



**CDU-Fraktion in der Bezirksvertretung
des Stadtbezirks Ehrenfeld**

Herrn Oberbürgermeister
Jürgen Roters
Rathaus
50667 Köln

Herrn Bezirksbürgermeister
Josef Wirges
Bezirksrathaus Ehrenfeld
50825 Köln

Datum: 29.8.2011

Anfrage : Einzelhandelskonzept , Stadtteilbezogen

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,
sehr geehrter Herr Bezirksbürgermeister,

wir bitten Sie, folgende Anfrage auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung der Bezirksvertretung Ehrenfeld zu setzen:

Nach eingehender Begutachtung wird festgestellt, dass einige Stadtteile im Stadtbezirk Ehrenfeld in dem Einzelhandelskonzept keine Berücksichtigung finden. Insbesondere die Wohnanlage „Margarethapark“ in das Gewerbe - und Wohngebiet „Am Butzweilerhof“, sowie der Stadtteil Vogelsang. Des Weiteren ist die Grundlage des Konzepts den Status Quo aus dem Jahr 2008. Die aktuelle Entwicklung oben genannten Bereiche, sowie die Berücksichtigung der Bevölkerungsentwicklung bis 2025 sind augenscheinlich nicht nachvollziehbar zu Grunde gelegt worden bzw. zumindest nicht transparent dargestellt.

Daher fragen wir an:

1. wieso ist die Berücksichtigung der Wohnanlage „Margarethapark“ und des Gewerbe - und Wohngebietes „Am Butzweilerhof“ im Bereich Ossendorf unterblieben?
2. warum wurde in Vogelsang kein Nahversorgungszentrum eingeplant?
3. warum wurden in Bocklemünd / Mengenich die Zentrumsgrenzen nicht erweitert um eine eventuelle gewerbliche Expansion zu ermöglichen?
4. warum wurde die Zentrumsgrenze in „Alt - Bocklemünd“ derart eng bemessen?
5. gibt es bereits seitens der Verwaltung Pläne oder Vorschläge, wie man die Nahversorgungsbedarfe in den oben genannten Stadtteilen zu lösen gedenkt, welche und wann werden diese der Bezirksvertretung vorgelegt?

Mit freundlichen Grüßen

(Jutta Kaiser)
Fraktionsvorsitzende

(Thomas Tils)
Bezirksvertreter