

ANLAGE 0

613schb(2224-2013)ma

Beschluss über die Einleitung betreffend die vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nummer 76390/02

Arbeitstitel: Antoniusstraße in Köln-Porz-Urbach, 1. Änderung

Vorlage-Nr. 2224/2013

hier: Begründung der Dringlichkeit

Ein Investor hat einen Bauantrag für die Errichtung von circa 1 000 oberirdischen, privaten Stellplätzen auf den Gewerbeflächen gestellt. Bei den Stellplätzen handelt es sich nicht um Stellplätze, die durch die zulässige Gewerbenutzung verursacht werden, sondern um Parkplatzflächen für einen Hol- und Bring-Service zum Flughafen.

Bei seinem Besuch am 10.06.2013 in der Bezirksvertretung Porz hat Herr Oberbürgermeister Roters zugesagt, einen gemeinsamen Antrag aller Fraktionen zur Unterbindung einer Mindernutzung des Gewerbegebietes unter anderem als Parkraum zu unterstützen. Die planungsrechtlichen Möglichkeiten zum Ausschluss solcher Nutzungen sollen geprüft werden.

Ein Beschluss des Stadtentwicklungsausschusses vor der Sommerpause (11.07.2013) ist nur noch auf dem Wege der Dringlichkeit zu erreichen. Weil die Sitzung der Bezirksvertretung Porz zwei Tage vorher am 09.07.2013 stattfindet, soll wegen der Dringlichkeit die Beschlussfolge getauscht werden. Die nächste zu erreichende Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses wäre erst nach der Sommerpause am 11.09.2013.