

Investiver Schulbau (Erweiterungen und Neubauten) 2011													Stand:		31.08.2011		
Bezirk	Gebäudeart	Objekt/Straße	Maßnahme- Bezeichnung	ÖPP	Ganztagsoffensive Sek. I	Kostenannahme	Planung	Ausschreibung	In bau	Restarbeiten	Status	Bauausführungs-Beginn bisher	Bauausführung-Fertig bisher	Bauausführungs-Beginn aktuell	Bauausführung-Fertig aktuell	Änderungsgrund / Bemerkungen	Veränderung gegenüber letzter Meldung

## Maßnahmen in Bearbeitung

1	DIV.	Bildungslandschaft Altstadt-Nord (div.)	Neubau / Abriss / Umbau			75.500.000 EUR	X				0	NN	NN			Machbarkeitsstudie wird voraussichtlich im 4. Quartal 2011 abgeschlossen.	x
1	RS	Frankstr. 26, Altstadt/ Süd, Konr.-Adenauer-Schule	Erw. für Ganztagsbereich		X	4.030.000 EUR	X				0					Korrigierte Kosten = aktuelle Kostenberechnung (noch ungeprüft)	x
1	Gymn.	Georgsplatz 10, Altstadt/Süd Kaiserin-Augusta-Schule	Erw. GT und Verwaltug + 3 TH		X	23.500.000 EUR					0	NN	NN			Neubau: Wettbewerb wurde aufgrund Bürgerbeteiligungsverfahrens unterbrochen	
1	GS	Gilbachstr. 20, Neustadt/Nord; Montessori-Grundschule	Neubau			6.500.000 EUR					0	NN	NN			* Projekt ruht / kein Auftrag * ERSCHEINT ZUM LETZTEN MAL IN DIESER AUFLISTUNG	x
1	GYMN	Kartäuserwall 40, Altstadt/Süd; Humboldt-Gymnasium	Erweiterungsbau mit Kammermusiksaal			9.400.000 EUR	X				0	Dez. 11	Dez. 14	Mrz. 12		* Die bislang aufgeführten Kosten i.H.v. 9.900.000 € waren ein Tipfehler. * z.Z. Entwurfsplanung * Baubeginn vorauss. erst in I/2012, Fertigstellung IV/2014	x
1	Gymn./ BK	Kreuzgasse / Vogelsangerstr., Altstadt/Nord; Gymnasium Kreuzgasse	Erweiterungsbau, Klassen, Mensa / evtl. zusätzl. 2 TH (in Kosten nicht inbegriffen)		X	5.800.000 EUR					0					Planungsauftrag wird von 40 überarbeitet.	
1	BK	Perlengraben 101, Altstadt/Süd	GI			4.700.000 EUR					0	Feb. 12	Apr. 13			Vertrag mit Architekt in Vorbereitung	
1	GYMN	Schaurtestr. 1, Deutz	Schaurtestr. 1 Umbauten in Folge Neubau hier: GI			5.364.108 EUR	X	X	X		10	Jan. 11	Mai. 13			* Kosten geändert gemäß aktueller Kostenberechnung (noch nicht von 14 geprüft) * GI und Neubau Kopfbau laufen voneinander getrennt!	x
1	GYMN	Schaurtestr. 1, Deutz	Schaurtestr. 1 Umbauten in Folge Neubau hier: Neubau Kopfbau		X	2.750.000 EUR	X				0	Mai. 12	Mai. 13			NEU AUFGENOMMEN! * Separate Maßnahme	x
1	Gymn	Severinstr. 241, Altstadt/Süd; Friedrich- Wilhelm-Gymn. (FWG)	Generalsanierung incl. TH			22.000.000 EUR	X	X	X		40	Jun. 09	Jun. 12			* ausführliche Begründung zum späteren Fertigstellungstermin: siehe Mitteilung der Verwaltung zum Betriebsausschuss der GW am 24.01.2011 * Kosten angepasst auf akt. Kostenberechnung	
1	RS	Severinswall 40, Altstadt/Süd; Theo- Burauen-Schule	Erw. GT und Küchenplanung		X	3.985.000 EUR	X				0	Mrz. 12	Mrz. 14			Lph. 3 zu 80% abgeschlossen	x
1	Gymn.	Thusneldastr. 15-17, Deutz; (+ BK Eumeniusstr.)	Machbarkeitsstudie, Erw. Unterrichts- und Verwaltungsräume + THs (auch für BK Eumeniusstr.)		X	15.330.000 EUR					0	NN	NN			* Wettbewerb hat begonnen. Ende vorauss. IV/2011 * GI wird ab sofort als separates Projekt geführt, da Ausführung erst nach Fertigstellung des Erweiterungsbau * Kosten aktualisiert u. aufgeteilt	

Bezirk	Gebäudeart	Objekt/Straße	Maßnahme- Bezeichnung	ÖPP	Ganztagsoffensive Sek. I	Kostenannahme	Planung	Ausschreibung	In bau	Restarbeiten	Status	Bauausführungs-Beginn bisher	Bauausführung-Fertig bisher	Bauausführungs-Beginn aktuell	Bauausführung-Fertig aktuell	Änderungsgrund / Bemerkungen	Veränderung gegenüber letzter Meldung
1	Gymn.	Thusneldastr. 15-17, Deutz; (+ BK Eumeniusstr.)	GI Klassen-, Verwaltungstrakt und Aula		X	7.665.000 EUR					0	NN	NN			* GI im Wettbewerb Proj. "Erweiterung Unterrichts- u. Verwaltungsräume + THs" enthalten * Bauausführung erst nach Fertigstellung des Erweiterungsbaus	
1	BK	Ulrichgasse 1-3, Altstadt/Süd; (Kartäuserwall 30)	Neubau Turnhallen und Mensa			12.000.000 EUR					0					Planungsauftrag wird von 40 überarbeitet.	
1	BK	Ulrichgasse 1-3, Altstadt/Süd; (Kartäuserwall 30)	<b>GI Trakt A + Energetische Sanierung Trakt B und Werkstätten</b>			2.000.000 EUR					0	Jun. 12	NN	<b>Mrz. 13</b>		<b>* VOF-Verfahren läuft</b> <b>* Baubeginn für März 2013 vorgesehen, Dauer noch unklar</b>	<b>x</b>
2	RS	Kuckucksweg 4, Godorf; Johannes-Gutenberg-RS	Erw. GT + Küche, Klassen		X	4.250.000 EUR	X				0					<b>* Verlegung Sportplatz erforderlich</b> <b>* Lph. 2 abgeschlossen</b> <b>* Die Kostenannahme beruht auf der Grobkostenschätzung</b>	<b>x</b>
2	GGG / KGS	Mainstraße 75, Rodenkirchen; Grüngürtelschule (KGS) / Ernst-Moritz-Arndt-Schule (EGS)	Neubau Ernst-Moritz-Arndt-Schule +2 TH			19.500.000 EUR					0					Wettbewerb wird durchgeführt	
2	IGS	<b>Raderthalgürtel 3, Raderthal, Gesamtschule</b>	<b>GI Schulgebäude + Turnhalle</b>								<b>0</b>					<b>NEU AUFGENOMMEN</b> <b>* VOF-Verfahren laufen</b>	<b>x</b>
2	RS	Ringelnatzstr., Rodenkirchen	Neubau ÖPP	X	X	3.100.000 EUR	X				0					<b>Vorentwurfsplanung soll am 15.09.11 vorliegen</b>	<b>x</b>
3	RS	Berrenrather Str. 488, Sülz; Elsa-Brandström-RS	Erw. GT + TH + zusätzliche Räume Verwaltung		X	8.000.000 EUR										<b>Die Machbarkeitsstudie befindet sich in der Abstimmung</b>	<b>x</b>
3	RS	Euskirchener Str. 50, Sülz; Theodor-Heuss-Schule	Erw. GT		X	3.000.000 EUR	X				0					in Lph. 2	
3	Gymn	Leybergstr. 1, Sülz; Hildegard-von-Bingen-Schule	Machbarkeitsstudie Erw., Unterr.-/ Verwaltungsräume, TH		X	9.368.000 EUR					0					<b>Die Machbarkeitsstudie ist abgeschlossen. Derzeit Abstimmung mit Denkmalpflege.</b>	<b>x</b>
3	Gymn.	Nikolausstr. 53-55, Sülz; Schiller-Gymn. / Elisabeth von Thüringen-Schule	Machbarkeitsstudie Schiller / EvT		X	10.000.000 EUR					0					Neue Machbarkeitsstudie ist fertig. Entscheidung 40 steht aus / Planungsauftrag wird für 10/2011 erwartet	
4	RS	Dechenstr. 1, Neuhrenfeld; Eichendorff-Schule	Erw. GT und Küchenplanung		X	3.585.350 EUR	X				0					<b>Bauantrag eingereicht</b>	<b>x</b>
4	GS	Erlenweg, Bickendorf	GI			7.686.245 EUR	X	X	X		20	Jan. 11	Aug. 13			* Entkernungsarbeiten laufen * Kosten auf Ergebnis der <u>geprüften</u> Kostenberechnung geändert.	
4	IGS	Görlinger-Zentrum 45, Bocklemünd; Max-Ernst-Gesamtschule	GI Trakt C + E			6.900.000 EUR	X	X			0	Sep. 11	Dez. 12	<b>Dez. 11</b>	<b>Mrz. 13</b>	<b>Rohbauvergabe noch in Prüfung bei 27 und 14</b>	<b>x</b>
4	IGS	Görlinger-Zentrum 45, Bocklemünd; Max-Ernst-Gesamtschule	Neubau von 2 TH			5.100.000 EUR	X	X	X		60	Mai. 10	Nov. 11		<b>Feb. 12</b>	<b>Bauliche Verzögerungen wg. Technischer Gewerke, Fertigstellung voraussichtlich 3 Monate später</b>	<b>x</b>
4	RS	Gravenreuthstr. 10, Ehrenfeld; Geschwister-Scholl-Schule	Erw. GT und Küchenplanung		X	4.500.000 EUR	X				0					Planung wurde aufgenommen	
4	RS	Kolkrabenweg 65, Vogelsang; Bertha von Suttner-RS	Abriss u. Neubau		X	21.500.000 EUR	X				0					in Lph. 2	

Bezirk	Gebäudeart	Objekt/Straße	Maßnahme- Bezeichnung	ÖPP	Ganztagsoffensive Sek. I	Kostenannahme	Planung	Ausschreibung	In bau	Restarbeiten	Status	Bauausführungs-Beginn bisher	Bauausführung-Fertig bisher	Bauausführungs-Beginn aktuell	Bauausführung-Fertig aktuell	Änderungsgrund / Bemerkungen	Veränderung gegenüber letzter Meldung
4	SOS	Leyendecker Str. 20-22, ; Wilh.-Leyendecker-Schule	Neubau			2.500.000 EUR					0	NN	NN			Projekt ruht / kein Auftrag ERSCHEINT ZUM LETZTEN MAL IN DIESER AUFLISTUNG	x
4	GS	Ottostr./Overbeckstr., Ehrenfeld	Neubau GS mit TH und Kita			11.893.000 EUR	X				0	Nov. 11	Nov. 13	Mrz. 12	Mrz. 14	* Auslagerung der Kita läuft nach Plan. * Baubeginn nochmals verschoben, da Leistungsverzeichnisse wegen ungeklärter U3-Förderung zurückgehalten wurden.	x
4	Gymn.	Ottostraße 87, Ehrenfeld; Albertus-Magnus-Gymn.	GI Turnhalle + Aula + Treppenhaus			2.786.000 EUR	X	X	X		65	Apr. 10	Dez. 11			Neue Fertigstellungstermine: * Aula: 08/2011, TH: 12/2011	
4	Gymn.	Ottostraße 87, Ehrenfeld; Albertus-Magnus-Gymn.	Erw. GT und Küchenplanung		X	4.856.440 EUR	X				0					* in Lph. 4 * Korrigierte Kosten = aktuelle Kostenberechnung	
4	GS	Platenstr., Ehrenfeld; Michael-Ende-Schule	Neubau Turnhalle			3.300.000 EUR	X				0	NN	NN			Planfeststellungsverfahren (Bebauungsplan)	
4	Gymn.	Rochusstr. 145-147, Bickendorf; Montessori-Gymnasium	Erweiterung GT, Fach- u. Verwaltungsräume		X	5.400.000 EUR					0					noch ohne Planungsauftrag	
5	Gymn	Blücher Str. 15-17, Nippes; Leonardo-da-Vinci-Gymn.	GI Turnhalle / Neubau Mensa			3.500.000 EUR	X	X	X		10	Jun. 11	Okt. 12			1. Bauabschnitt: Dachtragwerke TH abgeschlossen	x
5	HS/GS	Bülowstr., Nippes; Maternus-GS/Kath. HS Bülowstr.	GI			10.300.000 EUR	X	X	X		25	Jun. 10	Jun. 12				
5	Gymn	Castroper Str. 7, Niehl; Erich Kästner-Gymnasium	Erw. GT incl. 2fach-TH		X	12.300.000 EUR					0					* Wettbewerb abgeschlossen * Verträge mit Planern in Vorbereitung	x
5	Gymn	Escher Str. 247, Bilderstöckchen; Dreikönigsgymnasium	GT + 4 Unterrichtsräume + Verwaltung		X	3.100.000 EUR	X				0					in Lph. 2	
5	RS	Neusser Str. 421, Nippes; Peter-Ustinov-Schule	Erw. GT und Küchenplanung		X	4.500.000 EUR	X				0					Lph. 3 zu 80% abgeschlossen	x
5	RS + BK	Niehler Kirchweg 120, Nippes; Edith-Stein-Schule / Barbara-von-Sell-BK	Erweiterungsbauten + 3 TH + 2 GI		X	35.000.000 EUR					0					Wettbewerb RS/BK läuft, Turnhalle in Abstimmung	
5	GES	Ossietzkyst., Longerich	Neubau			40.000.000 EUR					0	NN	NN			* Machbarkeitsstudie abgeschlossen * Architektenwettbewerb bis Dez. 2011	
5	HS	Reutlingerstr. 49, Bilderstöckchen	Erw. GT und Küchenplanung		X	2.800.000 EUR	X				0					* in Lph. 1 * Vorschlag zur Änderung der Planung wurde von 40 angenommen (Kostensteigerung)	
6	GS	Fühlinger Weg 4, Volkhoven/Weiler; Heinrich-Mann-Gymn.	Neubau inkl. TH			8.700.000 EUR	X				0	Nov. 12	Dez. 14			* in Lph. 2 * Ausführungszeiten angepasst	
6	Gymn.	Fühlinger Weg 7, Volkhoven/Weiler	Erw. GT und Verwaltung		X	5.760.000 EUR	X				0					* Lph. 2 abgeschlossen * 20% Kostenerhöhung	
6	GHS	Holzheimer Weg 34, Worringen	GI + PCB-Sanierung			2.500.000 EUR	X				0	NN	NN			* Planung z.Z. bis Lph. 3 * 40 prüft Schulentwicklungsplan * Auftrag zur Weiterplanung fehlt	

Bezirk	Gebäudeart	Objekt/Straße	Maßnahme- Bezeichnung	ÖPP	Ganztagsoffensive Sek. I	Kostenannahme	Planung	Ausschreibung	In bau	Restarbeiten	Status	Bauausführungs-Beginn bisher	Bauausführung-Fertig bisher	Bauausführungs-Beginn aktuell	Bauausführung-Fertig aktuell	Änderungsgrund / Bemerkungen	Veränderung gegenüber letzter Meldung
6	RS	Karl-Marx-Allee 43, Seeberg; Henry-Ford-RS	Fenster- und Fassadensanierung, Dachsanierung			3.900.000 EUR	X	X	X		80	Okt. 10	Okt. 11				
6	RS	Karl-Marx-Allee 43, Seeberg; Henry-Ford-RS	Erw. GT und Verwaltung		X	4.800.000 EUR	X				0					Planung wurde aufgenommen	
6	GS	Riphahnstr. 40a, Seeberg	Generalsanierung Schulgebäude (Turnhalle als eig. Projekt planerisch vorgezogen)			<b>6.120.000 EUR</b>	X				0	NN	NN			<b>Kosten geändert gemäß aktueller, von 14 genehmigter Kostenberechnung</b>	<b>x</b>
7	FS	Auf dem Sandberg 120, Poll	Erweiterungsbau			11.000.000 EUR					0					Machbarkeitsstudie abgeschlossen; Planungsbeschluss erforderlich	
7	HS	Bonner Str. 40, Eil; Kopernikus-Schule	Abriss u. Neubau		X	22.500.000 EUR	X				0					* VOF-Verfahren für TGA abgeschlossen * Abschluss VOF-Verfahren Statik für Mitte Juni 2011 erwartet * Änderung Planungsauftrag nicht vor Juli 2011 erwartet	
7	GS	Hauptstr. 426-432, Porz	Abriss u. Neubau VORUNTERSUCHUNG			- EUR	X				0	NN	NN			40 hat noch keinen Planungsbeschluss herbeigeführt	
7	SZ	Heerstraße 7, Zündorf; Schulzentrum	Neubau o. Sanierung (VU)			45.000.000 EUR	X				0	NN	NN			* nach Wirtschaftlichkeitsprüfung ist die Entscheidung für die Sanierung (nicht für Neubau) gefallen * Planungsauftrag wird im Okt. 11 erwartet	
7	RS	Heerstraße 7, Zündorf; Schulzentrum	Erw. GT		X	2.500.000 EUR					0					Koordination mit Gesamtbaumaßnahme (45 Mio. €) erforderlich	
7	Gymn	Humboldtstr.2-8; Stadtgymnasium Porz	Erw. GT		X	4.727.000 EUR	X				0					<b>Lph. 3 abgeschlossen</b>	<b>x</b>
7	Gymn.	Nachtigallenstr. 19-21	Erw. GT und Verwaltung + TH		X	7.200.000 EUR	<b>X</b>				0					<b>Planungsbeginn</b>	<b>x</b>
7	RS	Planckstr. 14, Porz; Max-Planck-RS	Erw. GT ÖPP	X	X	<b>6.000.000 EUR</b>	X				0					<b>* Abschluss Lph. 3 für 15.09.11 vorgesehen. * Kosten wurden aufgrund des Planungsfortschritts (inkl. Passivhausplanung) und zusätzlicher Nutzerwünsche erhöht</b>	<b>x</b>
8	SZ	Hardtgenbuscher Kirchweg 100, Schulzentrum Ostheim	Erw. GT + Verwaltung		X	4.800.000 EUR	X				0					<b>in Lph. 2</b>	<b>x</b>
8	GYMN	Kantstr. 3, Kalk; Kaiserin-Theophanu-Schule	Erweiterungsbau			11.000.000 EUR	X				0	NN	NN			<b>Wettbewerb veröffentlicht, Ergebnis liegt im Januar 2012 vor.</b>	<b>x</b>
8	RS	Petersenstr. 7/Diesterwegstr. 67-69, Brück; Käthe-Kollwitz-Schule	Generalinstandsetzung Altbau und TH / Schadstoffsan.			7.300.000 EUR	X	X	X		40	Mrz. 10	Jun. 12			Vergabebeschwerde (Metallbau / Fenster), dadurch 5 Monate Verzug	
8	RS	<b>Petersenstr. 7/Diesterwegstr. 67-69, Brück; Käthe-Kollwitz-Schule</b>	<b>Übermittagsbetreuung (Container)</b>			<b>600.000 EUR</b>	<b>X</b>	<b>X</b>			<b>0</b>	<b>Okt. 11</b>	<b>Jan. 12</b>			<b>NEU AUFGENOMMEN! * Separate Maßnahme * Die erste Ausschreibung musste aufgehoben werden.</b>	<b>x</b>
8	GS	Weimarer Straße 28, Höhenberg	Generalsanierung			4.600.000 EUR	X	X			0	Sep. 11	Mai. 12			Ausführungszeiten gemäß aktuellem Bauzeitenplan	

Bezirk	Gebäudeart	Objekt/Straße	Maßnahme- Bezeichnung	ÖPP	Ganztagsoffensive Sek. I	Kostenannahme	Planung	Ausschreibung	In bau	Restarbeiten	Status	Bauausführungs-Beginn bisher	Bauausführung-Fertig bisher	Bauausführungs-Beginn aktuell	Bauausführung-Fertig aktuell	Änderungsgrund / Bemerkungen	Veränderung gegenüber letzter Meldung
9	IGS	Burgwiesenstr. 125, Gesamtschule Holweide	Neubau NW-Räume + Sanierung Altgebäude			- EUR										NEU AUFGENOMMEN! * zur Zeit VU	x
9	RS	Danzierstr. 146a, Mülheim; Johann- Bendel-RS	Erw. GT und Küchenplanung		X	2.500.000 EUR	X				0					neuer Architekt nach Kündigung des ersten Planers	
9	Gymn	Düsseldorfer Str. 13, Mülheim; Rhein- Gymnasium	Turnhalle		X	2.700.000 EUR	X				0	Sep. 11	Mai. 13	Apr. 12	Dez. 13	* TH: 90% Entwurfsplanung fertig, KB muss noch 14 vorgelegt werden. * Baubeginn frühestens im Frühjahr 2012	x
9	Gymn	Düsseldorfer Str. 13, Mülheim; Rhein-Gymnasium	Erw. GT (Mensa)		X	2.900.000 EUR	X				0	Sep. 11	Mai. 13	Sep. 12	Mai. 14	* Mensa als <u>separates Projekt</u> * Vorplanung zu 90% abgeschlossen * Baubeginn versetzt zur TH	x
9	RS	Fürstenbergstr. 26/Lasallestr. 59, Mülheim; Elly-Heuss-Knapp-Schule	Erw. GT, Klassen und Verwaltung ÖPP	X	X	5.700.000 EUR					0						
9	Gymn	Genovevastr. 58-62, Mülheim; Genoveva-Gymnasium	Erw. GT + Küche, Klassen, TH		X	6.800.000 EUR					0					40 prüft Raumprogramm, evtl. Verringerung der Zügigkeit.	
9	Gymn.	Graf-Adolf-Str. 59, Mülheim; Hölderlin- Gymn.	Erw. GT		X	2.748.283 EUR	X				0					* Anbau statt Aufstockung * Planung in Lph. 2	x
9	GS	Horststr., Mülheim	Generalsanierung			4.200.000 EUR	X	X	X		35	Mai. 11	Mrz. 12			plangemäß	
9	IGS	Im Weidenbruch 214/ Auf dem Flachsacker 5, Höhenhaus; Willy-	Abriss und Neubau inkl. TH			35.000.000 EUR	X				0	NN	NN			VOF-Verfahren für TWPL, Bauphysik und TGA läuft noch	x
9	HS	Rendsburger Platz 1, Mülheim	HS Sanierung, Neubau TH / Kita / JE			14.600.000 EUR	X	X	X		33	Jul. 10	Dez. 13			Nach aktualisiertem Zeitplan erfolgt die komplette Inbetriebnahme im Dezember 2013	
9	FöS	Thymianweg 1a, Höhenhaus; Förderschule Lernen	Neubau / Erweiterung / Umbau			11.500.000 EUR	X	X	X		30	Jul. 10	Okt. 12			Rohbau zu 90% abgeschlossen	x

### Fertiggestellte Maßnahmen im Berichtszeitraum

4	IGS	Görlinger-Zentrum 45, Bocklemünd; Max-Ernst-Gesamtschule	Errichtung Erweiterungsbau am Trakt H			10.761.000 EUR	X	X	X	X	100	Mai. 08	Aug. 11			in Betrieb genommen / Restarbeiten laufen	x
5	GS	Garthestr., Riehl; Otfried-Preußler- Schule (KGS) / GGS	Erweiterung			4.800.000 EUR	X	X	X	X	100	Aug. 08	Aug. 11			übergeben und in Betrieb	x