



## Fraktionen in der Bezirksvertretung 7

Herrn Oberbürgermeister Jürgen Roters  
Rathaus Köln  
50667 Köln

Porz, 10.12.2012

Herrn Bezirksbürgermeister Willi Stadoll  
Friedrich-Ebert-Ufer 64-70  
51143 Köln

Sitzung der Bezirksvertretung 7 am 11.12.2012  
Änderungsantrag zu TOP 7.1.2 - Bebauungsplan Entwurf „Glashüttenstraße“

Die Bezirksvertretung Porz bittet den Stadtentwicklungsausschuss, die Verwaltung zu beauftragen, einen Bebauungsplan aufzustellen, der die Wege- und Gebäudeanordnung der Anlage 4b aufgreift, wobei das Kita-Gebäude um 90° gedreht werden soll. Die Gebäudekanten sind mit maximaler Entfernung vom Jugendzentrum Glashütte bzw. unter Wegfall der Solitärgebäude zu planen.

Die Feuerwehrezufahrt zu dem Jugend- und Gemeinschaftszentrum ist zu erhalten.

Die Gebäude sollen als Klimaschutzsiedlung im Passivhausstandard errichtet werden. Dieses Ziel soll beim Verkauf der städtischen Grundstücke in den Kaufverträgen festgelegt werden. Außerdem soll die Stadt Köln darauf hinwirken, dass auch beim Verkauf des Rheinenergie-Grundstücks entsprechende Festlegungen getroffen werden.

Die Wohnungen sollen mit einem Anteil von mindestens 50% barrierefrei errichtet werden. In der Planung sollen außerdem besondere Wohnformen wie Mehrgenerationenwohnen vorgesehen werden.

Christian Joisten  
Fraktionsvorsitzender

Dieter Redlin  
Fraktionsvorsitzender