

KOSTENBUDGET/-ÜBERWACHUNG

Stand: 24.01.2011

Allgemeine Angaben

Baumaßnahme	GI - FWG	Generalinstandsetzung
		FWG - Friedrich Wilhelm Gymnasium
		Severinstraße 241, 50667 Köln
Bauherr		Gebäudewirtschaft der Stadt Köln
Architekt		M. + U. Halfmann
		Architekten BDA

Zusammenstellung der Kosten		Budget genehm. KA vom 17.02.2011	Zahlungsstand	Leistungs- stand	Kosten- Prognose
Ko- Gr.	Kostengruppe	Euro netto	Euro netto	%	Euro netto
100	GRUNDSTÜCK	0,00 €	0,00 €		0,00 €
200	HERRICHTEN UND ERSCHLIESSEN ¹⁾	94.500,00 €	37.299,00 €	42,73%	87.299,00 €
300	BAUWERK - BAUKONSTRUKTIONEN ²⁾	10.557.846,95 €	4.556.007,79 €	39,80%	11.448.321,93 €
400	BAUWERK - TECHNISCHE ANLAGEN	3.666.734,77 €	338.618,86 €	9,04%	3.746.821,09 €
500	AUSSENANLAGEN	899.500,00 €	21.412,08 €	2,09%	1.022.354,08 €
600	AUSSTATTUNG UND KUNSTWERKE	125.000,00 €	20.319,50 €	13,46%	151.000,00 €
700	BAUNESENKOSTEN	3.174.970,00 €	2.348.600,99 €	63,02%	3.726.607,63 €
800	UMZÜGE / SONSTIGES	15.000,00 €	5.429,49 €	36,20%	15.000,00 €
Summe netto		18.533.551,72 €	7.327.687,71 €	36,28%	20.197.403,73 €
Summe brutto incl. 19 % MwSt		22.054.926,55 €	8.719.948,37 €		24.034.910,44 €

¹⁾ = incl. Abbruch Polizei-Wagenhalle

Kostenmitteilung am 19.09.2011

23.034.091,22 €

²⁾ = incl. Ausbau Polizei-Wagenhalle als TG

Abweich. zur letzten Kostenmitteilung (19.09.2011)

1.000.819,22 €

Kostenkennwerte brutto nach aktuellem Kostenstand

		KG	BGF a	BRI a/b
BRI a/b	60.394,71 cbm	KG 300 + 400	1.551,63 €/qm	299,40 €/cbm
BGF a	11.653,70 qm	KG 500	104,40 €/qm	20,14 €/cbm
		KG 700	380,54 €/qm	73,43 €/cbm