

Städtebauliche Neuordnung des Domumfeldes im Bereich Trankgasse
Bauabschnitt 2 des Gesamtkonzeptes zur städtebaulichen Verbesserung der Domumgebung;
hier: Auftrag zur Entwurfsplanung - Planungsbeschluss
Vorlage Nummer 4201/2012

hier: Begründung der Dringlichkeit

Um die Beschlussvorlage am 18.12.2012 dem Rat der Stadt Köln zur Beschlussfassung vorlegen zu können, ist die Vorberatung im Verkehrsausschuss am 04.12.2012 sowie im Liegenschaftsausschuss am 06.12.2012 und im Stadtentwicklungsausschuss am 13.12.2012 zur Einhaltung der Beratungsfolge notwendig.

Die Beratung in den zuständigen Gremien und die Beschlussfassung durch den Rat muss zeitnah erfolgen, da es Ziel ist, die Abriss- und Rohbaumaßnahmen zusammen mit den entsprechenden Gewerken aus dem Bauabschnitt 1 - Östliche Domumgebung/Dionysoshof/Baptisterium (Bauphase 1) - auszuschreiben und somit Synergieeffekte bezüglich der Baukosten und Baustellenabwicklung zu erwirken. Die Ausschreibung für die Gewerke aus Bauabschnitt 1 wird ab Mitte Februar 2013 vorbereitet. Somit besteht ein nur äußerst knapp bemessener Zeitraum für die Erbringung der notwendigen Planungsleistungen für den Bauabschnitt 2 - Trankgasse. Eine schnelle Beauftragung dieser Leistungen ist dringend geboten.