

**Geschäftsführung  
Bezirksvertretung 7 (Porz)**

Frau Radke

Telefon: (0221) 221-97327

Fax : (0221) 221-97320

E-Mail: monika.radke@stadt-koeln.de

Datum: 18.02.2013

**Auszug  
aus der Niederschrift der Sitzung der Bezirksvertretung Porz vom  
29.01.2013****öffentlich****6.1.7 Antrag der Fraktionen SPD, CDU, Grüne und FDP: Nachnutzung des  
ehem. Geländes der Firma PSA/Citroën in Westhoven  
AN/0157/2013****Beschluss:**

Die Bezirksvertretung Porz hält an ihrem einstimmig beschlossenen Antrag vom 11.09.2012 in Bezug auf die Nachnutzung der ehem. Gelände der Firma PSA/Citroën in Westhoven fest.

Aufgrund der Stellungnahme der Verwaltung bittet die Bezirksvertretung Porz den Stadtentwicklungsausschuss, auf die Verwaltung hinzuwirken, unbedingt vor Abschluss eines städtebaulichen Vertrages zwischen Verwaltung und Investor einen Bebauungsplan für das ehem. Gelände der Firma PSA/Citroën in Westhoven aufzustellen, der folgende Punkte beachtet und in den Bebauungsplan integriert:

- Ausschluss von Einzelhandel zum Schutz der nahe gelegenen Orts- und Bezirkszentren
- Ausschluss von Vergnügungsstätten
- Verbindung von gewerblicher Nutzung und Wohnbebauung, wobei geförderter Wohnungsbau besonders zu berücksichtigen ist.
- Berücksichtigung von Pflege- und Sozialeinrichtungen sowie von „studentischem Wohnen“, welches hinsichtlich Preis und Wohnungsgröße auf die Bedürfnisse Studierender zugeschnitten ist.

Die Nutzung des Geländes ist möglichst so zu gestalten, dass der Betrieb des Bürgerzentrums Engelshof nicht beeinträchtigt wird.

**Abstimmungsergebnis:****Einstimmig bei Enthaltung von Frau Wilden (pro Köln) beschlossen.**