

## KOSTENBUDGET / - ÜBERWACHUNG

Stand: 21.01.2013

## Allgemeine Angaben

Baumaßnahme	<b>GI - FWG</b>	<b>Generalinstandsetzung FWG - Friedrich Wilhelm Gymnasium Severinstraße 241, 50667 Köln</b>
Bauherr		<b>Gebäudewirtschaft der Stadt Köln</b>
Architekt		<b>M. + U. Halfmann Architekten BDA</b>

Zusammenstellung der Kosten		Budget genehm. KA vom 17.02.2011	Zahlungsstand	Leistungs- stand	Kosten- Prognose
Ko- Gr.	Kostengruppe	Euro netto	Euro netto	%	Euro netto
100	<b>GRUNDSTÜCK</b>	0,00 €	0,00 €		0,00 €
200	<b>HERRICHTEN UND ERSCHLIESSEN <sup>1)</sup></b>	94.500,00 €	40.088,51 €	43,06%	93.088,51 €
300	<b>BAUWERK - BAUKONSTRUKTIONEN <sup>2)</sup></b>	10.557.846,95 €	11.529.694,36 €	88,24%	13.065.910,86 €
400	<b>BAUWERK - TECHNISCHE ANLAGEN</b>	3.666.734,77 €	2.845.793,78 €	73,25%	3.884.910,20 €
500	<b>AUSSENANLAGEN</b>	899.500,00 €	335.012,08 €	29,85%	1.122.354,08 €
600	<b>AUSSTATTUNG UND KUNSTWERKE</b>	125.000,00 €	38.443,84 €	32,93%	116.753,58 €
700	<b>BAUNEKENKOSTEN</b>	3.174.970,00 €	3.147.957,93 €	82,86%	3.799.339,06 €
800	<b>UMZÜGE / SONSTIGES</b>	15.000,00 €	5.429,49 €	18,10%	30.000,00 €
Summe netto		<b>18.533.551,72 €</b>	<b>17.942.419,99 €</b>	<b>81,14%</b>	<b>22.112.356,29 €</b>
Summe brutto incl. 19 % MwSt		<b>22.054.926,55 €</b>	<b>21.351.479,78 €</b>		<b>26.313.703,99 €</b>

<sup>1)</sup> = incl. Abbruch Polizei-Wagenhalle

Kostenmitteilung am 04.09.2012

**25.952.773,91 €**<sup>2)</sup> = incl. Ausbau Polizei-Wagenhalle als TG

Abweich. zur letzten Kostenmitteilung (04.09.2012)

**360.930,08 €**

## Kostenkennwerte brutto nach aktuellem Kostenstand

		<b>KG</b>	<b>BGF a</b>	<b>BRI a/b</b>
<b>BRI a/b</b>	60.394,71 cbm	KG 300 + 400	1.730,91 €/qm	333,99 €/cbm
<b>BGF a</b>	11.653,70 qm	KG 500	114,61 €/qm	22,11 €/cbm
		KG 700	387,96 €/qm	74,86 €/cbm