

# Mitteilung

## öffentlicher Teil

Gremium	Datum
Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft	28.01.2013

### Fragenbeantwortung zum Jahresbericht 2012 über die Beschlüsse des Betriebsausschusses Gebäudewirtschaft in der Sitzung des Betriebsausschusses Gebäudewirtschaft vom 05.11.2012, TOP 7.1

Zum TOP 7.1 der Sitzung des Betriebsausschusses Gebäudewirtschaft vom 05.11.2012 - Jahresbericht 2012 über die Beschlüsse des Betriebsausschusses- wurden nachfolgende Fragen gestellt, zu denen die Gebäudewirtschaft der Stadt Köln wie folgt Stellung nimmt.

- **SE Dr. Peters fragt mit Blick auf den Sachstand zur GS Weimarer Straße nach, ob die Fertigstellung inzwischen erfolgt sei.**

Antwort:

Das Schulgebäude wird mit Ausnahme von kleineren Restarbeiten (Beseitigung von kleineren Mängeln) zum Jahresende fertig gestellt sein.

Der Schulbetrieb wird zum Schulbeginn nach den Weihnachtsferien am 07.01.2013 wieder aufgenommen. Der Umzug der Schule findet in der ersten Januarwoche 2013 statt.

- **SE Dr. Peters bittet um Auskunft, ob mit der Erneuerung der Eingangselemente im Schulgebäude der Lise-Meitner Gesamtschule planmäßig begonnen worden sei.**

Antwort:

Mit dem Einbau der Türen wurde im Dezember 2012 begonnen. In der 50. KW 2012 wurden die Außentüren der Toilettenanlage, ab dem 07.01.2013 die Haupteingangstüren und daran anschließend die inneren Rauchschutztüren erneuert.

- **SE Tempel macht auf die zeitlichen Verzögerungen an der Max-Ernst-Gesamtschule Görlinger Zentrum aufmerksam und bittet um Auskunft, ob die Maßnahme inzwischen habe fertig gestellt werden können.**

Antwort:

Die Turnhallen sind bis auf einige kleinere Restarbeiten fertig gestellt.

- **Unter Bezugnahme auf die Berichterstattung zum Jahresbericht 2012 „Baumaßnahmen zur Realisierung der Ganztagsoffensive Sekundarstufe I“ erklärt der Geschäftsführende Betriebsleiter der Gebäudewirtschaft, Herr Rummel auf Nachfrage von SE Tempel, dass vor dem Hintergrund der Haushaltsrestriktionen derzeit die angekündigten Vorlagen**

**aufgrund notwendiger Abstimmungen nicht eingebracht werden können.**

**SE Tempel und Vorsitzende Gordes bitten Herrn Rummel, die 10 Großprojekte aufzuführen.**

Antwort:

siehe Anlage 1

- **SE Reiff fragt nach dem aktuellen Sachstand zur ehemaligen Grundschule Berrischstraße.**

Antwort:

Es gab zwei weitere Verzögerungen durch Planerwechsel. Die Bau-Leistungsverzeichnisse sind fertig gestellt, die Technischen Gebäudeausrichtungen – Leistungsverzeichnisse werden zur Zeit überarbeitet.

Voraussichtlicher Baubeginn wird im Mai 2013 und voraussichtliche Fertigstellung im Juni 2014 sein.

- **RM Dr. Schulz fragt nach dem aktuellen Sachstand zur Realschule Neusser Straße.**

Mitte November 2012 wurde mit dem Bau begonnen.

Folgende Gewerke wurden beauftragt: Aufzug, Sanitär, Blitzschutz , Rohbau, Heizung, Elektro und Bauschild.

Z. Zt. ausgeschriebene Gewerke: Lüftung und Zimmerarbeiten

Eine Fertigstellung ist für Mitte 2014 vorgesehen.

gez. Höing