



## **Geschäftsführung Liegenschaftsausschuss**

Herr Michels

Telefon: (0221) 221-23966

Fax: (0221) 221-24389

E-Mail: frank.michels@stadt-koeln.de

Datum: 22.11.2011

### **Einladung**

zur **Sitzung des Liegenschaftsausschusses** in der Wahlperiode 2009/2014 am Donnerstag, dem 08.12.2011, 15:30 Uhr, Rathaus Spanischer Bau, Heinrich Böll Saal (Raum-Nr. B 120)

### **Tagesordnung**

#### **I. Öffentlicher Teil**

##### **1 Vorlagen / Mitteilungen**

- 1.1 Handlungskonzept Strategisches Flächenmanagement  
3391/2011  
**Zurückgestellt aus der Sitzung des LA am 07.11.2011**
- 1.2 Klimaschutzkonzept Köln - vorgezogenes Sofortmaßnahmenprogramm 2012  
3272/2011  
**Zurückgestellt aus der Sitzung des LA am 07.11.2011**
- 1.3 Beschluss über die Auswertung der Ergebnisse der intensiven Bürgerbeteiligung (moderierter Workshop) im Juli 2011 zur zukünftigen Entwicklung der ehemaligen Archivflächen in Köln-Altstadt/Süd zur Weiterbearbeitung im Wettbewerb Kaiserin-Augusta-Schule  
4166/2011
- 1.4 Weiterplanung und Bau einer Rettungshubschrauberbetriebsstation für Köln  
4300/2011

## **II. Nichtöffentlicher Teil**

**2 Gleichstellungsrelevante Themen**

**3 Mitteilung zu den Kosten von Bebauungsplänen**

**4 Beantwortung von Anfragen / Stellungnahmen**

**5 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates**

**6 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates**

**7 Unerledigte Vorlagen**

**8 Haushaltsüberblick**

**9 Nachträgliche listenmäßige Bekanntgabe**

**10 Grundstücksangelegenheiten**

10.1 Ankäufe

10.1.1 Ankauf landwirtschaftlich genutzter Flächen im Bereich Köln-Langel  
4160/2011

10.1.2 Ankauf eines Sozial- und Wohngebäudes in Köln-Kalk für die rechtlich un-  
selbständige Waisenhausstiftung der Stadt Köln  
4165/2011

10.1.3 Ankauf der Liegenschaft Kalkberg für die Rettungshubschrauberbetriebsstation  
4301/2011

10.2 Verkäufe

10.2.1 Grundstücksverkauf Von-Sparr-Str. 62 in Köln-Mülheim  
4231/2011

10.2.2 Grundstücksverkauf Bergisch Gladbacher Straße 109  
4490/2011

10.2.3 Grundstücksverkauf Heinrich-Rohlmann-Straße  
4508/2011

10.2.4 Grundstücksverkauf Max-Reichpietsch-Straße / Winkelsmaar  
4536/2011

- 10.2.5 Grundstücksverkauf im Baugebiet Heinrich-Erpenbach-Str.  
4577/2011
- 10.2.6 Städtisches Grundstück Adalbert-Stifter-Straße in Köln-Holweide  
4573/2011
- 10.2.7 Grundstücksverkauf Bergisch Gladbacher Straße 149 in Köln-Mülheim  
4355/2011
- 10.2.8 Städtisches Mehrfamilienhausbaugrundstück im Sürther Feld in Köln-  
Rodenkirchen  
4580/2011
- 10.2.9 Grundstück Pastor-Wolff-Straße  
4669/2011
- 10.3 Tausche
  - 10.3.1 Grundstückstausch Neusser Straße 658-660  
4570/2011
- 10.4 Erwerb im Wege der Zwangsversteigerung
- 10.5 Enteignung
- 10.6 Erbbaurechtsbestellung
  - 10.6.1 Vorzeitige Erbbaurechtsverlängerung Gereonswall 110 in Köln-Altstadt-Nord  
3653/2011  
**Zurückgestellt aus der Sitzung des LA am 07.11.2011**
  - 10.6.2 Erbbaurechtsverlängerung Parkgarage Cäcilienstr. 32 in Köln-Altstadt-Nord  
1701/2010  
**Zurückgestellt aus der Sitzung des LA am 15.11.2010**
  - 10.6.3 Erbaurechtsbestellung Geestemünder Straße / Franz-Greiß-Straße  
4609/2011
  - 10.6.4 Bestellung eines Erbbaurechtes Schillingsrotter Straße 99 in Köln-Marienburg  
4617/2011
- 10.7 Dienstbarkeiten und Baulasten

10.8 Vermietung und Verpachtung

10.8.1 Generalpachtvertrag mit dem Kreisverband Köln der Kleingärtnervereine e.V.  
3523/2011

**Zurückgestellt aus der Sitzung des LA am 07.11.2011**

10.9 Sonstige Vorlagen

10.9.1 Hausgrundstück Boltensternstraße 14 a - d in Köln-Riehl  
4698/2011

10.10 Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen

**11 Haushaltsangelegenheiten**

**12 Mitteilungen der Verwaltung**

12.1 5 Jahresübersicht städt. Einfamilienhausbaugrundstücke  
4595/2011

**13 Anfragen der Ratsmitglieder**

---

RM Jörg Frank  
Ausschussvorsitzender