

## Beschlussvorlage

zur Behandlung in **öffentlicher Sitzung**

### Betreff

**101. Änderung des Flächennutzungsplanes und Aufstellung des Bebauungsplanes "Godorfer Hafen in Köln-Godorf"; hier: Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB, Stellungnahme der BV 2**

### Beschlussorgan

Bezirksvertretung 2 (Rodenkirchen)

Gremium	Datum
Bezirksvertretung 2 (Rodenkirchen)	15.07.2013

### Beschluss

Die Bezirksvertretung Rodenkirchen

stimmt der 101. Änderung des Flächennutzungsplanes und dem Entwurf des Bebauungsplanes, Arbeitstitel: „Godorfer Hafen in Köln Godorf“ in der von der Verwaltung vorgelegten Form mit folgenden Änderungen:

------(werden in der Sitzung formuliert)-----

zu und bittet die Verwaltung, das Verfahren auf dieser Grundlage fortzuführen.

### Alternative:

Die Bezirksvertretung Rodenkirchen

stimmt der 101. Änderung des Flächennutzungsplanes und dem Entwurf des Bebauungsplanes, Arbeitstitel: „Godorfer Hafen in Köln Godorf“ in der von der Verwaltung vorgelegten Form ohne Änderungen zu.

**Haushaltmäßige Auswirkungen**

<input checked="" type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> ja, Kosten der Maßnahme _____ €	Zuschussfähige Maßnahme ggf. Höhe des Zuschusses _____ %	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja _____ €	Jährliche Folgekosten a) Personalkosten _____ €	b) Sachkosten _____ €
Jährliche Folgeeinnahmen (Art, Euro)		Einsparungen (Euro)			

**Problemstellung des Beschlussvorschlages, Begründung, ggf. Auswirkungen**

Am 14.03.2013 beschloss der Stadtentwicklungsausschuss die Einleitung des Verfahrens zur Änderung des Flächennutzungsplanes und die Bürgerbeteiligung zum Bebauungsplan mit dem Arbeitstitel „Godorfer Hafen in Köln-Godorf“ mit dem Ziel, die planungsrechtlichen Voraussetzungen für den Bau und Betrieb des erweiterten Godorfer Hafens zu schaffen und darüber hinaus die erforderlichen naturschutzrechtlichen Ausgleichsmaßnahmen festzusetzen.

Die Planung, Änderung des FNP und Bebauungsplanentwurf, wurden in Form einer Bürgerversammlung am 18.04.13 in der Aula der Gesamtschule Rodenkirchen, Sürther Str. 191 in Köln-Rodenkirchen vorgestellt. Die Niederschrift der Veranstaltung ist als Anlage 6 beigefügt. Es gingen danach noch weitere 13 schriftliche Einwendungen ein, die ebenfalls der Vorlage als Anlagen beigefügt sind.

Nicht alle der sehr umfangreichen Unterlagen werden erneut hier eingestellt. Sie sind in den Vorlagen 3433/2012 und 1818/2012 unter TOP 9.2.2 und 9.2.3 zur Sitzung am 04.02.2013 der Bezirksvertretung Rodenkirchen nachzuschlagen.

Die BV 2 ist nun gefordert, zu der Einwendung der Bürger Stellung zu nehmen und der Verwaltung ggf. anhand von Änderungswünschen die Inhalte für das weitere Planungsverfahren vorzugeben.

**Weitere Erläuterungen, Pläne, Übersichten siehe Anlage(n) Nr.1 bis 6 und 13 schriftliche Einwendungen**