



**CDU-Fraktion im Rat der Stadt Köln**

Historisches Rathaus – 50667 Köln

An den  
Vorsitzenden des  
Stadtentwicklungsausschusses  
Herrn Karl-Jürgen Klipper

Herrn  
Oberbürgermeister Jürgen Roters

**CDU-Fraktion im Rat der Stadt Köln**

Historisches Rathaus  
50667 Köln

Tel: 0221-221 259 70  
Fax: 0221-221 265 74

[www.fraktion.cdu-koeln.de](http://www.fraktion.cdu-koeln.de)  
[cdu-fraktion@stadt-koeln.de](mailto:cdu-fraktion@stadt-koeln.de)

Eingang beim Amt des Oberbürgermeisters: 15.12.2011

**AN/2290 /2011**

**Änderungsantrag gem. § 13 der Geschäftsordnung des Rates**

Gremium	Datum der Sitzung
Ausschuss für Umwelt und Grün	03.05.2012

**Vorbereitende Untersuchung gem. § 141 BauGB und Entwicklungskonzept Südliche Innenstadt-Erweiterung (ESIE) in Bayenthal/Raderberg/Zollstock (DS: 3799/2011)**

Sehr geehrter Herr Klipper,  
sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

die CDU-Fraktion bittet Sie, folgenden Änderungsantrag auf die Tagesordnung des Stadtentwicklungsausschusses am 15.12.2011 zu setzen:

**Beschluss:**

In der Beschlussvorlage der Verwaltung sollen folgende Punkte Berücksichtigung finden:

- **Der südliche Bereich** des zu überplanenden Gebietes (hier: östlich der Bonner Straße) soll wie im Masterplan (Albert Speer) gestaltet werden. Das zu bebauende Gebiet soll hier gleichmäßig (linear) zugeschnitten werden. Somit kann man auch einen gleichmäßigen Verlauf des Grünzugs (ohne Kanten! – siehe beigefügter Plan) ermöglichen. Dieser zu überplanende Bereich soll als Wohngebiet – als Erweiterung von Bayenthal – vorgehalten werden.
- **Der nördliche Teil** des zu überplanenden Gebietes soll insbesondere für universitäre Einrichtungen vorgehalten werden. Es soll ein Wissenschaftsstandort mit Anbindung an die Südstadt entstehen.
- **Das ehemalige KVB-Gelände** soll überplant werden mit der Zielsetzung, auch diese Fläche als Grünfläche in den Grünzug zu integrieren.

**Begründung:**

Erfolgt mündlich!

Mit freundlichen Grüßen

gez. Stefan Götz  
Fraktionsgeschäftsführer

