

Beschlussvorlage

zur Behandlung in **öffentlicher Sitzung**

Betreff

Städtebauliches Planungskonzept

Arbeitstitel: Straberger Weg in Köln-Roggendorf/Thenhoven

**hier: Stellungnahme der Bezirksvertretung Chorweiler zu den Ergebnissen der frühzeitigen
Öffentlichkeitsbeteiligung**

Beschlussorgan

Bezirksvertretung 6 (Chorweiler)

Gremium	Datum
Bezirksvertretung 6 (Chorweiler)	06.09.2012

Beschluss:

Die Bezirksvertretung Chorweiler _____ [*wird von der BV 6 formuliert*]

Haushaltsmäßige Auswirkungen **Nein**

<input type="checkbox"/> Ja, investiv	Investitionsauszahlungen	_____€	
	Zuwendungen/Zuschüsse	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja	_____ %
<input type="checkbox"/> Ja, ergebniswirksam	Aufwendungen für die Maßnahme	_____€	
	Zuwendungen/Zuschüsse	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja	_____ %

Jährliche Folgeaufwendungen (ergebniswirksam): ab Haushaltsjahr:

a) Personalaufwendungen	_____€
b) Sachaufwendungen etc.	_____€
c) bilanzielle Abschreibungen	_____€

Jährliche Folgeerträge (ergebniswirksam): ab Haushaltsjahr:

a) Erträge	_____€
b) Erträge aus der Auflösung Sonderposten	_____€

Einsparungen: ab Haushaltsjahr:

a) Personalaufwendungen	_____€
b) Sachaufwendungen etc.	_____€

Beginn, Dauer _____

Begründung:

Der Stadtentwicklungsausschuss hat in seiner Sitzung am 07.02.2012, TOP 10.2, unter anderem die Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung nach §3 Absatz 1 Baugesetzbuch (BauGB) auf der Grundlage des Entwurfs des 1.Preisträgers des Wettbewerbs für das Bebauungsplanverfahren –Arbeitstitel: Straberger Weg in Köln-Roggendorf/Thenhoven– nach Modell 2 beschlossen.

Das städtebauliche Planungskonzept (Anlage 1) zu den Bebauungsplanverfahren "Straberger Weg" und "Sinnersdorfer Straße" in Köln-Roggendorf/Thenhoven wurde am 19.04.2012 um 19.00 Uhr in der Turnhalle der katholischen Grundschule, Gutnickstraße 37, Köln-Roggendorf/Thenhoven, öffentlich vorgestellt. Weiterhin wurde das städtebauliche Planungskonzept in der Zeit vom 23.04. bis 27.04.2012 einschließlich im Bezirksrathaus Chorweiler zur Einsichtnahme ausgehängt. Schriftliche Stellungnahmen konnten bis zum 04.05.2012 eingebracht werden.

Über die Abendveranstaltung wurde eine Niederschrift erstellt, die als Anlage 2 der Beschlussvorlage beigefügt ist. Zum Plangebiet "Straberger Weg" wurden insgesamt 21 schriftliche Stellungnahmen - von denen drei nicht fristgerecht waren, vorgebracht. Eine Zusammenfassung der schriftlichen Stellungnahmen ist in Anlage 3 erfolgt.

Gemäß der Richtlinie des Rates für die Beteiligung der Bürgerinnen und Bürger an der Bauleitplanung vom 24.11.1983, Ziffer 6., geht die erstellte Niederschrift beziehungsweise gehen die eingegangenen schriftlichen Stellungnahmen der Bezirksvertretung zu, die diese mit einer eigenen Stellungnahme an den Stadtentwicklungsausschuss weiterleitet.

Diese Stellungnahme der Bezirksvertretung wird mit einer Stellungnahme der Verwaltung versehen und dann dem Stadtentwicklungsausschuss zur weiteren Beratung vorgelegt. Die Bezirksvertretung wird mit dieser Vorlage gebeten, zu den Ergebnissen der Öffentlichkeitsbeteiligung Stellung zu nehmen.

3 Anlagen