

SPD-Fraktion im Rat der Stadt Köln
Fraktion Bündnis 90/Die Grünen im Kölner Rat

An den Vorsitzenden
des Stadtentwicklungsausschusses
Herrn Karl-Jürgen Klipper

Herrn Oberbürgermeister
Jürgen Roters

Eingang beim Amt des Oberbürgermeisters: 11.07.2013

AN/0957/2013

Änderungs- bzw. Zusatzantrag gem. § 13 der Geschäftsordnung des Rates

Gremium	Datum der Sitzung
Stadtentwicklungsausschuss	11.07.2013

zu TOP 16.2: Beschluss BV Porz - Aufstellung eines Bebauungsplanes Porz-City

Sehr geehrter Herr Vorsitzender,
sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

die Antragsteller möchten Sie bitten, folgenden Änderungsantrag zum TOP 16.2 „Beschluss BV Porz – Aufstellung eines Bebauungsplanes Porz-City“ in die Tagesordnung des nächsten Stadtentwicklungsausschusses aufzunehmen:

Der Beschlussvorschlag der Verwaltung wird wie folgt ergänzt:

Beschluss:

Der Stadtentwicklungsausschuss beschließt,

1. dass der Beschluss der BV Porz vom 11.06.2013 zur Aufstellung eines Bebauungsplanes für den Bereich des Friedrich-Ebert-Platzes umgesetzt wird.
2. nach § 2 Absatz 1 Baugesetzbuch (BauGB) einen Bebauungsplan für das circa 1,8 ha große Grundstück, Gemarkung Porz, Flur 2, östlich der Hauptstraße, nördlich der Bahnhofsstraße, westlich der Josefstraße und südlich der Wilhelmstraße - Arbeitstitel: "Friedrich-Ebert-Platz" in Köln-Porz - aufzustellen mit dem Ziel, das Umfeld des ehemaligen Hertie-Gebäudes städtebaulich neu zu ordnen.
3. **Ein städtebauliches Gutachterverfahren unter Beteiligung von mindestens 7 Büros zur Erstellung eines Entwurfes ist spätestens bis zum 4. Quartal 2013 vorzubereiten. Bei der Auslobung sind mindestens folgende Kriterien zu berücksichtigen:**
 - Sicherstellung der Durchwegung von der Hermannstraße zum Rhein,
 - Anpassung der Höhenentwicklung an die Umgebung und
 - Durchmischung der Nutzungen.

Die Anlagen 4 und 5 sind nicht Teil des Beschlusses.

Begründung:

Erfolgt mündlich.

Mit freundlichen Grüßen

gez. Dr. Barbara Lübbecke
SPD-Fraktionsgeschäftsführerin

gez. Jörg Frank
GRÜNE-Fraktionsgeschäftsführer