiertem Zeitplan erfolgt die komplette Inbetriebnahme im Dezember 2013	
9	FöS	Thymianweg 1a, Höhenhaus; Förderschule Lernen	Neubau / Erweiterung / Umbau	11.500.000 €	X	X	X		12	Jul. 10	Okt. 12			Alle Bauleistungen sind beauftragt	