Anlage 6

Der Oberbürgermeister

Stadt Köln

Geschäftsführung
Stadtentwicklungsausschuss

Frau Michels

Telefon: (0221) 221 - 23148
Fax : (0221) 221 - 24447
E-Mail: marianne.michels@stadt-koeln.de

Datum: 18.09.2011

Auszug
aus dem Entwurf der Niederschrift der 3. Sondersitzung des Stadtentwicklungsausschusses (20. Sitzung insgesamt) vom 15.09.2011

öffentlich

8.1 Im Kamp/Dachsweg in Köln-Widdersdorf
Städtebauliches Planungskonzept
hier: Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung
2514/2011

SE Müller hält es für bedenklich, dass bisher keine Umweltverträglichkeitsprüfung durchgeführt worden sei. Schließlich handele es sich um ein ehemaliges Klärwerk. Ohne eine solche Prüfung sei seines Erachtens keine sachgerechte Entscheidung möglich.

RM Moritz geht auf die verschiedenen Varianten des Planungskonzeptes ein. Allen gemeinsam sei die sogenannte „Lungenbläschenbildung“; das heißt, Straßenachsen seien nicht durchgängig. Ihrer Ansicht nach sei dies keine gute städtebauliche Planung. Lediglich in Variante eins sei dies nicht ganz so stark ausgebildet, weswegen sie diese Variante präferiere. Dort gebe es wenigstens noch fußläufige Verbindungen.

Herr von Wolff (stellv. Amtsleiter Stadtplanungsamt) erläutert, die Umweltverträglichkeitsprüfung sei Bestandteil des Aufstellungsverfahrens. Nunmehr gehe es erst einmal darum, dem Vorhabenträger Planungssicherheit zu verschaffen. Bezüglich der Aussagen von Frau Moritz gebe er zu bedenken, dass die Sackgassenbildung bei den Anwohnern sehr beliebt sei. Dennoch könne man die Planung in Bezug auf die Durchwegung, insbesondere bei der Variante 2, sicherlich noch nacharbeiten und verbessern.

Vorsitzender Klipper stellt die Vorlage mit Wiedervorlageverzicht zur Abstimmung:

Beschluss:

Der Stadtentwicklungsausschuss
1. nimmt die vorgelegten städtebaulichen Planungskonzepte –Arbeitstitel: Im Kamp/Dachsweg in Köln-Widdersdorf– zur Kenntnis und
2. beschließt die Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Absatz 1 Baugesetzbuch (BauGB) nach Modell 2 (Abendveranstaltung).

Der Stadtentwicklungsausschuss verzichtet auf nochmalige Vorlage, falls die Bezirksvertretung Lindenthal ohne Einschränkung zustimmt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig zugestimmt.