



**Geschäftsführung  
Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft**

Frau Weber

Telefon: (0221) 221 - 22443

Fax: (0221) 221 - 24447

E-Mail: [simone.weber@stadt-koeln.de](mailto:simone.weber@stadt-koeln.de)

Datum: 25.04.2012

## **Einladung**

zur **22. Sitzung des Betriebsausschusses Gebäudewirtschaft** in der Wahlperiode 2009/2014 am Montag, dem 07.05.2012, 15:00 Uhr, Historisches Rathaus, Konrad-Adenauer Saal, Raum-Nr. 1.18

## **Tagesordnung**

### **I. Öffentlicher Teil**

#### **1 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates**

1.1 Anfrage der SPD-Fraktion und der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen betreffend "Feuerwehrzentrum Köln-Kalk"  
AN/0423/2012

1.2 Anfrage der SPD-Fraktion und der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen betreffend "Kontaminierte Raumluft im Rathaus Spanischer Bau"  
AN/0424/2012

#### **2 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates**

#### **3 Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen**

#### **4 Entscheidungen (Beschlussorgan Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft)**

4.1 Ausschreibung Dienstleistungsvertrag - Sicherheitsüberprüfung von Dächern im Rahmen der allgemeinen Verkehrssicherungspflicht  
Bedarfsfeststellung  
1435/2012

#### **5 Vorberatungen (Beschlussorgan Rat oder anderer Ausschuss)**

5.1 Wirtschaftsplan der Gebäudewirtschaft der Stadt Köln 2012  
5278/2011

*vertagter TOP 5.1 aus der Sitzung vom 19.03.2012 - bitte halten Sie die Unterlage bereit*

- 5.2 Abführung an den städtischen Haushalt für 2012  
5279/2011  
*vertagter TOP 5.2 aus der Sitzung vom 19.03.2012 - bitte halten Sie die Unterlage bereit*
  
- 5.3 Erweiterungsbau des Gymnasiums Kaiserin-Augusta-Schule, Georgsplatz 10, 50676 Köln und städtebauliche Entwicklung des Georgsviertels  
Auslobung eines Architektenwettbewerbs  
0494/2012  
*- die Vorlage wurde mit Schreiben vom 19.03.2012 an alle Ausschussmitglieder versandt -*
  
- 5.4 Feststellung des Jahresabschlusses zum 31.12.2010 der Gebäudewirtschaft der Stadt Köln  
0703/2012  
*- die Vorlage wurde mit Schreiben vom 19.03.2012 an alle Ausschussmitglieder versandt -*

## **6 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen**

- 6.1 Sanierung der Toilettenanlagen in Schulen, TOP 7.5 aus der Sitzung vom 19.03.2012  
1432/2012

## **7 Mitteilungen der Verwaltung**

- 7.1 Preisliste der Gebäudewirtschaft der Stadt Köln  
hier: Zeithonorar / Einheitsstundensatz  
1463/2012
  
- 7.2 Baumaßnahmen in Schulsporthallen  
Planungs- und Ausführungsstand 13.04.2012  
1495/2012
  
- 7.3 Sachstandsbericht über den Fortschritt der Schulbaumaßnahmen - Sanierung und Neubau  
1499/2012

## **8 Mündliche Anfragen**

## **II. Nichtöffentlicher Teil**

- 9       Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates**
- 10       Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates**
- 11       Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen**
- 12       Entscheidungen (Beschlussorgan Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft)**
  - 12.1   Diverse Städtische Gebäude im Stadtgebiet Köln, Landschaftsbauarbeiten  
1384/2012
  - 12.2   Errichtung einer Containeranlage als Ersatzbau im Rahmen der Umbau- und  
Erweiterungsmaßnahme Gesamtschule Nippes in der Paul-Humburg-Str. 13,  
50737 Köln-Longerich  
0836/2012
  - 12.3   Gymnasium Biggestr. 2, 50931 Köln-Lindenthal, Container Ersatzbauten  
1375/2012
  - 12.4   Instandsetzungsarbeiten an städtischen Gebäuden (Schulen, Kindertagesstätten  
etc.) im Stadtgebiet Köln -elf Lose-  
Putz- und Trockenbauarbeiten nach Standardleistungsbuch  
1489/2012
  - 12.5   Generalinstandsetzung der Turnhalle und Neubau der Mensa am Gymnasium  
Blücherstraße 15-17, 50733 Köln-Nippes  
Rohbauarbeiten  
1535/2012
- 13       Vorberatungen (Beschlussorgan Rat oder anderer Ausschuss)**
- 14       Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen**
- 15       Mitteilungen der Verwaltung**
- 16       Mündliche Anfragen**

gez. Birgit Gordes  
Ausschussvorsitzende