



**Geschäftsführung
Bezirksvertretung 9 (Mülheim)**

Frau Hübner

Telefon: (0221) 221-99177
Fax : (0221) 221-99412
E-Mail: corinna.huebner@stadt-koeln.de

Datum: 10.07.2013

**Auszug
aus dem Beschlussprotokoll der 32. Sitzung der Bezirksvertretung
Mülheim vom 08.07.2013
öffentlich**

**10.2.4 Beschluss über die Einleitung eines Bebauungsplanverfahrens (vorhabenbezogener Bebauungsplan) Nummer 75498/02
Arbeitstitel: Von-Quadt-Straße in Köln-Dellbrück
1571/2013**

Geänderter Beschluss:

Die Bezirksvertretung Mülheim empfiehlt dem Stadtentwicklungsausschuss, folgenden Beschluss zu fassen:

Der Stadtentwicklungsausschuss

1. beschließt, nach § 12 Absatz 2 Baugesetzbuch (BauGB) ein Bebauungsplanverfahren (vorhabenbezogener Bebauungsplan) für das Gebiet zwischen Von-Quadt-Straße, Wiesenstraße, östlicher Grenze der Flurstücke 502, 1999, 1223 bis 1226, 962, 964, Kemperbach bis östlicher Grenze des Flurstücks 980 und südlicher Grundstücksgrenze Von-Quadt-Straße 120 bis 132 a –Arbeitstitel: Von-Quadt-Straße in Köln-Dellbrück– einzuleiten mit dem Ziel, Wohnen und eine Kindertagesstätte festzusetzen;
2. nimmt das städtebauliche Planungskonzept (vorhabenbezogener Bebauungsplan) zur Kenntnis und beschließt die Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Absatz 2 BauGB nach Modell 2 (Abendveranstaltung).

Die Bezirksvertretung Mülheim beantragt, 30% der Geschosswohnungen in Form von gefördertem Wohnraum zu realisieren, wobei hiervon mindestens die Hälfte in Form von Mietwohnungen für die Einkommensgruppe A umgesetzt werden müssen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen.