

Beantwortung einer mündlichen Anfrage aus einer früheren Sitzung öffentlicher Teil

Gremium	Datum
Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft	06.02.2012

Solarenergie auf städtischen Dächern Nachfrage aus der Sitzung am 12.12.2011, TOP 7.3

In der Sitzung vom 12.12.2011 fragte SB Ruffen, ob es zutreffend sei, dass bereits alle Dächer städtischer Schulen für die Installation externer Photovoltaik-Anlagen vermietet seien. Herr Rummel versprach eine Auskunft zur nächsten Sitzung, welche Dächer noch frei seien.

Zur Beantwortung der Nachfrage und als transparente Übersicht über den gesamten Status des Verfahrens der Vermietung von Dachflächen für externe Photovoltaik-Anlagen dient die nachfolgende Aufstellung.

Basierend auf der Gesamtzahl aller identifizierten Dächer erfolgt in der Tabelle eine Auflistung einzelner Ausschlusskriterien für die Eignung. Die Anzahl der verbleibenden Dächer ist in der dritten Spalte aufgeführt. Demnach befinden sich aktuell 51 Dächer in der Prüfung. Bei positivem Prüfergebnis können sie in die Ausschreibung übernommen bzw. wieder in der öffentlich zugänglichen Internet-Auflistung als verfügbar angeboten werden.

Beschreibung	Anzahl	nach Ausschlusskriterien verbleibend
Auf den Kölner Schulen wurden einzelne Dächer für die Untersuchung in Bezug auf Eignung für Photovoltaik bezeichnet.	772	772
Aus Gründen des Denkmalschutzes sind bestimmte Dächer nicht verfügbar.	249	523
In einigen Standorten ist ein Abriss geplant.	10	513
Einige Schulen sind in PPP überführt worden.	14	499
Für eine Vielzahl der Dächer liegen die Dachsanierungen bereits länger zurück oder stehen in den nächsten Jahren an.	298	201
Einige Dächer sind aus architektonischer Sicht (Qualitätssicherung Architektur) nicht geeignet.	10	191
Unterschiedliche bauliche Gründe sprechen gegen die Installation einer PV-Anlage (z.B. Kleinteiligkeit des Daches, Vandalismusgefahr im Erdgeschoss, Entfernung zum Stromspeisepunkt, etc.).	69	122
Es sind bereits PV vorhanden	46	76
aktive Interessensbekundungen durch Investoren in der aktuellen Abwicklung	16	60
verfügbare Dächer mit ausreichender Lastreserve	9	51
verfügbare Dächer bei denen nach erster Durchsicht keine Unterlagen zur Statik vorhanden sind, aber derzeit erneut anhand von Bauplänen überprüft werden	14	37
Dächer ohne Aussagen zur Statik, deren bautechnische Eignung und Statik noch überprüft werden muss	37	0

gez. Streitberger