

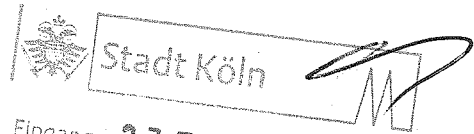
14  
143/1

25.02.2013  
Herr Hörschelmann  
23375  
Frau Helmchen  
25039

69

**Tunnel Grenzstraße**

Bedarfsprüfung, Sachverständigenleistungen, 113.506 € netto, 135.072,14 brutto  
RPA Nr.: BD 2013/0509



Eingang 27. Feb. 2013

192/0  
Amt für Brücken und Stadtbahnbau

27.2. 2013

Sehr geehrte Damen und Herren,

die vorgestellten Leistungen sind grundsätzlich als notwendig zu erachten. Jedoch konnte auch auf mehrfache Nachfrage für die Leistungen Werkstattplanung (51.006 € netto) eine Notwendigkeit für die vorgesehene Vergabe an Sachverständige nicht ausreichend belegt werden. Laut der Mail von Herrn Schmidt (692/0) vom 21.02.2013 können die Leistung auch durch ein TGA-Ing.-Büro durchgeführt werden. Die Feststellung der Leistung als Sonderaufgabe ist damit hinfällig. Darüber hinaus wurde in der Mail das bisherige Ergebnis zur wirtschaftlichsten Lösung in Zweifel gestellt. Eine Vergabe an die TGA-Bauüberwachung könne demnach etwas günstiger ausfallen. Auch nach Erfahrung des RPA ist regelmäßig davon auszugehen, dass Sachverständigenleistungen teurer angeboten werden, als vergleichbare Leistungen von Ing.-Büros.

Zu einer Dokumentation in der Frage, ob die Leistung Werkstattplanung intern bzw. eventuell durch ein anderes Fachamt erbracht werden kann, wurde von Herrn Schmidt in der Mail vom 21.03.2013 lediglich zum Ausdruck gebracht, dass in der Gruppe 692/0 keine freien Personalkapazitäten vorhanden sind. Auch diese Aussage reicht nicht aus, um einer externe Vergabe der Leistungen zustimmen zu können.

In der Dokumentation der Bedarfsprüfung fehlen bisher Angaben darüber, welches Vergabeverfahren nach Abschluss der Bedarfsprüfung gewählt werden soll und welche Anbieter eventuell zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen.

Die Unterlagen werden zur Überarbeitung zurückgereicht.

Bei Wiedervorlage der Unterlagen wird gebeten, die erwähnten Forderungen der Feuerwehr und Genehmigungsbehörde zu Sachverständigenabnahmen beizulegen.

Da der Vorgang bereits von 11 bearbeitet worden ist und nun eine Überarbeitung hinsichtlich Sonderaufgaben und fraglichen Personalkapazitäten erfolgen sollte, erhält 11 eine Durchschrift dieses Schreibens.

Mit freundlichen Grüßen

**Buchmann, Ute**

---

**Von:** Hoerschelmann, Sven  
**Gesendet:** Dienstag, 12. März 2013 10:50  
**An:** Neweling, Gerd; Buchmann, Ute  
**Cc:** Hemsing, Hans-Jochen; Straub, Rainer; Herrmann, Gustav; Helmchen, Astrid  
**Betreff:** Bedarfsprüfung Sachverständige und Ingenieurleistungen Tunnel Grenzstraße  
RPA-NR BD 2013/0509

Sehr geehrte Frau Buchmann, sehr geehrter Herr Neweling,

der Bedarfsprüfung wird zugestimmt.

Nach ihrer Überarbeitung ergibt sich für mich folgender Stand der Leistungen:

- a) Sachverständigenabnahme Gebäudetechnik mit 14.500 € netto
- b) Ingenieur-Leistungen: Prüfung der Werkstattplanung der ausführenden Firmen mit 51.006 € netto
- c) Sachverständiger Betonsanierung mit 48.000 € netto

zu b): ist noch die Zustimmung von 11 erforderlich.

Mit freundlichen Grüßen  
gez. Hemsing

## Schmidt, Dieter

---

**Von:** Klein, Heike  
**Gesendet:** Mittwoch, 13. März 2013 11:12  
**An:** Hoerschelmann, Sven  
**Cc:** Schmidt, Dieter; Collet, Christoph; Buchmann, Ute  
**Betreff:** AW: Bedarfsprüfung Sachverständige und Ingenieurleistungen Tunnel Grenzstraße RPA-NR BD 2013/0509

Sehr geehrter Herr Hörschelmann,

die Änderung der Begründung für Punkt b) der o.g. Bedarfsprüfung (Prüfung der Werkstattpläne) habe ich zur Kenntnis genommen. Ich erkenne die Bedarfsprüfung seitens 11 weiterhin an.

Mit freundlichen Grüßen  
Heike Klein

112/3 - Organisationsteam 3 (Dez. VI)

Telefon: 25040  
Telefax: 22233

---

**Von:** Schmidt, Dieter  
**Gesendet:** Mittwoch, 13. März 2013 10:43  
**An:** Klein, Heike  
**Cc:** Buchmann, Ute  
**Betreff:** WG: Bedarfsprüfung Sachverständige und Ingenieurleistungen Tunnel Grenzstraße RPA-NR BD 2013/0509

Sehr geehrte Frau Klein,

anbei wie besprochen die Mail von 14 zur Bedarfsprüfung Sachverständige und Werkstattplanprüfung an BÜ-TGA statt an Sachverständige.  
Falls Sie noch Unterlagen benötigen, stehe ich Ihnen zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag

Dieter Schmidt

**Stadt Köln - Der Oberbürgermeister**  
**Amt für Brücken und Stadtbahnbau**

Abt. Unterhaltung - Straßentunnel  
Willy-Brandt-Platz 2  
50679 Köln

Telefon: 0221/221-22713  
Mobil: 0173/2673609  
Telefax: 0221/221-28715  
E-Mail: dieter.schmidt1@stadt-koeln.de

---

**Von:** Hoerschelmann, Sven  
**Gesendet:** Dienstag, 12. März 2013 10:50  
**An:** Neweling, Gerd; Buchmann, Ute  
**Cc:** Hemsing, Hans-Jochen; Straub, Rainer; Herrmann, Gustav; Helmchen, Astrid  
**Betreff:** Bedarfsprüfung Sachverständige und Ingenieurleistungen Tunnel Grenzstraße RPA-NR BD 2013/0509

Sehr geehrte Frau Buchmann, sehr geehrter Herr Neweling,

der Bedarfsprüfung wird zugestimmt.

Nach ihrer Überarbeitung ergibt sich für mich folgender Stand der Leistungen:

- a) Sachverständigenabnahme Gebäudetechnik mit 14.500 € netto
- b) Ingenieur-Leistungen: Prüfung der Werkstattplanung der ausführenden Firmen mit 51.006 € netto
- c) Sachverständiger Betonsanierung mit 48.000 € netto

zu b): ist noch die Zustimmung von 11 erforderlich.

Mit freundlichen Grüßen  
gez. Hemsing