

## **Ermittlung der Einheitssätze für das Herstellungsjahr 2012**

### **Straßenbaukostenindex NRW**

2011	127,8
2012	132,8
Veränderung	5,0
<b>Veränderung in %</b>	<b>3,91%</b>

### **1. Fahrbahnen (Anlagebreite bis 14,0 m)**

<b>a) Oberbau ohne Decke</b>	Kosten pro m <sup>2</sup>
Einheitssatz 2011	66,07 EUR
<b>Einheitssatz 2012</b>	<b>68,65 EUR</b>
Veränderung in %	3,91%

<b>b) Decke</b>	Kosten pro m <sup>2</sup>
Einheitssatz 2011	22,96 EUR
<b>Einheitssatz 2012</b>	<b>23,86 EUR</b>
Veränderung in %	3,91%

<b>c) gesamt</b>	
Einheitssatz 2011	89,03 EUR
<b>Einheitssatz 2012</b>	<b>92,51 EUR</b>
Veränderung in %	3,91%

**2. Fahrbahnen Anlagebreite bis 16,5 m**

<b>a) Oberbau ohne Decke</b>	Kosten pro m <sup>2</sup>
Einheitssatz 2011	56,64 EUR
<b>Einheitssatz 2012</b>	<b>58,86 EUR</b>
Veränderung in %	3,91%
<b>b) Decke</b>	Kosten pro m <sup>2</sup>
Einheitssatz 2011	20,66 EUR
<b>Einheitssatz 2012</b>	<b>21,47 EUR</b>
Veränderung in %	3,91%
<b>c) gesamt</b>	
Einheitssatz 2011	77,30 EUR
<b>Einheitssatz 2012</b>	<b>80,33 EUR</b>
Veränderung in %	3,91%

**3. Fahrbahnen Anlagebreite bis 24,0 m**

<b>a) Oberbau ohne Decke</b>	Kosten pro m <sup>2</sup>
Einheitssatz 2011	54,46 EUR
<b>Einheitssatz 2012</b>	<b>56,59 EUR</b>
Veränderung in %	3,91%
<b>b) Decke</b>	Kosten pro m <sup>2</sup>
Einheitssatz 2011	15,31 EUR
<b>Einheitssatz 2012</b>	<b>15,91 EUR</b>
Veränderung in %	3,91%
<b>c) gesamt</b>	
Einheitssatz 2011	69,77 EUR
<b>Einheitssatz 2012</b>	<b>72,50 EUR</b>
Veränderung in %	3,91%

**4. Fahrbahnen Anlagebreite bis 32,0 m / Sammelstraßen**

<b>a) Oberbau ohne Decke</b>	Kosten pro m <sup>2</sup>
Einheitssatz 2011	52,52 EUR
<b>Einheitssatz 2012</b>	<b>54,57 EUR</b>
Veränderung in %	3,91%
<b>b) Decke</b>	Kosten pro m <sup>2</sup>
Einheitssatz 2011	13,60 EUR
<b>Einheitssatz 2012</b>	<b>14,13 EUR</b>
Veränderung in %	3,91%
<b>c) gesamt</b>	
<b>Einheitssatz 2012</b>	<b>68,70 EUR</b>
Einheitssatz 2011	66,12 EUR
Veränderung in %	3,91%

## **5. Gehwege**

	Kosten pro m <sup>2</sup>
Kolmarer Straße	93,16 EUR
Widdeshover Weg	77,96 EUR
Robert-Bosch-Straße	87,48 EUR
<b>Einheitssatz 2012</b>	<b>86,20 EUR</b>
Einheitssatz 2011	73,89 EUR
Veränderung in %	16,66%

## **6. Parkflächen**

	Kosten pro m <sup>2</sup>
Kolmarer Straße	74,68 EUR
Robert-Bosch-Straße	50,29 EUR
<b>Einheitssatz 2012</b>	<b>62,49 EUR</b>
Einheitssatz 2011	72,64 EUR
Veränderung in %	-13,97%

**7. Kombinierte Geh- und Radwege**

	Kosten pro m <sup>2</sup>
Einheitssatz 2011	52,35 EUR
<b>Einheitssatz 2012</b>	<b>54,40 EUR</b>
Veränderung in %	+ 3,91%

**8. Radwege**

	Kosten pro m <sup>2</sup>
Einheitssatz 2011	56,98 EUR
<b>Einheitssatz 2012</b>	<b>59,21 EUR</b>
Veränderung in %	+ 3,91%

**9. Mischverkehrsflächen**

<b>a) Oberbau ohne Decke</b>	Kosten pro m <sup>2</sup>
Einheitssatz 2011	52,17 EUR
<b>Einheitssatz 2012</b>	<b>54,21 EUR</b>
Veränderung in %	3,91%
<b>b) Decke</b>	Kosten pro m <sup>2</sup>
Einheitssatz 2011	42,14 EUR
<b>Einheitssatz 2012</b>	<b>43,79 EUR</b>
Veränderung in %	3,91%
<b>c) gesamt</b>	
Einheitssatz 2011	94,31 EUR
<b>Einheitssatz 2012</b>	<b>98,00 EUR</b>
Veränderung in %	3,91%

## **10. Wohnwege**

<b>a) Oberbau ohne Decke</b>	Kosten pro m <sup>2</sup>
Einheitssatz 2011	66,58 EUR
<b>Einheitssatz 2012</b>	<b>69,18 EUR</b>
Veränderung in %	3,91%
<b>b) Decke</b>	Kosten pro m <sup>2</sup>
Einheitssatz 2011	42,89 EUR
<b>Einheitssatz 2012</b>	<b>44,57 EUR</b>
Veränderung in %	3,91%
<b>c) gesamt</b>	
<b>Einheitssatz 2012</b>	<b>113,75 EUR</b>
Einheitssatz 2011	109,47 EUR
Veränderung in %	3,91%

## **11. Fußgängergeschäftsstraßen**

	Kosten pro m <sup>2</sup>
Einheitssatz 2011	102,88 EUR
<b>Einheitssatz 2012</b>	<b>106,91 EUR</b>
Veränderung in %	3,91%



66 Amt für Straßen- und Verkehrstechnik

662/5 Charura

Maßnahme: **Kolmarer Straße in Köln-Merkenich**

Bezirk: **6**

Ermittlung der prozentualen Flächenanteile		Gesamtfläche:		Straßenbreite:	
OZ	Kurztext	Menge m2	%-Anteil	bis 14,00 m	bis 16,50 m
	Fahrbahn	2.187,64	23,28%		
	Fahrbahn	2.991,79	31,84%		
	Parken	352,11	8,87%		
	Gehweg	749,18	18,88%		
	Deichverteidigungsweg	679,86	17,13%		
				bis 24,00 m	
				bis 32,00 m	
				Nachlass in Prozent:	
				MwSt: 19,00%	

Notizen:

				Fahrbahn	Fahrbahn	Parkfläche	Gehweg	Deichweg	
<b>Allgemeine Baukosten:</b>									
				23,28%	31,84%	8,87%	18,88%	17,13%	0,00%
	Verkehrslenkung / Baustelleneinrichtg:	Σ =	2.344,31	545,79	746,42	207,99	442,53	401,59	
	Bodengutachten:	Σ =	386,75	90,04	123,14	34,31	73,01	66,25	
	SiGeKo:	Σ =	1.207,85	281,21	384,57	107,16	228,00	206,91	
	Baugrunduntersuchung	Σ =	2.955,96	688,19	941,16	262,25	557,99	506,36	
	Umwelthygienische Nachuntersuchung	Σ =	2.553,34	594,46	812,97	226,53	481,99	437,39	
		Σ =							

<b>Parken</b>					GP
OZ	Kurztext	Menge	ME	EP	
2. 1. 150.	Boden lösen, laden BK 3 bis 5	168,59	m3	13,96 €	2.353,52
2. 2. 90.	Boden, nicht schadstoffbelastet entsorgen	168,59	m3	4,26 €	718,19
2. 5. 30.	Planum herstellen zul. Abweichung 2cm (EV2 45MN/m2)	337,18	m2	1,26 €	424,85
2. 5. 40.	Geotextil Filter-/Trennschicht	337,18	m2	2,47 €	832,83
2. 5. 50.	Untergrund verbessern, verdichten Körnungsstoff 80/150	67,436	m3	31,48 €	2.122,89
2. 5. 60.	Schottertragschicht Schotter-Splitt-Sand-Gemisch D 30cm	294,2	m2	5,43 €	1.597,51
2. 5. 80.	Pflasterdecke Betonpflaster L/B 200/100mm D 80mm, anthrazit	294,2	m2	22,00 €	6.472,40
2. 5. 210.	Bordst. Beton RB15/22 Fund. Rückenstütze Beton C12/15 D 20cm	386,05	m	20,38 €	7.867,70





66 Amt für Straßen- und Verkehrstechnik

662/5 Charura

Maßnahme: **Widdeshover Weg (Resterschließung)**

Bezirk:

Ermittlung der prozentualen Flächenanteile

Gesamtfläche: **810,80**

bis 14,00 m **X**

bis 16,50 m

bis 24,00 m

bis 32,00 m

OZ	Kurztext	Menge m <sup>2</sup>	%-Anteil
	Fahrbahn	339,99	20,97%
	Fahrbahn	339,99	20,97%
	Parken		
	Gehweg	470,81	58,07%

Nachlass in F

MwSt: **19,00%**

Notizen: **Es handelt sich um eine Resterschließungsmaßnahme -Gehwegausbau-**

Fahrbahn	Fahrbahn	Gehweg einschließl. Oberfläche
20,97%	20,97%	58,07%
314,50	314,50	871,00
400,73	400,73	1.109,81
620,01	620,01	1.717,13

Allgemeine Baukosten:

Verkehrslenkung / Baustelleneinrichtg:

Σ = **1.500,00**

Bodengutachten:

Σ = **1.911,26**

SiGeKo:

Σ =

Architekten-/Ingenieur-Honorar(e):

Σ =

Vermessungskosten:

Σ =

Suchgräben

Σ = **2.957,15**





66 Amt für Straßen- und Verkehrstechnik

662/5 Charura

Maßnahme: Robert-Bosch-Straße, Köln-Feldkassel

Bezirk: 6

Ermittlung der prozentualen Flächenanteile		Gesamtfläche:		24.688,10	Straßenbreite:		bis 14,00 m	
							bis 16,50 m	
OZ	Kurztext	Menge m2	%-Anteil				bis 24,00 m	x
	Fahrbahn	1.576,83	6,39%				bis 32,00 m	
	Fahrbahn	17.475,07	70,78%		Nachlass in Prozent:			5,00%
	Parken	2.246,96	9,10%		Mehrwertsteuer		MwSt:	19,00%
	Gehweg	3.389,24	13,73%					

Notizen:

				Fahrbahn	Fahrbahn	Parkfläche	Gehweg	
<b>Allgemeine Baukosten:</b>								
				6,39%	70,78%	9,10%	13,73%	
	Verkehrslenkung / Baustelleneinrichtg:	Σ =	35.785,86	2.285,65	25.330,44	3.257,01	4.912,76	
	Bodengutachten:	Σ =	4.100,54	261,90	2.902,50	373,21	562,93	
	SiGeKo:	Σ =	1.547,00	98,81	1.095,02	140,80	212,38	
	Architekten-/Ingenieur-Honorar(e):	Σ =						
	Vermessungskosten:	Σ =						
		Σ =						

Parken					GP
OZ	Kurztext	Menge	ME	EP	
1. 2. 60.	Boden bzw. Fels lösen und verwerten BK 3/ 5	921,25	m3	21,90 €	20.175,45
1. 2. 170.	Planum herstellen zul. Abweichung 2cm	2.246,96	m2	1,08 €	2.426,72
1. 4. 20.	Schottertragsch. Schotter-Splitt-Sand-Gem. D 30cm	2.121,18	m2	8,10 €	17.181,59
1. 5. 100.	Bordstein Beton RB 15/22, Geradestein	812,14	m	15,52 €	12.604,41
1. 5. 110.	Bordstein Beton RB 15/22, Kurvenstein	23,05	m	24,67 €	568,64
1. 6. 50.	Betonpfl. Ellbogenverb. L/B 200/100mm H 80mm, anthrazit	2.121,18	m2	20,36 €	43.187,31
1. 6. 60.	Pflasterstreifen 200/100/80 mm weiß herstellen	5,00	m	3,68 €	18,40

