Sozialdemokratische Partei Deutschlands
Fraktion im Stadtbezirk Köln-Porz

Friedrich-Ebert-Ufer 64-70
51143 Köln
Fon 0221 / 22197 – 303
Fax 0221 / 22197 – 304
Mail SPD-BV7@stadt-koeln.de
www.porzspd.de

Gleichlautend:
Herrn Oberbürgermeister
Jürgen Roters
Rathaus

50667 Köln

Herrn Bezirksbürgermeister
Willi Stadoll
Friedrich-Ebert-Ufer 64-70

51143 Köln

Köln-Porz, 07.09.2012

Dringlichkeitsantrag zur Sitzung der Bezirksvertretung Porz am 11.09.2012

hier: Nachnutzung des ehem. Geländes der Firma PSA/Citroën in Westhoven

Die Bezirksvertretung Porz beauftragt die Verwaltung, einen Bebauungsplan für das ehemalige Gelände der Firma PSA/Citroën in Westhoven aufzustellen, wobei folgende Punkte zu beachten und in den Bebauungsplan zu integrieren sind:

- Ausschluss von großflächigem Einzelhandel zum Schutz der nahe gelegenen Orts und Bezirkszentren
- Ausschluss von Vergnügungsstätten
- Verbindung von gewerblicher Nutzung und Wohnbebauung, wobei geförderter Wohnungsbau besonders zu berücksichtigen ist.
- Berücksichtigung von Pflege- und Sozialeinrichtung sowie von „studentischem Wohnen“, welches hinsichtlich Preis und Wohnungsgröße auf die Bedürfnisse Studierender zugeschnitten ist.

Ein entsprechender Aufstellungsbeschluss ist der Bezirksvertretung Porz in der nächsten Sitzung vorzulegen.

Begründung:

Die Dringlichkeit begründet sich dadurch, dass die SPD-Fraktion erst nach der Antragsfraktion Kenntnis davon erhielt, dass das Gelände bereits an einen Investor verkauft ist und innerhalb der Verwaltung Planungen zur Nachnutzungen begonnen haben.

Die inhaltliche Begründung erfolgt mündlich.

Christian Joisten
Fraktionsvorsitzender

Simon Bujanowski
Stellv. Fraktionsvorsitzender