

# Mitteilung

## öffentlicher Teil

Gremium	Datum
Bezirksvertretung 8 (Kalk)	26.01.2012

**Bauvorhaben (Errichtung eines Büro- und Verwaltungsgebäudes mit mehr als 3000 qm Geschossfläche, mit einer Tiefgarage (Großgarage) mit 79 Pkw-Stellplätzen und einem Parkhaus (Großgarage) mit 102 Pkw-Stellplätzen und 39 Pkw-Außenstellplätzen) auf dem Grundstück Dillenburger Str. ohne Nr.**

Es wurde ein Bauantrag für die Errichtung eines Büro- und Verwaltungsgebäudes mit mehr als 3000 qm Geschossfläche, mit einer Tiefgarage (Großgarage) mit 79 Pkw-Stellplätzen und einem Parkhaus (Großgarage) mit 102 Pkw-Stellplätzen und 39 Außenstellplätzen gestellt. Zur Lage des Baugrundstücks siehe beigefügten Lageplan, zur Lage des geplanten Baukörpers auf dem Baugrundstück siehe beigefügte Übersichtspläne bzw. Grünplan, zur optischen Gestaltung siehe beigefügten Ansichtplan.

Es handelt sich um ein Vorhaben auf der Grundlage des § 34 Baugesetzbuch (BauGB). Die Verwaltung hält das Bauvorhaben für zulässig.

Das Baugrundstück hat eine Fläche von ca. 12166 m<sup>2</sup>. Nach § 2 Abs. 3 Nr. 6.7 der Zuständigkeitsordnung wird daher der Bezirksvertretung Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben.