Stadt Köln

Der Oberbürgermeister

Dezernat, Dienststelle
I/322/40
BV6 LP Kü 02/13

Vorlagen-Nummer
0756/2013

Mitteilung

öffentlicher Teil

Gremium	Datum
Bezirksvertretung 6 (Chorweiler)	

Ungepflegte Platzfläche an der Lyoner Passage in Chorweiler

Anfrage nach § 4 der Geschäftsordnung des Rates der CDU-Fraktion zur Sitzung der Bezirksregierung Chorweiler am 31.01.2013:

Die CDU-Fraktion beschreibt, die Platzfläche nördlich des Pariser Platzes sei seit Jahren verwahrlost und ungepflegt. Bereits 2010 habe die Verwaltung mit Vorlage-Nr. 3951/2010 auf Anfrage mitgeteilt, dass das Areal in Privateigentum sei. Die Verwaltung habe den damaligen Grundstückseigentümer angeschrieben und gebeten, die Fläche in einen sauberen und gepflegten Zustand zu versetzen und zu halten.
Daraufhin wurden lediglich die Sträucher am Rande der Fläche abgeschnitten. Die Wurzelstümpfe blieben stehen. Sonst sei nichts geschehen.

Die Verwaltung wird um Beantwortung folgender Fragen gebeten:
1.) Wer ist der jetzige Grundstückseigentümer?
2.) Welche Schritte hat die Verwaltung unternommen, um von ihm eine angemessene Pflege der Fläche zu erreichen?

Hierzu teilt die Verwaltung mit:

Bei dem in Rede stehenden Grundstück handelt es nach wie vor um ein Privatgrundstück. Eigentümerin ist die Kommanditgesellschaft Grundstücksgesellschaft aus 22391 Hamburg. Nach örtlichen Ermittlungen wurde die Eigentümerin aufgefordert, die noch vorhandenen Baumstümpfe zu beseitigen und zukünftig für eine angemessene Pflege des Grundstücks zu sorgen.
Bei einer Nachkontrolle wurde festgestellt, dass die Beseitigung der Baumstümpfe erfolgt ist. Weiterhin konnten keine anderen negativen Feststellungen gemacht werden, die ein ordnungsbehördliches Einschreiten ermöglichen.